

# Gîte Périgord noir "En-Passage"



900€/Semaine

Promotions

du 30/06/12  
au 01/09/12  
10 personne(s)

Gîte - Ancienne Ferme de  
Charme, individuel(le), de plain-pied,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Domaine

Cadre : paradisiaque, rustique

Capacité : 10 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 1

La Chapelle Aubareil - Dordogne (24) - Aquitaine

France

Réservation : +33 (0) 5 53 51 95 14 (France)



N° annonce 60984

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Ancienne Ferme de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

● **Idéal pour tout public, plusieurs familles**

- **Vue** : panoramique, montagne, campagne, forêt
- **Cadre** : paradisiaque, rustique
- **Exposition** : Sud

## Les plus

● **Parking** :

Parking couvert : collectif(s)

● **Avantages** :

Babyfoot, jeux de fléchettes, table de ping-pong, raquette(s) de ping-pong, 2 vélo(s)

● **Equipements bébé** :

Chaise bébé, baignoire bébé



séjour

## Environnement & localisation



Campagne

### Loisirs

● **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, cerf-volant, delta plane, excursion en bateau, ATV/Quad, karting, bowling, ball-trap, terrain de pétanque

● **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, centre d'exposition, site historique, musée, festival, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, centre de remise en forme, centre de beauté

### Environnement

● **Site** :

- Plage de sable 3km
- Rivière 10km
- Lac 3km
- Forêt <50m

● **Commodités** :

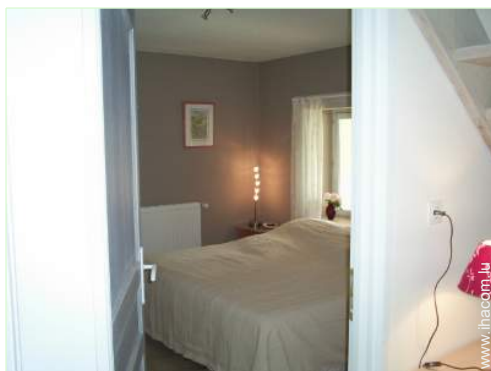
- Centre village 4km
- Centre ville 10km
- Location de vélo/VTT 10km
- Location linge blanchisserie
- Boulangerie 3km
- Petits commerces 4km
- Super marché 10km
- Cyber café 10km
- Banque 10km
- Distributeur automatique de billets 10km
- Pharmacie 10km
- Médecin 7,5km
- Hôpital 10km



séjour



cuisine américaine



chambre

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
10 personne(s) - 10 adultes
- **Superficie habitable :**  
180m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
1 pièce(s), 5 chambre(s), 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 35m<sup>2</sup>, cuisine américaine, coin repas, salle de jeux, buanderie, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
8 lit(s) simple(s), 2 lits jumeaux simple, 1 lit (s) bébé, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, jeux de société, collection de livres, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, radio-réveil, ventilateur d'appoint, chauffage central, fenêtre de toit, rideaux, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, cuisinière à gaz, four, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
> 10 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte 28m<sup>2</sup>, solarium 28m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée > 1000m<sup>2</sup>, pelouse 65m<sup>2</sup>, bois > 10 ha, verger 1 ha
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, 4 chaise(s) longue(s), balançoire



salle(s) de douche

## Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (+6€), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+75€), Entretien jardin/piscine, Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux domestiques  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant  
Aménagements pour handicap : moteur, visuel, auditif, mental



chambre

Album photos - 1



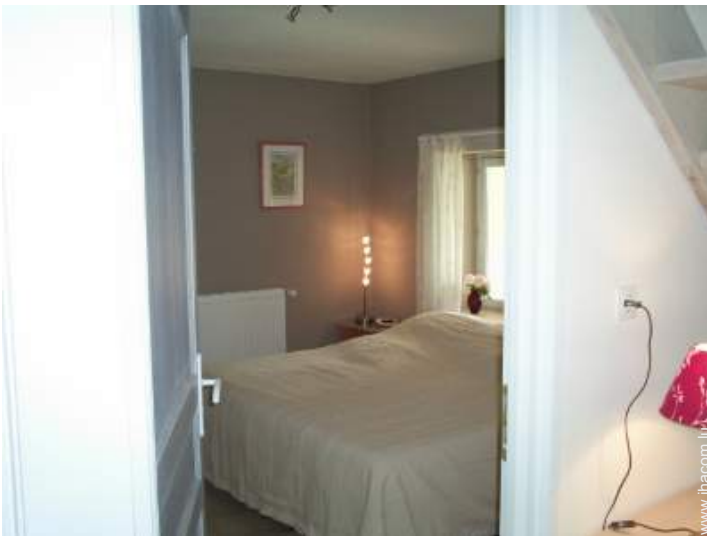
cuisine américaine



séjour



séjour



chambre



chambre

Album photos - 2



salle(s) de douche



vue depuis le jardin/parc



vue depuis la terrasse couverte



façade



baignade



vue panoramique



cour privée



aménagement extérieur

Album photos - 3



chemin de promenade



animaux domestiques



salle(s) de douche



centre ville



Loisirs



vue depuis la véranda

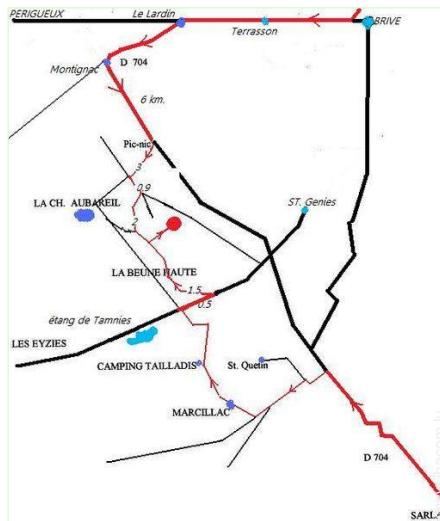


cour privée



aménagement extérieur

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°0'42.372"N - Longitude 1°11'7.8"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ La Beune Haute  
24290 La Chapelle Aubareil

• **Autoroute (sortie) A20**

→ Brive la Gaillarde, Corrèze, Limousin, France  
→ Distance : 50km

- Sarlat la Canéda : Distance : 12km
- Montignac : Distance : 12km
- Les Eyzies de Tayac Sireuil : Distance : 18km

### Contact

Nom	M. VAN VULPEN Arnold
Adresse	La Beune Haute
Ville	24290 LA CHAPELLE AUBAREIL
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 53 51 95 14 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31






Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Promotions : 900€ / Semaine du 12/06/30 au 12/09/01 - 10 personne(s)

Tarifs de location - Gîte - Ancienne Ferme de Charme - 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	600€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	700€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	975€ (Dimanche)	-	-
 Spécial fêtes	-	-	600€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	-	-	700€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



séjour



chambre



chambre



cuisine américaine



séjour

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 3 semaines avant le séjour
- Caution demandée : 150€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 75€

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- MasterCard/ EuroCard
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

60984

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	M. VAN VULPEN Arnold
Adresse	La Beune Haute
Ville	24290 LA CHAPELLE AUBAREIL
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 53 51 95 14 (France)

Langues parlées



N° annonce 60984

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER