

Location de vacances Région Métropolitaine de Málaga "VILLA TOSCANA"



Villa, individuel(le), de plain-pied,
entrée individuelle, dans un(e)
Lotissement

Cadre : paisible, agréable

Capacité : 12 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 9

Marbella - Province de Málaga - Andalousie
Espagne

N° annonce 23972

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement

- **Idéal pour famille, tout public**
- **Vue** : panoramique, piscine, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre** : paisible, agréable
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée
- **Parking** :
Parking non couvert : place(s) réservée(s)



vue depuis la chambre

Environnement & localisation



Mer Golf Pêche Thalasso



Thermes Festival Culture

Loisirs

• Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, opéra, festival, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

• Site :

- Mer/océan <50m
- Plage de sable <50m
- Calanque, crique 50m
- Parcours de golf 9 trous 1,5km
- Parcours de golf 18 trous 1,5km
- Forêt 5km

• Commodités :

- Centre village 200m
- Centre ville <50m
- Arrêt/station de bus 1km
- Boulangerie <50m
- Petits commerces <50m
- Super marché <50m
- Boutiques de luxe et marques 200m
- Salon de coiffure <50m
- Cyber café <50m
- Poste <50m
- Banque <50m
- Distributeur automatique de billets <50m
- Pharmacie <50m
- Infirmière
- Hôpital 100m



vue panoramique



Vue



Agencement intérieur et commodités

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
12 personne(s) - 8 adultes, 4 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
300m²
- **Agencement intérieur :**
9 pièce(s), 5 chambre(s), cabine nuit, 3 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, séjour 40m², salon 45m², cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, coin du feu, salon télévision, dressing, buanderie, cellier, patio
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 10 lit(s) simple(s)
- **Confort :**
Cheminée, ascenseur, T.V., prise antenne t. v., armoire, placard, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, grille-viande, cuisinière électrique, four, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, sèche-linge, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
900m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 15m², terrasse couverte 8m², balcon 7m², solarium 15m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 500m², terrain clos 1000m², jardin paysagé 19m², pelouse 200m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 19 chaise(s) de jardin, 17 transat(s), douche extérieure, WC extérieur



Agencement intérieur à disposition des hôtes

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Draps de plage (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant



chambre

Plan d'agencement



N° annonce 23972

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album photos - 1



Vue



vue panoramique



vue depuis la chambre



Agencement intérieur et commodités



chambre

Album photos - 2



Agencement intérieur à disposition des hôtes

vue depuis le salon

vue depuis la salle à manger



vue depuis le salon

vue depuis la chambre

vue depuis la terrasse couverte



vue depuis la terrasse

panorama

Vue

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 36°28'35"N - Longitude 4°59'22"O ([Hébergement](#))

Adresse

→ avenida barcelona n°10
29001 Marbella

• Gare ferroviaire Fuengirola

→ Fuengirola, Province de Málaga, Andalousie, Espagne
→ Distance : 24km

• Gare routière (bus) portillo

→ Marbella, Province de Málaga, Andalousie, Espagne
→ Distance : 10km
→ Temps : 10'

• Gare maritime Estepona

→ Estepona, Province de Málaga, Andalousie, Espagne
→ Distance : 27km

Contact

Nom	M., Mme RIVAS Juan & Mme, M. DEL RIO Maria Del Carmen
Adresse	Avenida Mediterraneo urb. montecarlo n°1
Ville	29670 SAN PEDRO DE ALCANTARA
Pays	Espagne
Tél. Fixe	+34 952783295 (Espagne)
Tél. Mobile	+34 622945469 (Espagne)
Tél. Mobile2	+34 659456892 (Espagne)
Langues parlées	  

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

■ Basse Saison ■ Moyenne Saison ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	-	1000€ (Vendredi)	1900€	-	-
■ Moyenne Saison	-	-	2500€ (Samedi)	-	-
■ Haute Saison	-	-	3400€ (Samedi)	-	-
■ Spécial fêtes	-	-	2600€	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



vue depuis la chambre



Agencement intérieur et commodités



chambre



Vue



vue panoramique

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée

• Location

- Charges en sus
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour : - bois de chauffage

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

23972

>> Réserver <<

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contact

Nom	M., Mme RIVAS Juan & Mme, M. DEL RIO Maria Del Carmen
Adresse	Avenida Mediterraneo urb. montecarlo nº1
Ville	29670 SAN PEDRO DE ALCANTARA
Pays	Espagne
Tél. Fixe	+34 952783295 (Espagne)
Tél. Mobile	+34 622945469 (Espagne)
Tél. Mobile2	+34 659456892 (Espagne)

Langues parlées

