

Gîte Forêt Noire "Ferienhaus Schwarzwald"



Gîte - Ancien Corps de Ferme de Charme, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : propice au repos, agréable

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 4

Rheinau - Région de Fribourg en Brisgau - Bade Wurtemberg
Allemagne

Réservation : +49 (0) 7615 191684 (Allemagne)

N° annonce 53175

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Gîte



Gîte - Ancien Corps de Ferme de Charme, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, campagne, champs agricoles, prairie, rivière
- **Cadre** : propice au repos, agréable
- **Exposition** : Est

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : 2 sur le terrain
- **Avantages** :
2 vélo(s)
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, parc à bébé

Privilèges :
Ecurie(s)



chambre

Environnement & localisation



Campagne Golf Equitation Pêche

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :
Baignade, golf, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), mini-golf, pêche à la ligne
- **Attraits et détente** :
Restaurant

Environnement

- **Site** :
 - Pistes de ski 40km
 - Remontées mécaniques 40km
 - Piscine publique 3km
 - Base aéronautique 40km
 - Rivière 2,5km
 - Plan d'eau 500m
 - Forêt 300m
- **Commodités** :
 - Centre village 500m
 - Arrêt/station de bus 100m
 - Boulangerie 2,5km
 - Petits commerces 500m
 - Super marché 2,5km
 - Banque 500m
 - Distributeur automatique de billets 500m
 - Pharmacie 2,5km



séjour



balcon



salle(s) de bain

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
8 personne(s) - 6 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
150m²
- **Agencement intérieur :**
4 pièce(s), 3 chambre(s), cabine nuit, salle (s) de bain, WC, séjour, cuisine indépendante, coin repas, coin du feu, salle de jeux, dressing, galerie/réception
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 lit(s) futon 2 pers, 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé, 1 lit(s) de camp
- **Confort :**
Cheminée, T.V., home cinéma, chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., téléphone, ordinateur, cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, radio-réveil, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, chauffage central, chauffage électrique, poêle suédois, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, appareil à fondue, plaques de cuisson, four, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
300m²
- **Installation extérieure :**
Balcon
- **Cadre extérieur :**
Jardin
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, hamac(s)



vue dégagée

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+59€), Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+5€)
- **Personnel :**
Blanchisserie possible en sus

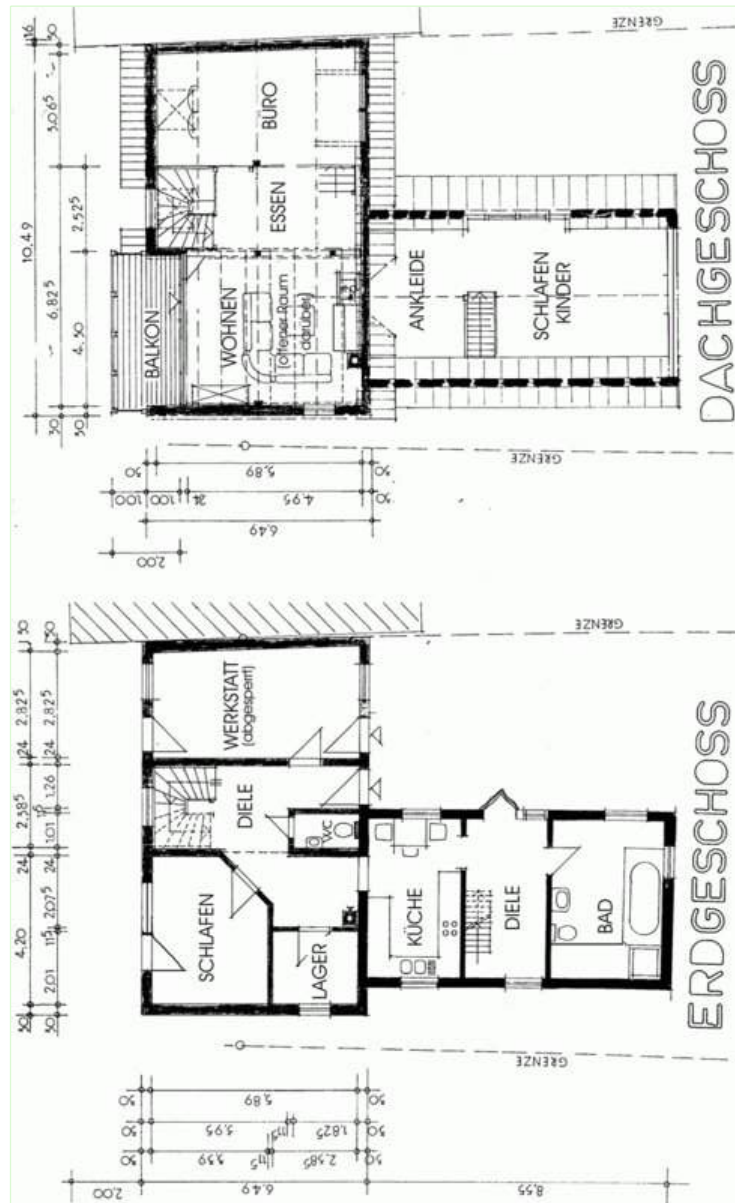
Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux refusés
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



vue depuis le séjour

Plan d'agencement



www.ihacom.lu

N° annonce 53175

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album photos - 1



balcon



séjour



chambre



salle(s) de bain



vue depuis le séjour

Album photos - 2



vue dégagée



Printemps



cuisine



cheminée



cabine nuit



VTT (itinéraire circuit)



jardin



Printemps



lit(s) simple(s)



restaurant



restaurant

Album photos - 3



galerie/réception

WC

galerie/réception



aménagement intérieur

machine à café électrique

coin repas



ordinateur

galerie/réception

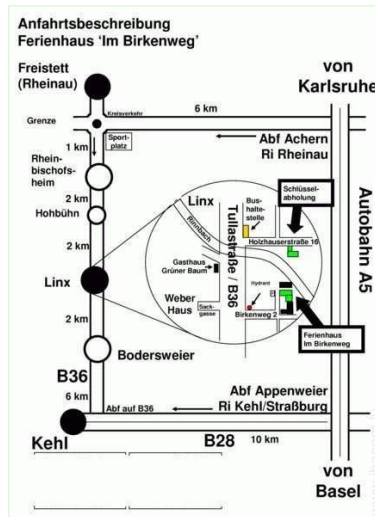
vue depuis la chambre



Hiver

chambre

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 48°37'14.4"N - Longitude 7°53'35.661"E (Hébergement)

Adresse

→ Birkenweg 2
77866 Rheinau

• Autoroute (sortie) A5

→ Achern, Région de Fribourg en Brisgau, Bade Wurtemberg, Allemagne
→ Distance : 15km
→ Temps : 15'

• Gare ferroviaire Offenbourg

→ Offenbourg, Région de Fribourg en Brisgau, Bade Wurtemberg, Allemagne
→ Distance : 21km
→ Temps : 30'

• Autoroute (sortie) A5

→ Appenweier, Région de Fribourg en Brisgau, Bade Wurtemberg, Allemagne
→ Distance : 15km
→ Temps : 15'

- Strasbourg : Distance : 12km
- Fribourg en Brisgau : Distance : 85km
- Offenbourg : Distance : 21km

Contact

Nom

M. MORGENTHALER Wolfgang
Ferienhaus im Birkenweg

Adresse

Birkenweg 2

Ville

77866 RHEINAU-LINX

Pays

Allemagne

Tél. Fixe

+49 (0) 7615 191684 (Allemagne) De
06:00 AM à 06:00 AM

Tél. Mobile

+49 (0) 173 8372715 (Allemagne)

Télécopie

+49 (0) 7211 51498107 (Allemagne)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31





Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

 Réservé  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Ancien Corps de Ferme de Charme - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	553€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	693€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	903€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	-	-	1113€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



chambre



salle(s) de bain



vue depuis le séjour



balcon



séjour

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 200€

• Location

- Charges en sus
- Forfait ménage départ en sus : 69€

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • PayPal

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

53175

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M. MORGENTHALER Wolfgang Ferienhaus im Birkenweg
Adresse	Birkenweg 2
Ville	77866 RHEINAU-LINX
Pays	Allemagne
Tél. Fixe	+49 (0) 7615 191684 (Allemagne) De 06:00 AM à 06:00 AM
Tél. Mobile	+49 (0) 173 8372715 (Allemagne)
Télécopie	+49 (0) 7211 51498107 (Allemagne)
Langues parlées	