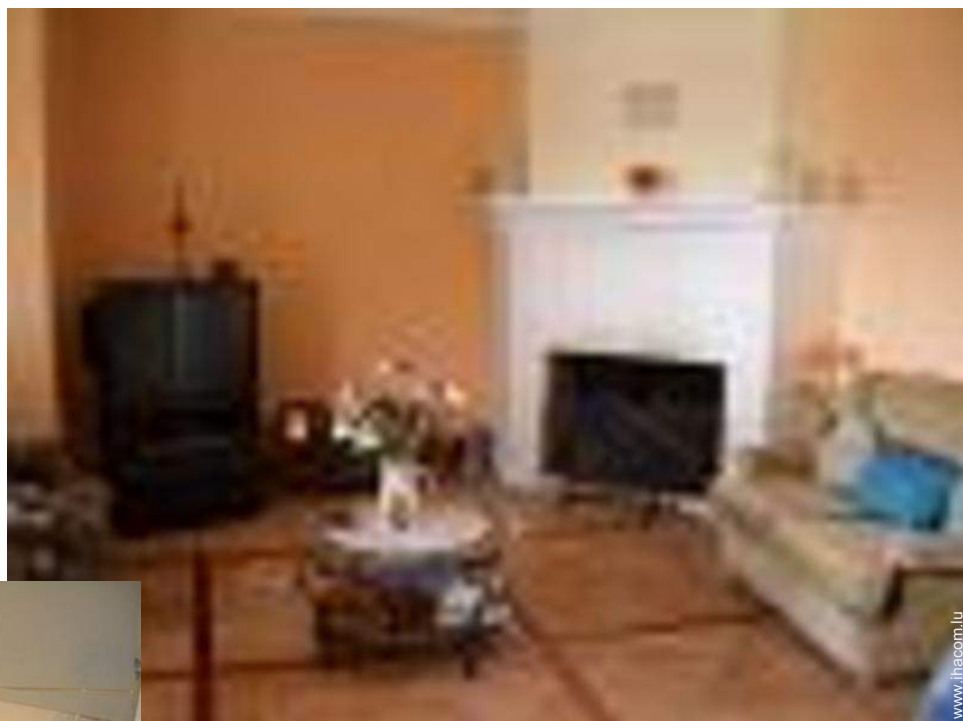


# Location de vacances Costa del Sol Villa



Villa, individuel(le), de plain-pied,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Lotissement de standing

Cadre : enchanteur, tranquille

Capacité : 10 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 10

Marbella - Province de Málaga - Andalousie

Espagne

N° annonce 2009

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement de standing

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue :** panoramique, dominante, mer/océan, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre :** enchanteur, tranquille
- **Exposition :** Sud-ouest

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, rectangulaire (longueur 9m, largeur 4m), chauffée, couverte, système éclairage, accès par escalier
- **Parking :**  
Parking couvert : 2 individuel(s) fermé(s)  
Parking non couvert : 6 sur le terrain
- **Avantages :**  
Jacuzzi



## Environnement & localisation



### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, golf, tennis, squash, centre équitation, sentier côtier/forestier, randonnée, excursion en bateau, balade à dos d'âne, mini-golf, ATV/Quad, karting, basket-ball, volley ball, chasse, safari photo, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino, hippodrome, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 1km
- Plage de sable 1km
- Court de tennis public 500m
- Parcours de golf 18 trous 1km
- Port de plaisance 4km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 1km

- **Commodités :**

- Centre village 4km
- Arrêt/station de bus 4km
- Location de voiture 500m
- Boulangerie 500m
- Super marché 500m
- Poste 1,5km
- Banque 1,5km
- Distributeur automatique de billets 500m
- Pharmacie 1km
- Médecin 500m
- Hôpital 1km





www.ihacom.lu

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
10 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
350m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
10 pièce(s), 5 chambre(s), 3 salle(s) de bain, séjour 35m<sup>2</sup>, salon 35m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu, galerie/réception, buanderie, patio, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) double(s), 4 lit(s) simple(s), 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, collection de livres, collection de films, armoire, placard, coffre sécurisé, sèche-serviettes chauffant, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, rideaux, interphone, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, appareil à fondue, cuisinière à gaz, four, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 45m<sup>2</sup>, terrasse couverte 10m<sup>2</sup>, solarium 45m<sup>2</sup>, pergola 10m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée 38m<sup>2</sup>, terrain clos 1500m<sup>2</sup>, jardin 300m<sup>2</sup>, pinède 400m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, 4 chaise(s) longue(s), 6 transat(s)



www.ihacom.lu

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager (1 fois/semaine), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (3 fois/semaine)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur

