

Gîte Périgord vert "Le Moulin"



Gîte - Ancien Moulin, individuel(le),
de plain-pied, entrée individuelle, dans
un(e) Propriété de Charme

Cadre : champêtre, tranquille

Capacité : 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 4



Meublés de Tourisme (4 étoiles)

Saint Pierre de Côte - Dordogne (24) - Aquitaine
France

Réservation : +33 (0) 5 53 62 34 37 (France)

N° annonce 25330

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Ancien Moulin, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour famille, tout public**
- **Vue :** dégagée, sans vis à vis, piscine, forêt, rivière, monument
- **Cadre :** champêtre, tranquille
- **Exposition :** Sud-ouest

Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, rectangulaire (longueur 8m, largeur 4m), système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant (ouverte du '01 avril' au '31 octobre')
- **Parking :**
Parking non couvert : sur le terrain
- **Avantages :**
Table de ping-pong, 3 raquette(s) de ping-pong
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé

Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Canoë-kayak, centre équitation, chemin de promenade, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval, pêche à la ligne

• Attraites et détente :

Restaurant, cinéma, parc et jardin, site historique, musée, antiquité & brocante

Environnement

• Site :

- Court de tennis public 1,5km
- Parcours de golf 18 trous 30km
- Base nautique 40km
- Rivière <50m
- Forêt <50m

• Commodités :

- Centre village 1,5km
- Location de vélo/VTT 10km
- Boulangerie 1,5km
- Traiteur 10km
- Petits commerces 1,5km
- Super marché 10km
- Cyber café 10km
- Poste 1,5km
- Banque 10km
- Distributeur automatique de billets 10km
- Pharmacie 5km
- Médecin 10km
- Infirmière 7,5km
- Hôpital 30km



N° annonce 25330

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
7 personne(s) - 7 adultes
- **Superficie habitable :**
120m²
- **Agencement intérieur :**
4 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 30m², cuisine américaine, coin du feu, mezzanine, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 1 lit(s) simple(s), 2 lits jumeaux simple, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
Cheminée, T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, prise antenne t.v., téléphone, accès internet haut débit, armoire, penderie, ventilateur d'appoint, chauffage central, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, robot ménager, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Installation extérieure :**
Terrasse
- **Cadre extérieur :**
Jardin paysagé 1000m², pelouse > 1000m², rivière
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, parasol, 7 chaise(s) longue(s)



vue depuis la maison

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +12 €), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine), Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine), Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+80€), Entretien jardin/piscine, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux sauvages
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant



Album photos - 1



N° annonce 25330

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



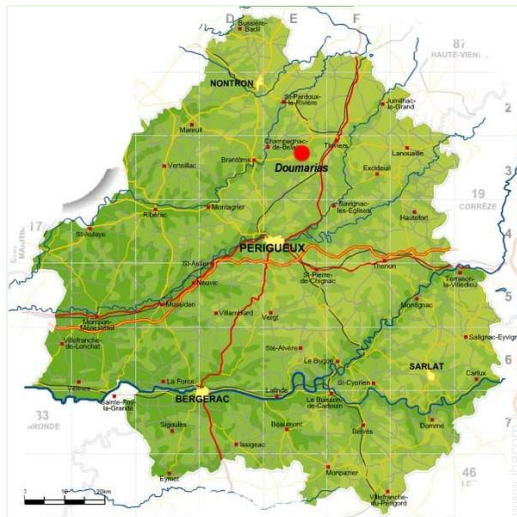
DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



vue depuis la maison

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°22'14.124"N - Longitude 0°47'21.12"E ([Ville](#))

Adresse

→ Doumarias
24800 Saint Pierre de Côte

• Gare ferroviaire Thiviers

→ Thiviers, Dordogne, Aquitaine, France
→ Distance : 12km
→ Temps : 15'

• Autoroute (sortie) A89

→ Périgueux, Dordogne, Aquitaine, France
→ Distance : 40km
→ Temps : 45'

- Brantôme : Distance : 12km
- Saint Jean de Côte : Distance : 5km
- Périgueux : Distance : 30km

Contact

Nom	M., Mme FARGEOT François & Anita
Adresse	Doumarias
Ville	24800 SAINT-PIERRE DE COLE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 53 62 34 37 (France)
Télécopie	+33 (0) 5 53 62 34 37 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012





Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Ancien Moulin - 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	850€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	1090€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	1190€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	-	-	700€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 760€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 80€

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • MasterCard/ EuroCard • Chèque bancaire • Travellers Cheques • Espèces • Chèque vacances

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

25330

>> Réserver <<

Contact

Nom	M., Mme FARGEOT François & Anita
Adresse	Doumarias
Ville	24800 SAINT-PIERRE DE COLE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 53 62 34 37 (France)
Télécopie	+33 (0) 5 53 62 34 37 (France)

Langues parlées 