

Gîte Bassin d'Arcachon "Gîte du Brana"



Gîte - Maison de Maître, individuel (le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : rural, agréable

Capacité : 9 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 6



Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Lugos - Gironde (33) - Aquitaine

France

Réservation : +33 (0) 238664745 (France)

N° annonce 73994

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Maison de Maître, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour plusieurs familles, famille**
- **Vue** : jardin/parc, forêt
- **Cadre** : rural, agréable

Les plus

• Parking :

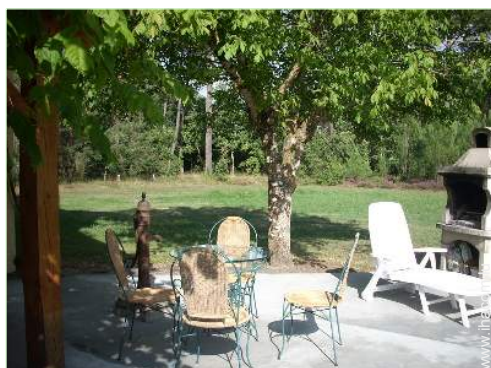
Parking non couvert : 2 sur le terrain

• Avantages :

Table de ping-pong, 2 raquette(s) de ping-pong, terrain de volley

• Equipements bébé :

Chaise bébé, baignoire bébé



barbecue

Environnement & localisation



Mer



Pêche

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, tennis, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, balade à cheval, pêche, pêche à la ligne

Environnement

• Site :

- Mer/océan 40km
- Plage de sable 40km
- Piscine publique 7,5km
- Court de tennis public 1km
- Parcours de golf 18 trous 30km
- Spot de windsurf 15km
- Base nautique 15km
- Rivière 4km
- Lac 15km
- Forêt <50m

• Commodités :

- Centre village 1km
- Location de vélo/VTT 15km
- Boulangerie 1km
- Petits commerces 7,5km
- Super marché 7,5km
- Salon de coiffure 7,5km
- Poste 1km
- Banque 7,5km
- Distributeur automatique de billets 7,5km
- Pharmacie 7,5km
- Médecin 7,5km
- Infirmière 7,5km
- Hôpital 40km



vue depuis la terrasse couverte



vue sur jardin/parc



vue sur forêt

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
9000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 45m², solarium 12m²
- **Cadre extérieur :**
Parc arboré 7000m², pinède 700m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, 2 transat(s), portique enfant



chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
9 personne(s)
- **Superficie habitable :**
150m²
- **Agencement intérieur :**
6 pièce(s), 4 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 17m², salon 15m², grande cuisine américaine, salle à manger, coin repas, coin du feu, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) double(s), 4 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., chaine hifi, collection de livres, cable/satellite, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, partiellement climatisé, chauffage central, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +10 €), Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+60€), Parking

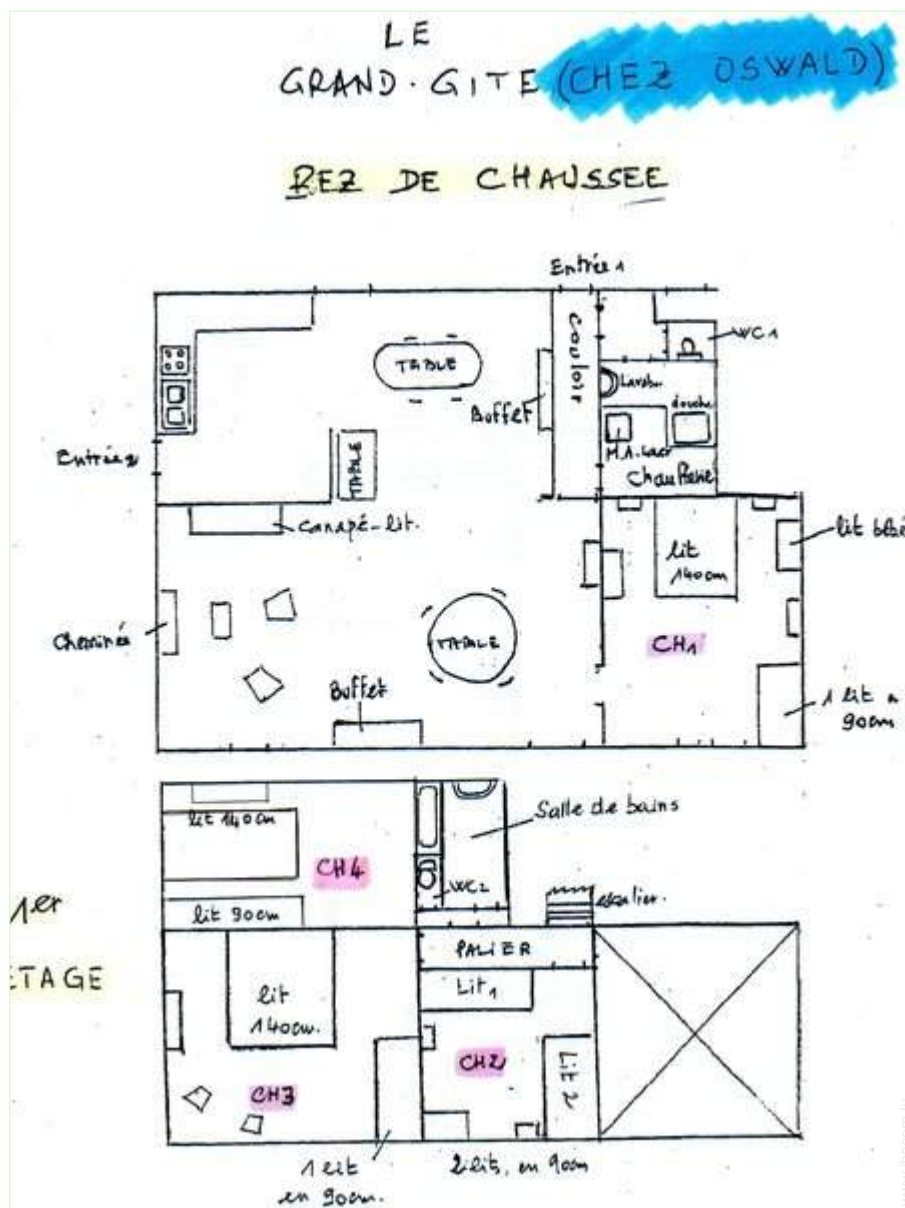
Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



