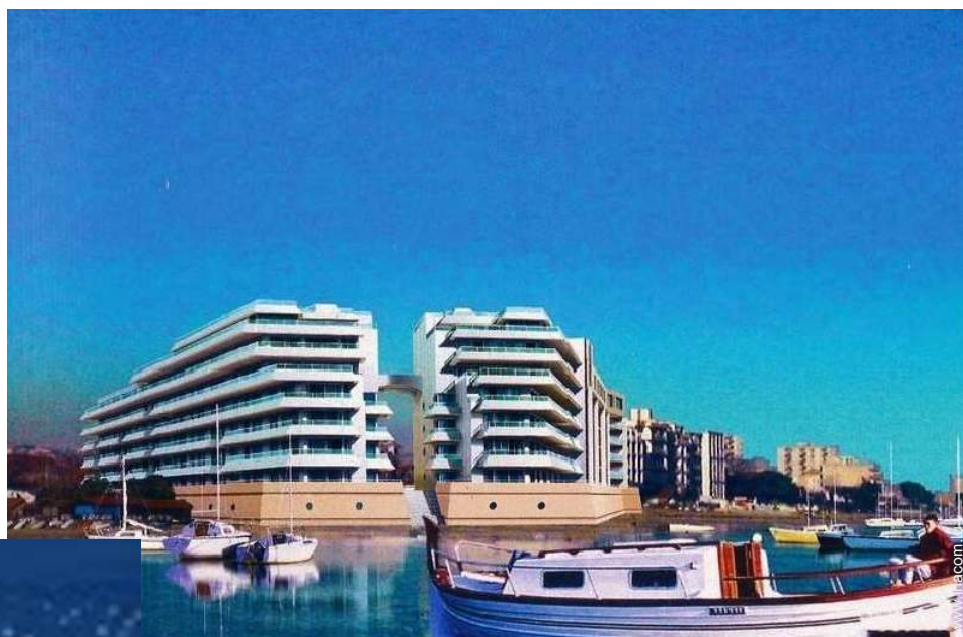


# Location de vacances Bassin d'Arcachon "Mer et Sud"



Appartement au 1er étage dans un  
(e) Résidence de standing de 6 étages

Cadre : paradisiaque

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2

Arcachon - Gironde (33) - Aquitaine

France

Réservation : +33 (0) 556835228 (France)

N° annonce 47414

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances



Appartement au 1er étage dans un(e)  
Résidence de standing de 6 étages

- **Idéal pour couple, famille**
- **Vue : panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, mer/océan, coucher de soleil exceptionnel**
- **Cadre : paradisiaque**
- **Exposition : Sud**

### Les plus

- **Parking :**  
Parking couvert : 1 abri voiture

**Privilèges :**  
Accès direct plage



vue depuis la salle à manger

### Environnement & localisation



#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, voile, canoë-kayak, tennis, squash, centre équitation, poney club, VTT (itinéraire circuit), char à voile, parachute ascensionnel, excursion en bateau, balade à cheval, balade à dos d'âne, rollers/patins à roulette (circuit), ATV/Quad, karting, bowling, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, galerie d'art, théâtre, opéra, festival, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, casino, hippodrome, centre de thalassothérapie, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

#### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan <50m
- Plage de sable <50m
- Court de tennis public 2km
- Parcours de golf 18 trous 2,5km
- Base aéronautique 5km
- Lac 10km
- Forêt 3km
- Port de plaisance 800m
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 800m

- **Commodités :**

- Centre village 500m
- Arrêt/station de bus <50m
- Location de bateau 2km
- Boulangerie 300m
- Traiteur 300m
- Petits commerces 300m
- Super marché 300m
- Boutiques de luxe et marques 2km
- Salon de coiffure 1,5km
- Cyber café 1,5km
- Poste 2,5km
- Banque 1km
- Distributeur automatique de billets 1,5km
- Pharmacie 300m
- Médecin 800m
- Infirmière <50m

- Hôpital 2,5km



vue depuis l'appartement



vue aérienne



chambre

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
45m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
2 pièce(s), 1 chambre(s), cabine nuit, 1 salle (s) de douche, 1 WC, séjour 30m<sup>2</sup>, salon, salle à manger, salon télévision, loggia
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit (s) simple(s), canapé-lit(s) 1pers, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
Ascenseur, T.V., magnétoscope, lecteur DVD, collection de films, placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, douche massante, chauffage central, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, volets automatiques, interphone, digicode, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, crêpière, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte 10m<sup>2</sup>, kiosque
- **Equipements extérieurs :**  
Table(s) de jardin, chaise(s) de jardin



vue depuis le salon

### Services

- **Linge :**  
Draps, Oreiller(s)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



chambre junior

Album photos - 1



vue aérienne



vue depuis l'appartement



vue depuis la salle à manger



chambre



chambre junior

Album photos - 2



vue depuis le salon



vue depuis la terrasse couverte



vue depuis le salon



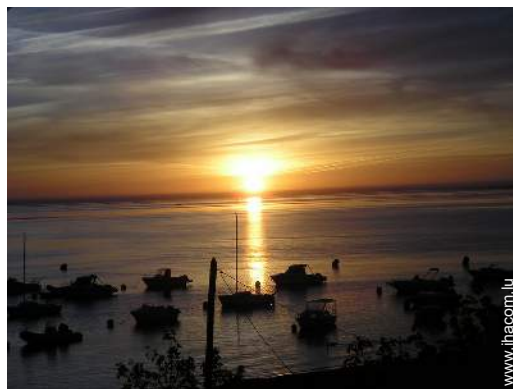
coin cuisine



vue depuis l'appartement



vue sur coucher de soleil



vue sur coucher de soleil



vue sur coucher de soleil

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°39'41"N - Longitude 1°10'13"O ([Hébergement](#))

Adresse

→ Mer et Sud 1 boulevard Chanzy  
33120 Arcachon

- Bordeaux : Distance : 53km
- Pyla sur Mer : Distance : 5km
- La Teste de Buch : Distance : 3km

Contact

Nom	M. EYQUEM Yannick
Adresse	1 Boulevard Chanzy Résidence Mer et Sud
Ville	33 120 ARCACHON
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 556835228 (France) De 06:00 AM à 10:00 PM
Tél. Mobile	+33 (0) 6 89 88 81 86 (France)
Tél. Mobile2	+33 (0) 681 38 04 78 (France)
Télécopie	+33 (0) 5 56 83 52 28 (France)
Langues parlées	



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																							-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Moyenne Saison
  Réservé
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	-	400€	750€	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	-	450€ (Samedi)	800€	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	800€ (Samedi)	1500€	-
<span style="color: yellow;">■</span> Période promotionnelle	-	-	400€ (Samedi)	750€	1300€

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



vue depuis la salle à manger



chambre



chambre junior



vue aérienne



vue depuis l'appartement

### Conditions de réservations

● **Réservation**

→ Caution demandée : 200€

● **Location**

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

### Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Chèque bancaire
- Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

47414

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	M. EYQUEM Yannick
Adresse	1 Boulevard Chanzy Résidence Mer et Sud
Ville	33 120 ARCACHON
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 556835228 (France) De 06:00 AM à 10:00 PM
Tél. Mobile	+33 (0) 6 89 88 81 86 (France)
Tél. Mobile2	+33 (0) 681 38 04 78 (France)
Télécopie	+33 (0) 5 56 83 52 28 (France)
Langues parlées	

N° annonce 47414

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER