

# Location de vacances de Prestige Albufeira "Quinta do Poço"



Maison de Prestige, mitoyen(ne),  
de 1 étage, entrée individuelle, dans  
un(e) Lotissement de standing

Cadre : marin, propice au repos

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3

Albufeira - Algarve

Portugal

N° annonce 58891

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances de Prestige

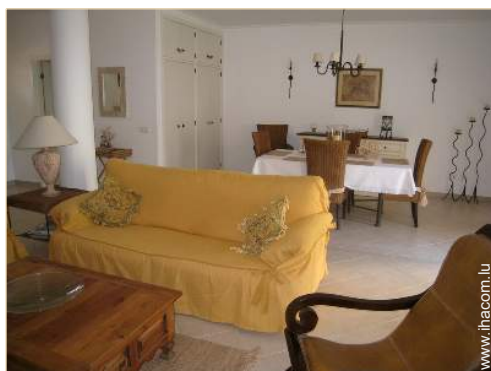


Maison de Prestige, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement de standing

- **Idéal pour tout public, senior(s)**
- **Vue :** panoramique, piscine, jardin/parc, nocturne scintillante
- **Cadre :** marin, propice au repos
- **Exposition :** Sud

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 15m, largeur 8m), accès par escalier, douche extérieure
- **Parking :**  
Parking non couvert : dans la résidence



séjour

## Environnement & localisation



Mer



Golf

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, jet ski, voile, golf, tennis, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, excursion en bateau, mini-golf, karting, bowling, pêche au gros

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de tennis

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc de loisirs, zoo/parc animalier, galerie d'art, site historique, musée, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 3km
- Plage de sable 3km
- Calanque, crique 3km
- Court de tennis public 5km
- Parcours de golf 18 trous 5km
- Falaise 3km
- Port de plaisance 5km

- **Commodités :**

- Centre village 3km
- Centre ville 7,5km
- Arrêt/station de bus 800m
- Location de moto/scooter 10km
- Location de voiture 3km
- Boulangerie 3km
- Petits commerces 3km
- Super marché 3km
- Boutiques de luxe et marques 5km
- Salon de coiffure 3km
- Cyber café 3km
- Poste 3km
- Banque 3km
- Distributeur automatique de billets 800m
- Pharmacie 3km
- Médecin 3km
- Hôpital 40km
- Dispensaire 10km



séjour





coin repas

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
120m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 2 chambre(s), cabine nuit, 2 salle (s) de bain, 2 WC, séjour 50m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, coin repas, coin du feu, galerie/réception, loggia
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., lecteur DVD, collection de livres, cable/satellite, wifi (acces internet sans fil), armoire, placard, sèche-cheveux, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière électrique, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
200m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 25m<sup>2</sup>, solarium 10m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 100m<sup>2</sup>, jardin 100m<sup>2</sup>, pelouse
- **Equipements extérieurs :**  
Table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, transat(s)



salle(s) de bain

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien jardin/piscine, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Location non fumeur, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide, eau non potable  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



cuisine

Album photos - 1



vue sur piscine



séjour



séjour



coin repas



cuisine

Album photos - 2



salle(s) de bain



chambre principale



chambre



vue depuis la terrasse

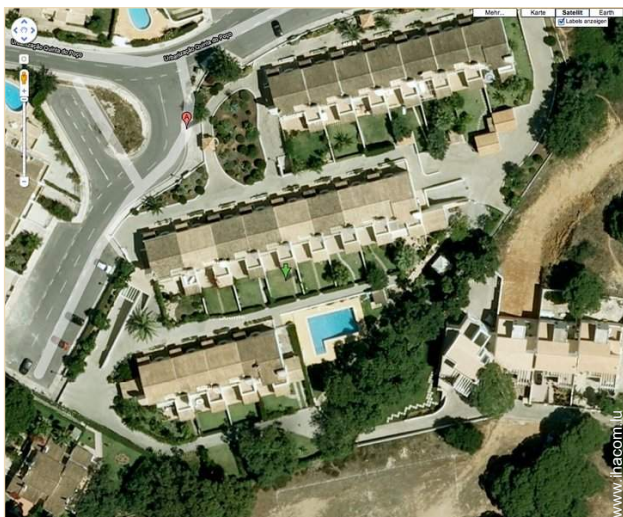


loisirs balnéaires à proximité



loisirs à proximité

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 37°5'15.072"N - Longitude 8°15'10.98"O (Ville)

Adresse

→ Praia da Falesia  
8200 Albufeira

• Autoroute (sortie) Albufeira

→ Albufeira, Algarve, Portugal  
→ Distance : 15km  
→ Temps : 20'

• Gare ferroviaire Ferreiras

→ Albufeira, Algarve, Portugal  
→ Distance : 12km  
→ Temps : 15'

• Aéroport Faro

→ Faro, Algarve, Portugal  
→ Distance : 36km  
→ Temps : 45'

- Albufeira : Distance : 5km
- Aldeia das Açoteias : Distance : 7,5km
- Vilamoura : Distance : 14km

Contact

Nom	M. NUNES Domingos
Adresse	Quinta do Poço
Ville	8200 ALBUFEIRA
Pays	Portugal
Tél. Fixe	+351 289 502517 (Portugal)
Tél. Mobile	+351 966 421854 (Portugal)

Langues parlées





séjour



coin repas



cuisine



vue sur piscine



séjour



### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 40% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 150€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse

► Réserver

► Contacter le propriétaire

### Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

58891

>> Réserver <<

### Contact

Nom M. NUNES Domingos  
Adresse Quinta do Poço  
Ville 8200 ALBUFEIRA  
Pays Portugal  
Tél. Fixe +351 289 502517 (Portugal)  
Tél. Mobile +351 966 421854 (Portugal)

Langues parlées

