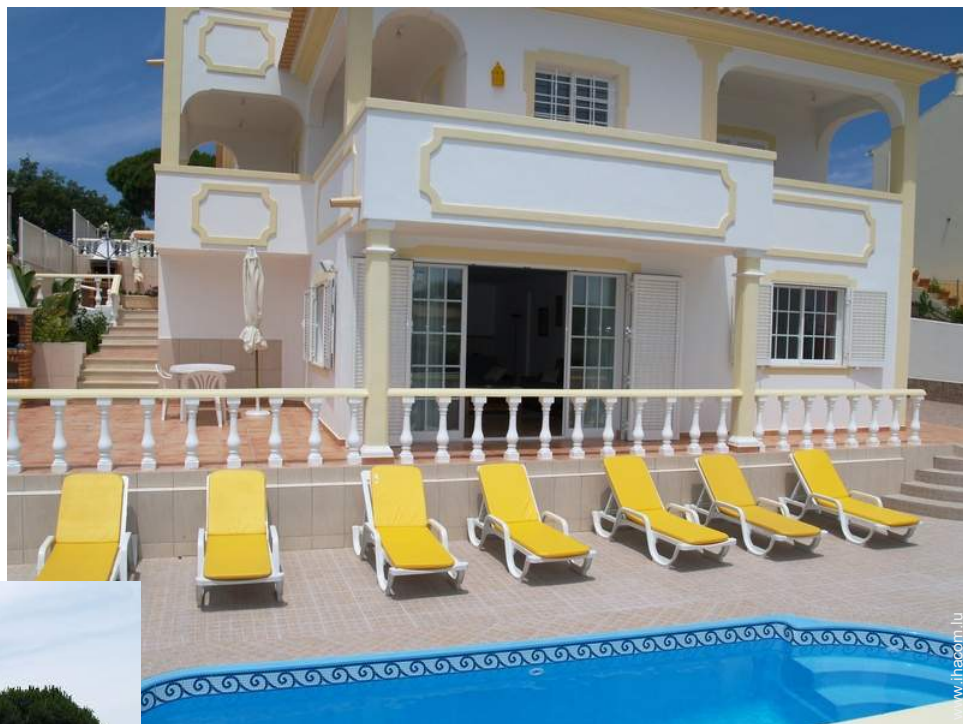


Location de vacances Albufeira "Villa Mariamar"



Villa, individuel(le), de 3 étages,
entrée individuelle, dans un(e)
Lotissement

Cadre : agréable, apaisant

Capacité : 14 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 7

Albufeira - Algarve

Portugal

N° annonce 39254

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Villa, individuel(le), de 3 étages, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement

- **Idéal pour grande famille, plusieurs familles**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, mer/océan, campagne, piscine
- **Cadre** : agréable, apaisant

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, rectangulaire (longueur 7m, largeur 4m), accès par escalier, douche extérieure
- **Parking** :
Parking non couvert : 4 sur le terrain
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé



Environnement & localisation



Mer



Golf



Equitation

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, bouée tractée, jet ski, planche à voile, tennis, squash, centre équitation, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, karting, bowling, pêche, pêche au gros, pêche sous-marine, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, zoo/parc animalier, parc marin, site historique, musée, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, sauna, centre de remise en forme, centre de beauté, ferme Bio

Environnement

- **Site :**

- Plage de sable 1,5km
- Parcours de golf 9 trous 2km
- Parcours de golf 18 trous 10km
- Falaise 1,5km
- Port de plaisance 10km

- **Commodités :**

- Centre village 800m
- Centre ville 5km
- Arrêt/station de bus 300m
- Location de voiture 800m
- Boulangerie 500m
- Traiteur 800m
- Petits commerces 800m
- Super marché 800m
- Boutiques de luxe et marques 15km
- Salon de coiffure 800m
- Cyber café 800m
- Poste 800m
- Banque 800m
- Distributeur automatique de billets 500m
- Pharmacie 800m
- Médecin 800m
- Hôpital 30km
- Dispensaire 7,5km



vue sur piscine



façade

N° annonce 39254

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



séjour

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
14 personne(s) - 10 adultes, 4 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
280m²
- **Agencement intérieur :**
7 pièce(s), 5 chambre(s), 5 salle(s) de douche, séjour, cuisine indépendante, salle à manger, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
4 lit(s) double(s), 4 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lits jumeaux simple, 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, prise antenne t.v., armoire, sèche-cheveux, chauffage central, rideaux, double-vitrage, volets roulants
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
700m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 50m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 700m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 14 chaise(s) de jardin, parasol, 10 chaise(s) longue(s), douche extérieure



grande chambre

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (+9€), Nettoyage de départ possible en sus (+110 €), Entretien jardin/piscine, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+40€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable



cuisine indépendante

Album photos - 1



façade



vue sur piscine



séjour



cuisine indépendante

Album photos - 2



grande chambre



grande chambre



grande chambre



lits jumeaux simple



grande chambre



salle(s) de douche

Album photos - 3



vue depuis l'appartement



l'appartement



cuisine indépendante



vue depuis la chambre



vue depuis la terrasse



vue depuis la terrasse



vue sud

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 37°6'23"N - Longitude 8°11'50"O ([Hébergement](#))

Adresse

→ Quinta do Poço - Olhos de Agua
8200 Albufeira

• Gare ferroviaire Ferreiras

→ Albufeira, Algarve, Portugal
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 20'

• Autoroute (sortie) Albufeira

→ Albufeira, Algarve, Portugal
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 20'

• Gare routière (bus) Albufeira

→ Albufeira, Algarve, Portugal
→ Distance : 5km
→ Temps : 15'

• Vilamoura : Distance : 13km

• Albufeira : Distance : 5km

Contact

Nom	SANTOS Clara
Adresse	urb roja pe, 17
Ville	8200-380 ALBUFEIRA
Pays	Portugal
Tél. Mobile	+351 962718358 (Portugal)
Langues parlées	   

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Basse Saison
 Période promotionnelle
 Moyenne Saison
 Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Conditions de réservations

• **Réservation**

→ Versement à la réservation :
30% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

• **Location**

→ Charges comprises
→ Forfait ménage départ en sus : 110€
→ Prévoir supplément pour :
- animaux

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu
N° annonce
39254
>> Réserver <<

Contact

Nom SANTOS Clara
Adresse urb roja pe, 17
Ville 8200-380 ALBUFEIRA
Pays Portugal
Tél. Mobile +351 962718358 (Portugal)

Langues parlées 