

Location de vacances Sud Ouest Villa



1395€/Semaine

Promotions

du 18/08/12
au 01/09/12
14 personne(s)



Meublés de Tourisme (2 étoiles)

Villa, individuel(le), de plain-pied,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété

Cadre : paisible

Capacité : 14 personne(s)

Chambre(s) : 5

Léon - Landes (40) - Aquitaine

France

Réservation : +33 (0) 558483759 (France)



N° annonce 35982

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour tout public**
- Vue : jardin/parc
- Cadre : paisible
- Exposition : Sud

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : 6 sur le terrain



Environnement & localisation



Mer



Pêche

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, surf, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, excursion en bateau, balade à cheval, balade à dos d'âne, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), karting, paint ball, acrobbranche, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, bains naturels, thermes, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 7,5km
- Lac 5km

- **Commodités :**

- Centre village 500m
- Location de vélo/VTT 500m
- Boulangerie 500m
- Traiteur 500m
- Petits commerces 500m
- Super marché 500m
- Salon de coiffure 500m
- Cyber café 500m
- Poste 500m
- Banque 500m
- Distributeur automatique de billets 500m
- Pharmacie 500m
- Médecin 500m
- Infirmière 500m



N° annonce 35982

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1500m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 25m², kiosque 6m², abri de jardin
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 1500m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, tonnelle, salon de jardin



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
14 personne(s)
- **Superficie habitable :**
180m²
- **Agencement intérieur :**
5 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 3 WC, salon 35m², cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, coin du feu, salon télévision, patio, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
4 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 2 lits superposés, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., lecteur DVD, prise antenne t.v., armoire, placard, penderie, chauffage central, rideaux, stores, double-vitrage, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant



Album photos - 1



N° annonce 35982

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album photos - 2



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°53'4.344"N - Longitude 1°18'1.728"O ([Ville](#))

Adresse

→ 57 impasse puyobro
40550 Léon

• Autoroute (sortie) A10

→ Léon, Landes, Aquitaine, France
→ Distance : 10km
→ Temps : 5'

• Dax : Distance : 32km

Contact

Nom	M. BOUSQUET Florent
Adresse	562 route du marenin
Ville	40260 LINXE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 558483759 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 684042294 (France)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31





Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Promotions : 1395€ / Semaine du 12/08/18 au 12/09/01 - 14 personne(s)

Tarifs de location - Villa - 14 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	350€	790€	1440€	2200€
 Moyenne Saison	-	400€	820€	1500€	2500€
 Haute Saison	-	-	1325€	1650€	-
 Spécial fêtes	-	400€	820€	1500€	2500€

[Réserver](#)



Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
50% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

Modes de paiement acceptés

• Chèque bancaire • Chèque de banque •
PayPal • Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

35982

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M. BOUSQUET Florent
Adresse	562 route du marensin
Ville	40260 LINXE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 558483759 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 684042294 (France)

Langues
parlées

