

# Location de vacances de Charme Paleyrac "Manoir des Farguettes"



**Demeure de Charme**, individuel (le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

Cadre : enchanteur, romantique

Capacité : **24 personne(s)**

Chambre(s) : **11**

Pièce(s) : **16**



Meublés de Tourisme (4 étoiles)

**Paleyrac - Dordogne (24) - Aquitaine**

**France**

Réservation : +33 (0) 553 23 48 23 (France)

N° annonce 2209

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances de Charme



Demeure de Charme, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

- **Idéal pour grande famille, tout public**
- **Vue :** panoramique, dominante, campagne, piscine, jardin/parc, village
- **Cadre :** enchanteur, romantique
- **Exposition :** Sud

### Les plus

• **Piscine :**

Piscine privée, rectangulaire (longueur 14m, largeur 7m), système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '10 avril' au '30 octobre')

• **Parking :**

Parking non couvert : 14 place(s) réservée(s)

• **Avantages :**

Piano, table de ping-pong, terrain de pétanque, 1 jeux de boules de pétanques

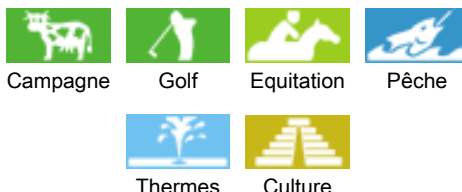
• **Equipements bébé :**

Chaise bébé, parc à bébé



Bastide de Charme

### Environnement & localisation



#### Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Pédalo, canoë-kayak, golf, tennis, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, circuit automobile, terrain de pétanque

• **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, sauna, centre de remise en forme

#### Environnement

• **Site :**

- Court de tennis public 5km
- Parcours de golf 9 trous 5km
- Parcours de golf 18 trous 5km
- Base aéronautique 5km
- Rivière 3km
- Lac 15km
- Forêt 500m

• **Commodités :**

- Centre village 2km
- Centre ville 25km
- Location de voiture 20km
- Location de bateau 3km
- Location linge blanchisserie 5km
- Boulangerie 5km
- Petits commerces 5km
- Super marché 5km
- Salon de coiffure 5km
- Cyber café 5km
- Poste 5km
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 5km
- Médecin 5km
- Hôpital 20km
- Dispensaire 20km



panorama



### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
24 personne(s) - 12 adultes, 12 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
450m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
16 pièce(s), 11 chambre(s), 6 salle(s) de bain, 4 salle(s) de douche, 10 WC, séjour 40m<sup>2</sup>, salon 30m<sup>2</sup>, grande cuisine indépendante, salle à manger, mezzanine, salon télévision, salon bar, salon bibliothèque, salon de musique, dressing, galerie/réception
- **Couchage - lit(s) :**  
7 lit(s) double(s), 9 lit(s) simple(s), 2 lit(s) bébé, 3 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., chaine hifi, magnéto, lecteur DVD, collection de livres, collection de films, cable/satellite, accès internet, armoire, radio-réveil, sèche-cheveux, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, appareil à raclette, grille-viande, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, micro-ondes, friteuse électrique, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
> 10 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 200m<sup>2</sup>, balcon 2m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, jardin > 1000m<sup>2</sup>, jardin paysagé > 1000m<sup>2</sup>, pelouse > 1000m<sup>2</sup>, parc arboré > 10 ha, bois 5 ha, pinède 1 ha, verger 600m<sup>2</sup>, puits/source
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 24 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 12 chaise(s) longue(s), 10 transat(s), WC extérieur



aménagement intérieur

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking
- **Personnel :**  
Cuisinier/ière(s) possible en sus
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus, Table d'hôte possible en sus, Préparation repas local possible en sus

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur



vue depuis le jardin/parc

Album photos - 1



panorama



Bastide de Charme



vue depuis le jardin/parc

Album photos - 2



aménagement intérieur



salon de musique



salon de musique



salle à manger



salle à manger



grande cuisine indépendante



chambre d'ami



salle(s) de bain



piscine privée



piscine privée



Album photos - 3



la propriété



la propriété



mezzanine



chambre d'ami



chambre d'ami



mezzanine



Printemps



Printemps

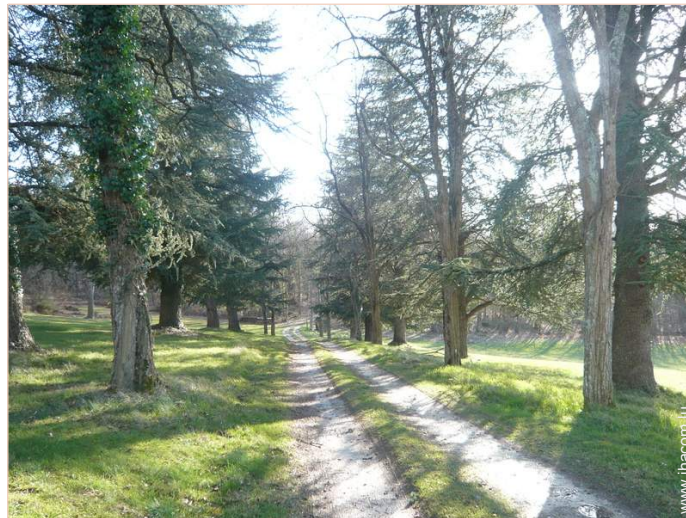


Printemps



Eté

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°49'2.46"N - Longitude 0°55'0.624"E ([Ville](#))

Adresse

→ MANOIR DES FARGUETTES  
24480 Paleyrac

• **Aérodrome Bergerac Dordogne Périgord**

→ Bergerac, Dordogne, Aquitaine, France  
→ Distance : 25km  
→ Temps : 40'

• **Gare ferroviaire Le Buisson**

→ Le Buisson de Cadouin, Dordogne, Aquitaine, France  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 15'

• **Aérodrome PERIGUEUX**

→ Neuvic (Neuvic sur l'Isle), Dordogne, Aquitaine, France  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 45'

- Cadouin : Distance : 5km
- Le Buisson de Cadouin : Distance : 5km
- Bergerac : Distance : 25km

Contact

Nom	M., Mme GAZEL DE TORRENTE Claude MANOIR DES FARGUETTES
Adresse	MANOIR DES FARGUETTES
Ville	24480 PALEYRAC
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 553 23 48 23 (France)
Télécopie	+33 (0) 553 23 48 23 (France)
Langues parlées	

Location de vacances de Charme  
Dordogne - Aquitaine  
"Manoir des Farguettes"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																							-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Moyenne Saison
  Haute Saison
  Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Demeure de Charme - 24 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="background-color: #6AA84F; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Basse Saison	-	-	4500€ (Samedi)	-	-
<span style="background-color: #4F81BD; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Moyenne Saison	-	-	5000€ (Samedi)	-	-
<span style="background-color: #C00000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Haute Saison	-	-	5950€ (Samedi)	-	-
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Période promotionnelle	-	-	3500€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)





Bastide de Charme



vue depuis le jardin/parc



panorama



### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 2 mois avant le séjour
- Caution demandée : 500€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
  - lit(s) supplémentaire(s)

▶ [Réserver](#)

▶ [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

2209

>> [Réserver](#) <<

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

### Contact

Nom	M., Mme GAZEL DE TORRENTE Claude MANOIR DES FARGUETTES
Adresse	MANOIR DES FARGUETTES
Ville	24480 PALEYRAC
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 553 23 48 23 (France)
Télécopie	+33 (0) 553 23 48 23 (France)

Langues parlées

