

# Location de vacances de Charme Cabo de Gata Níjar Studio de Charme



**Studio de Charme** au rez de jardin,  
entrée individuelle, dans un(e) Maison  
Andalouse de Charme de plain-pied

Cadre : exclusif, romantique

Capacité : **2 personne(s)**

Las Negras - Province d'Almería - Andalousie

Espagne

N° annonce 76026

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances de Charme



Studio de Charme au rez de jardin, entrée individuelle, dans un(e) Maison Andalouse de Charme de plain-pied

- **Idéal pour couple, célibataire(s)**
- **Vue :** panoramique, dégagée, sans vis à vis, mer/océan, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre :** exclusif, romantique
- **Exposition :** Sud-est

## Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 1 sur le terrain
- **Avantages :**  
Jacuzzi



Confort

## Environnement & localisation



Mer

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, planche à voile, randonnée, safari photo, pêche au gros, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

Ecole de plongée

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, réserve naturelle

### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan
- Plage de sable 500m
- Plage de rocher 2km
- Plage de naturisme 5km

- **Commodités :**

- Centre village 500m
- Arrêt/station de bus 500m
- Location de matériel de plongée 500m
- Location linge blanchisserie 20km
- Super marché 500m
- Cyber café 500m
- Médecin 500m
- Infirmière 500m



vue depuis la terrasse



N° annonce 76026

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



aménagement intérieur

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
2 personne(s) - 2 adultes
- **Superficie habitable :**  
80m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
1 salle(s) de bain, séjour 25m<sup>2</sup>, coin cuisine, coin du feu
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) king-size(s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., chaine hifi, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, ventilateur mural, chauffage central, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière à gaz, four, hotte aspirante, réfrigérateur

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 30m<sup>2</sup>, balcon 15m<sup>2</sup>, pergola 12m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 1000m<sup>2</sup>, jardin 700m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, 4 transat(s), douche extérieure



coin nuit

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Animaux refusés  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable



cheminée

Album photos - 1



vue depuis la terrasse



Confort



aménagement intérieur



cheminée

Album photos - 2



coin nuit

cuisine



salle(s) de bain

salle(s) de bain



Installation extérieure

baignade



baignade

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 36°53'4.668"N - Longitude 2°0'5.004"O ([Ville](#))

#### Adresse

→ As de Guia 52  
04116 Las Negras

#### • Aéroport Almeria

→ Almería, Province d'Almería, Andalousie, Espagne  
→ Distance : 50km  
→ Temps : 50'

- Níjar : Distance : 20km
- Carboneras : Distance : 20km

### Contact

Nom	HENNIG Stefan
Adresse	As de Guia 52
Ville	04116 LAS NEGRAS / NIJAR
Pays	Espagne
Tél. Mobile	+34 620141521 (Espagne)
Langues parlées	  



Location de vacances de Charme  
Andalousie - Espagne  
**Studio de Charme**

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservez
  Moyenne Saison
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Studio de Charme - 2 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	-	690€	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	-	790€	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	890€	-	-

[Réserver](#)





Confort



aménagement intérieur

cheminée



vue depuis la terrasse

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
20% du montant de la location

### Modes de paiement acceptés

• Mandat postal international • Virement  
bancaire • Espèces

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

76026

>> Réserver <<

### Contact

Nom	HENNIG Stefan
Adresse	As de Guia 52
Ville	04116 LAS NEGRAS / NIJAR
Pays	Espagne
Tél. Mobile	+34 620141521 (Espagne)

Langues parlées



N° annonce 76026

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

