

Location de vacances Cabo de Gata Níjar "Casa el olivo"



P

Maison Andalouse, individuel(le),
de plain-pied, entrée individuelle, dans
un(e) Propriété privée

Cadre : paradisiaque, romantique

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 7

Las Negras - Province d'Almería - Andalousie

Espagne

Réservation : +33 (0) 682663640 (France)



N° annonce 21096

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Maison Andalouse, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, mer/océan, montagne, piscine, jardin/parc
- **Cadre** : paradisiaque, romantique
- **Exposition** : Sud-est

Les plus

- **Piscine** :
Piscine dans la résidence, originale (longueur 10m, largeur 7,50m), à débordement, système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')
- **Parking** :
Parking non couvert : 4 place(s) réservée(s)
- **Avantages** :
Terrain de pétanque, 6 jeux de boules de pétanques
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé



vue d'ensemble

Environnement & localisation



Mer



Pêche

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, planche à voile, canoë-kayak, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, terrain de pétanque

• Encadrement :

Ecole de plongée

• Attractions et détente :

Bar/pub, restaurant, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, festival, boutique d'artisanat

Environnement

• Site :

- Mer/océan 1,5km
- Plage de sable 800m
- Calanque, crique 1km
- Piscine publique 20km
- Parcours de golf 18 trous 40km
- Base nautique 25km

• Commodités :

- Centre village 800m
- Arrêt/station de bus 800m
- Location de vélo/VTT 800m
- Location de voiture
- Location de matériel de plongée 1km
- Petits commerces 800m
- Cyber café 800m
- Distributeur automatique de billets 1km
- Médecin



façade



Piscine à débordement



piscine privée

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
8 personne(s)
- **Superficie habitable :**
220m²
- **Agencement intérieur :**
7 pièce(s), 4 chambre(s), 3 salle(s) de bain, 4 WC, salon 30m², cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu, salon télévision, bureau, cellier, patio
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 6 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, collection de livres, prise antenne t.v., cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, poêle à bois, baie vitrée, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
2000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 150m², terrasse sur toit 200m², balcon 14m², pergola 40m², belvédère
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, jardin 400m², jardin paysagé 300m², pinède 1500m², verger
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, chaise(s) longue(s), transat(s), hamac(s), douche extérieure



Piscine à débordement

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : générateur collectif



piscine privée

Album photos - 1



Piscine à débordement



façade



vue d'ensemble



piscine privée



piscine privée

Album photos - 2



Piscine à débordement



Piscine à débordement



Piscine



salon



patio



patio



patio



vue depuis le salon



grande chambre



grande chambre



coin nuit



cuisine

Album photos - 3



salle(s) de bain



Agencement intérieur



barbecue



terrasse



façade



jardin



jardin



vue nord



vue d'ensemble



vue d'ensemble

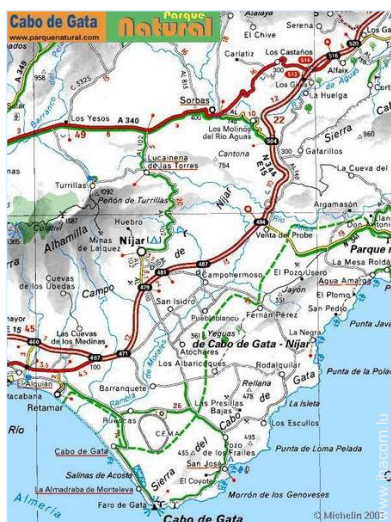


vue sur mer



Environnement

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 36°52'41"N - Longitude 2°0'44"O (Hébergement)

Adresse

→ 143 calle botavara
04116 Las Negras

● Aéroport Almería

→ Almería, Province d'Almería, Andalousie, Espagne
→ Distance : 45km
→ Temps : 40'

● Gare ferroviaire Almería Intermodal

→ Almería, Province d'Almería, Andalousie, Espagne
→ Distance : 50km
→ Temps : 45'

● Aéroport Alicante

→ Alicante, Province d'Alicante, Communauté Valencienne, Espagne
→ Distance : 200km
→ Temps : 2h30'

- Níjar : Distance : 20km
- Grenade : Distance : 180km
- San José : Distance : 25km

Contact

Nom M. RANZ Angel
Adresse 123 rue Saint Jacques
Ville 75005 PARIS
Pays France
Tél. Mobile +33 (0) 682663640 (France)

Langues parlées

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison Andalouse - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	750€	1500€	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	1200€	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	2000€	-	-

[Réserver](#)



vue d'ensemble



piscine privée



piscine privée



Piscine à débordement



façade

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
20% du montant de la location

• Location

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ inclus
→ Prévoir supplément pour :
- bois de chauffage

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Chèque bancaire •
Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

21096

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M. RANZ Angel
Adresse	123 rue Saint Jacques
Ville	75005 PARIS
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 682663640 (France)

Langues
parlées



N° annonce 21096

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER