

Location de vacances Bassin d'Arcachon "Maison Claire"



Villa, mitoyen(ne), de plain-pied,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété de Charme

Cadre : calme, propice au repos

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5



Meublés de Tourisme (2 étoiles)

Arcachon - Gironde (33) - Aquitaine

France

Réservation : +33 (0) 5 49 87 65 30 (France)

N° annonce 47133

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Villa, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour famille, couple avec bébé**
- **Vue :** cour
- **Cadre :** calme, propice au repos
- **Exposition :** Sud-ouest

Les plus

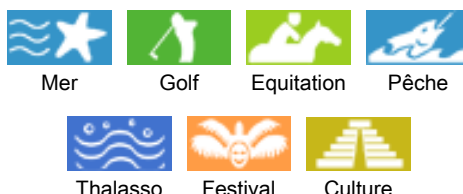
- **Parking :**
Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s)
Parking non couvert
- **Avantages :**
Terrain de volley, terrain de pétanque
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé, pot bébé, poussette

Privilèges :
Accès direct plage



vue depuis la chambre

Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, squash, polo, centre équitation, parachute ascensionnel, parachutisme, delta plane, parapente, ULM, aéronautique (terrain club), planeur (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, karting, bowling, basket-ball, volley ball, chasse, pêche, pêche au gros

- **Encadrement :**

Ecole de ski, école de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, opéra, festival, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, casino, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

- **Site :**

- Piscine chauffée 1,5km
- Mer/océan 1,5km
- Plage de sable <50m
- Plage de naturisme 20km
- Piscine publique 1,5km
- Court de tennis public 1,5km
- Parcours de golf 9 trous 2km
- Parcours de golf 18 trous 2km
- Base aéronautique 15km
- Spot de surf 2km
- Base nautique 2km
- Rivière 2km
- Lac 20km
- Forêt 1km
- Port de plaisance 2km

- **Commodités :**

- Centre ville <50m
- Arrêt/station de bus <50m
- Liaison bus plage <50m
- Location de vélo/VTT <50m
- Location de moto/scooter <50m
- Location de voiture 500m
- Location de bateau 2km
- Location de matériel de plongée 2km
- Location linge blanchisserie <50m
- Boulangerie <50m
- Traiteur <50m

- Petits commerces <50m
- Super marché <50m
- Boutiques de luxe et marques <50m
- Salon de coiffure <50m
- Cyber café <50m
- Poste 500m
- Banque 100m
- Distributeur automatique de billets 100m
- Pharmacie <50m
- Médecin <50m
- Infirmière 100m
- Hôpital 2km



vue depuis la loggia



vue depuis le salon



vue depuis la chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
6 personne(s) - 2 adultes, 4 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
80m²
- **Agencement intérieur :**
5 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 15m², cuisine indépendante, salon télévision, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) futon 2 pers, 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**
T.V., lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, prise antenne t.v., wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, rideaux
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, crêpière, appareil à raclette, appareil à fondue, grille-viande, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
< 100m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 10m², terrasse couverte 10m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 40m²
- **Equipements extérieurs :**
Table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin



vue depuis la cuisine

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus, Linge de toilette possible en sus, Linge de maison possible en sus, Draps de plage possible en sus, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ possible en sus, Parking possible en sus
- **Personnel :**
Personnel de maison possible en sus
- **Restauration :**
Préparation panier pique-nique possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable



vue depuis la loggia

Album photos - 1



vue depuis le salon



vue depuis la loggia



vue depuis la chambre

Album photos - 2



vue depuis la chambre



vue depuis la loggia



vue depuis la cuisine



vue depuis la chambre



accès direct plage

N° annonce 47133

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°39'33.372"N - Longitude 1°9'51.804"O (Ville)

Adresse

→ 47 rue Jehenne
33120 Arcachon

• Gare ferroviaire Arcachon

→ Arcachon, Gironde, Aquitaine, France
→ Distance : 500m
→ Temps : 5'

• Aérodrome Ville Marie

→ La Teste de Buch, Gironde, Aquitaine, France
→ Distance : 5km
→ Temps : 20'





• Bordeaux : Distance : 52km

• Biscarrosse Plage : Distance : 20km

Contact

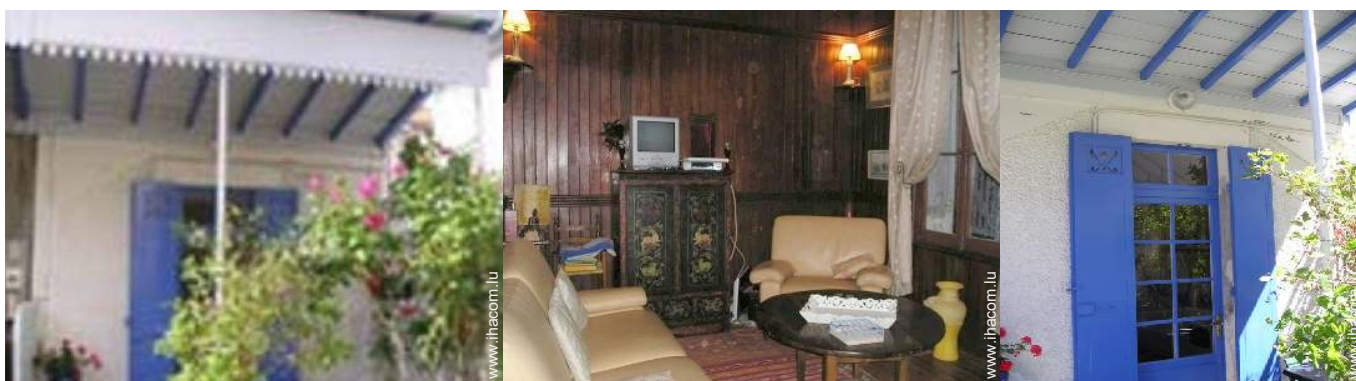
| | |
|-----------------|---|
| Nom | M., Mme FAROUX Jean Michel |
| Adresse | 47 Rue Jehenne |
| Ville | 33120 ARCACHON |
| Pays | France |
| Tél. Fixe | +33 (0) 5 49 87 65 30 (France) De 08:00 AM à 08:00 PM |
| Tél. Mobile | +33 (0) 6 22 43 80 10 (France) |
| Langues parlées | |

Tarifs de location - Villa - 6 Personne(s)

| Tarifs | Nuit | Week-end | Semaine | 2 semaines | Mois |
|--|------|----------|------------------|-------------------|-------------------|
|  Basse Saison | - | - | 400€ (Samedi) | 600€ (Samedi) | 750€ (Samedi) |
|  Moyenne Saison | - | - | 600€ (Samedi) | 1000€ (Samedi) | 1500€ (Samedi) |
|  Haute Saison | - | - | 900€ (Samedi) | 1700€ (Samedi) | 2800€ (Samedi) |
|  Période promotionnelle | - | - | 500€ (Samedi) | 850€ (Samedi) | - |

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



vue depuis le salon

vue depuis la loggia

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Chèque bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu
N° annonce
47133
>> Réserver <<

Contact

Nom M., Mme FAROUX Jean Michel
Adresse 47 Rue Jehenne
Ville 33120 ARCACHON
Pays France
Tél. Fixe +33 (0) 5 49 87 65 30 (France) De 08:00 AM à 08:00 PM
Tél. Mobile +33 (0) 6 22 43 80 10 (France)

Langues parlées 