

Location de vacances Parc national Doñana "Villa Almenara"



Villa, individuel(le), de plain-pied,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété privée

Cadre : naturel, les pieds dans l'eau

Capacité : 9 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 7

Matalascañas - Province de Huelva - Andalousie
Espagne

N° annonce 40762

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

• **Idéal pour grande famille, plusieurs familles**

- Vue : jardin/parc, rue/avenue
- Cadre : naturel, les pieds dans l'eau
- Exposition : Sud

Les plus

• **Parking :**

Parking non couvert : 2 dans la résidence



vue depuis la maison

Environnement & localisation



Mer

Golf

Equitation

Pêche



Culture

Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, bouée tractée, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, cerf-volant, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), chasse, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

• **Encadrement :**

Ecole de voile, école de tennis, école d'équitation

• **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma d'été, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, centre d'exposition, musée, théâtre d'été, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, centre de fitness

Environnement

• **Site :**

- Patinoire <50m
- Mer/océan 200m
- Plage de sable 100m
- Court de tennis public 100m
- Parcours de golf 18 trous 50m
- Spot de windsurf 100m
- Port de plaisance 15km

• **Commodités :**

- Centre village 500m
- Arrêt/station de bus 50m
- Location de vélo/VTT 800m
- Location de bateau 100m
- Boulangerie 50m
- Petits commerces 100m
- Super marché 100m
- Salon de coiffure 800m
- Cyber café 100m
- Poste 800m
- Banque 800m
- Distributeur automatique de billets 200m
- Pharmacie 500m
- Médecin 800m
- Infirmière 800m
- Dispensaire 800m



plage de sable



plage de sable



terrasse couverte

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 10m², terrasse couverte 15m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 1000m², jardin 150m², parc arboré 600m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, bac à sable



salon

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
9 personne(s) - 9 adultes
- **Superficie habitable :**
90m²
- **Agencement intérieur :**
7 pièce(s), 3 chambre(s), 2 salle(s) de bain, salon 22m², cuisine indépendante, buanderie, cellier, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 2 lits superposés, 1 canapé-lit(s) 1pers
- **Confort :**
T.V., prise antenne t.v., placard, baie vitrée, rideaux, volets roulants
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière à gaz, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant
Aménagements pour handicap : moteur, visuel, auditif, mental



barbecue

Album photos - 1



plage de sable



plage de sable



vue depuis la maison



terrasse couverte



barbecue

Album photos - 2



salon



chambre principale



chambre junior



chambre enfant



salle(s) de bain



cuisine indépendante

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 37°0'46.44"N - Longitude 6°33'22.716"O (Ville)

Adresse

→ Malvasia 101
21760 Matalascañas

• Autoroute (sortie) Quinto Centenario

→ Bollullos Par del Condado, Province de Huelva, Andalousie, Espagne
→ Distance : 42km
→ Temps : 30'

• Aéroport Sevilla San Pablo

→ Séville, Province de Séville, Andalousie, Espagne
→ Distance : 100km
→ Temps : 1h

• Gare routière (bus) Damas

→ Matalascañas, Province de Huelva, Andalousie, Espagne
→ Distance : 200m
→ Temps : 5'

• El Rocío : Distance : 15km

• Moguer : Distance : 40km

• La Palma del Condado : Distance : 45km

Contact

Nom	M. ZARCO FUENTES Jose Antonio
Adresse	Malvasia 101
Ville	21760 MATALASCAÑAS
Pays	Espagne
Tél. Fixe	+34 954259844 (Espagne)
Tél. Mobile	+34 648260777 (Espagne)
Langues parlées	 

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 9 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	250€ (Vendredi)	450€ (Lundi)	850€ (Lundi)	1600€
 Moyenne Saison	-	350€ (Vendredi)	650€ (Lundi)	1500€ (Lundi)	2500€ (Lundi)
 Haute Saison	-	550€	950€ (Lundi)	1800€ (Lundi)	3500€ (Lundi)
 Spécial fêtes	-	450€ (Vendredi)	650€ (Lundi)	-	-
 Période promotionnelle	-	300€	500€	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



vue depuis la maison



terrasse couverte



barbecue



plage de sable



plage de sable

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
20% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

• Location

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ en sus : 35€

Modes de paiement acceptés

• Mandat postal international • Virement
bancaire • Espèces

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

40762

>> Réserver <<

Contact

Nom	M. ZARCO FUENTES Jose Antonio
Adresse	Malvasia 101
Ville	21760 MATALASCAÑAS
Pays	Espagne
Tél. Fixe	+34 954259844 (Espagne)
Tél. Mobile	+34 648260777 (Espagne)

Langues
parlées



N° annonce 40762

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER