

Gîte Bordelais "La Désirade"



Gîte - Maison de Charme en
Pierre, individuel(le), de 1 étage,
entrée individuelle, dans un(e) Parc

Cadre : bucolique, propice au repos

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 4



Gîtes de France (4 épis)

Saint Laurent d'Arce - Gironde (33) - Aquitaine

France

Réservation : +33 (0) 5 57 43 13 76 (France)

N° annonce 65551

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Maison de Charme en Pierre, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Parc

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, dominante, campagne, jardin/parc, prairie
- **Cadre** : bucolique, propice au repos
- **Exposition** : Sud-ouest

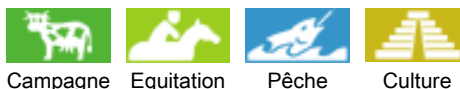
Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, rectangulaire (longueur 8,50m, largeur 4,50m), système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '15 avril' au '01 octobre')
- **Parking** :
Parking non couvert : 1 sur le terrain
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, baignoire bébé, pot bébé



vue sur jardin/parc

Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche Culture

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, ATV/Quad, pêche à la ligne

• Attraits et détente :

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, site historique, musée, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

• Site :

- Mer/océan >50km
- Plage de sable >50km
- Piscine publique 7,5km
- Court de tennis public 2,5km
- Parcours de golf 18 trous 30km
- Spot de windsurf >50km
- Base nautique 7,5km
- Rivière 5km
- Lac 20km
- Port de plaisance 7,5km

• Commodités :

- Centre village 500m
- Centre ville 5km
- Arrêt/station de bus 2km
- Tramways 30km
- Boulangerie 500m
- Petits commerces 500m
- Super marché 5km
- Boutiques de luxe et marques 30km
- Salon de coiffure 5km
- Cyber café 4km
- Poste 5km
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 5km
- Pharmacie 5km
- Médecin 5km
- Hôpital 25km



Vue



la propriété



étang

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

5 personne(s) - 5 adultes

- **Superficie habitable :**

100m²

- **Agencement intérieur :**

4 pièce(s), 2 chambre(s), 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 30m², cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu, buanderie

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) king-size(s), 1 lit(s) simple(s), 2 lits jumeaux simple, 1 lit(s) bébé

- **Confort :**

T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, prise antenne t. v., téléphone, accès internet, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, chauffage électrique, poêle à bois, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, alarme feu sécurité, portail télécommandé

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, plaques de cuisson, four, micro-ondes, friteuse électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

1 ha

- **Installation extérieure :**

Terrasse couverte 25m²

- **Cadre extérieur :**

Terrain clos 2 ha, pelouse > 1000m², parc arboré 2 ha, bois 3000m², verger 500m², potager 50m², étang, rivière, ruisseau, puits/source, cascade

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, 5 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s), 5 transat(s), balançoire, portique enfant, douche extérieure



verger

Services

- **Linge :**

Draps possible en sus (1 fois/semaine +10 €), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +7€), Linge de maison, Couverture (s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Nettoyage de départ possible en sus (+60€), Entretien jardin/piscine, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)

Présence sur place : animaux domestiques, équidés

Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 220-240V / 50Hz

Alimentation électrique : secteur



vue sur jardin/parc

Album photos - 1



la propriété



Vue



vue sur jardin/parc



étang



vue sur jardin/parc

Album photos - 2



verger



vue sud-est



pool house



Piscine



Piscine



Piscine



Installation extérieure



terrasse couverte



portique enfant



Confort intérieur et équipements

Album photos - 3



salle à manger



Confort intérieur et équipements



séjour



cuisine



grande chambre



grande chambre



grande chambre



chambre



chambre



chambre

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Réservez
 Basse Saison
 Moyenne Saison
 Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Charme en Pierre - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	-	300€ (Vendredi)	600€ (Samedi)	-	-
■ Moyenne Saison	-	-	720€ (Samedi)	-	-
■ Haute Saison	-	-	1000€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



vue sur jardin/parc



étang



vue sur jardin/parc



la propriété



Vue

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 550€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 60€
- Prévoir supplément pour :
 - animaux
 - bois de chauffage

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron
- Mandat postal international
- Virement bancaire
- MasterCard/EuroCard
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Chèque vacances

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

65551

>> Réserver <<

Contact

Nom	Mme, M. BAZIN Catherine & Marc
Adresse	9, route de Cablanc
Ville	33240 ST LAURENT D'ARCE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 57 43 13 76 (France) De 09:00 AM à 09:30 PM
Tél. Mobile	+33 (0) 6 79 72 42 45 (France)

Langues parlées



N° annonce 65551

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