vue depuis la cuisine

Plan d'agencement



Album photos - 1



vue sur jardin/parc



vue depuis la terrasse couverte



barbecue



vue sur forêt



vue depuis la cuisine

Album photos - 2



chambre

chambre



salle(s) de bain

salle(s) de douche



salon

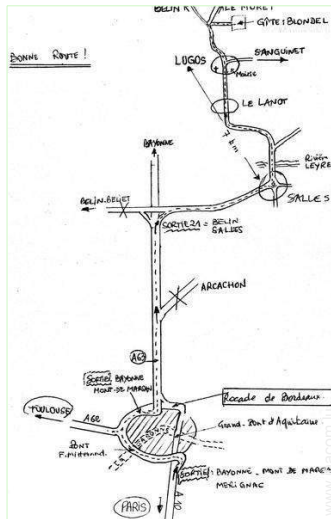
cuisine



cuisine

chambre principale

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°28'59.628"N - Longitude 0°52'59.376"O ([Ville](#))

Adresse

→ 12, Impasse Brana
33830 Lugos

• Autoroute (sortie) A63

→ Lugos, Gironde, Aquitaine, France
→ Temps : 10'

- Arcachon : Distance : 37km
- Biscarrosse Plage : Distance : 38km
- Bordeaux : Distance : 60km

Contact

Nom	M., Mme BLONDEL Claude
Adresse	48, Rue des Balles
Ville	45650 ST JEAN LE BLANC
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 238664745 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 666809631 (France)
Tél. Mobile2	+33 (0) 658076818 (France)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S		
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Basse Saison
 Moyenne Saison
 Réservé

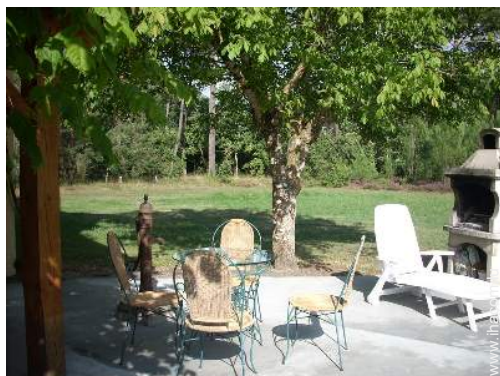
[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Maître - 9 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	42€	250€ (Vendredi)	510€ (Samedi)	1020€ (Samedi)	-
 Moyenne Saison	-	350€ (Vendredi)	680€ (Samedi)	1360€ (Samedi)	-
 Haute Saison	-	-	815€ (Samedi)	1630€ (Samedi)	-
 Spécial fêtes	-	-	550€ (Samedi)	1100€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



barbecue



vue sur forêt



vue depuis la cuisine



vue sur jardin/parc



vue depuis la terrasse couverte

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 700€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 60€
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

73994

[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom	M., Mme BLONDEL Claude
Adresse	48, Rue des Balles
Ville	45650 ST JEAN LE BLANC
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 238664745 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 666809631 (France)
Tél. Mobile2	+33 (0) 658076818 (France)

Langues
parlées



N° annonce 73994

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