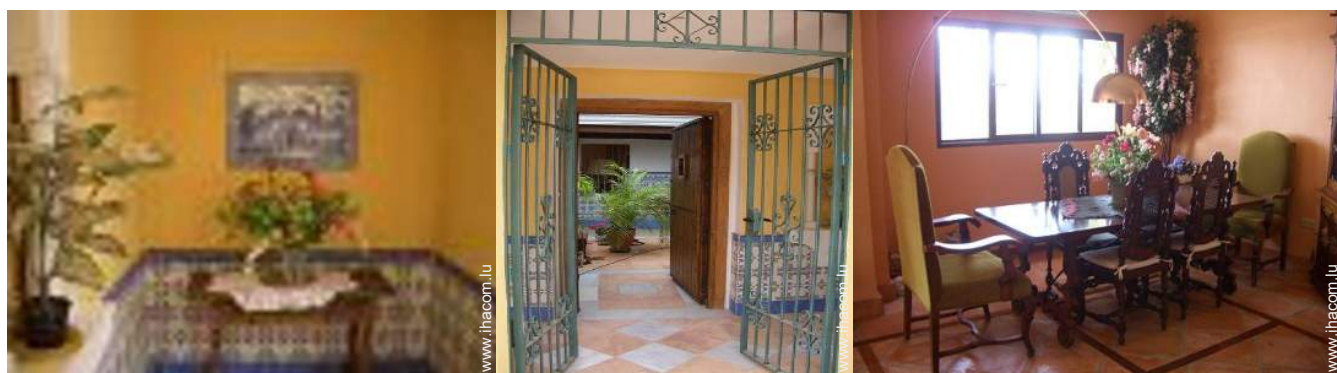


www.ihacom.lu

Album photos - 1



Album photos - 2



Album photos - 3



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 36°30'32.3"N - Longitude 4°48'6.8"O ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Urb. El Rosario  
Calle Las Granadas 120  
29600 Marbella

#### • Aéroport Málaga Costa del Sol

→ Málaga, Province de Málaga, Andalousie, Espagne  
→ Distance : 54km  
→ Temps : 30'

#### • Autoroute (sortie) Costa del Sol

→ Marbella, Province de Málaga, Andalousie, Espagne  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 5'

#### • Gare ferroviaire Málaga María Zambrano

→ Málaga, Province de Málaga, Andalousie, Espagne  
→ Distance : 60km  
→ Temps : 45'

### Contact

Nom	M. MIALY DESCHAMPS Alain DIBLIA,SL
Adresse	Urb.El Rosario,Calle Las Granadas 120
Ville	29604 MARBELLA
Pays	Espagne
Tél. Mobile	+34 670603949 (Espagne)
Télécopie	+34 952 831550 (Espagne)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

■ Basse Saison ■ Moyenne Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	150€ > 7	450€	1050€	2000€	3000€
<span style="color: lightblue;">■</span> Moyenne Saison	200€ > 3	600€	1400€	2500€	6000€
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	300€ > 3	1200€	2100€	4000€	8000€
<span style="color: magenta;">■</span> Spécial fêtes	300€ > 3	1200€	2100€	4000€	8000€
<span style="color: orange;">■</span> Période promotionnelle	150€ > 3	450€	1050€	2000€	3000€

> Minimum Nuit

[Réserver](#)



### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 10% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 1000€

#### • Location

- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour : - lit(s) supplémentaire(s)

► Réserver

► Contacter le propriétaire

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

2009

>> Réserver <<

### Contact

Nom	M. MIALY DESCHAMPS Alain DIBLIA,SL
Adresse	Urb.El Rosario,Calle Las Granadas 120
Ville	29604 MARBELLA
Pays	Espagne
Tél. Mobile	+34 670603949 (Espagne)
Télécopie	+34 952 831550 (Espagne)
Langues parlées	