

Location de vacances Forêt Noire "Haus-marcella"



Appartement au rez-de-chaussée,
entrée individuelle, dans un(e) Maison
de Charme de plain-pied

Cadre : agréable, calme

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2

Lossburg - Région de Karlsruhe - Bade Wurtemberg
Allemagne

Réservation : +49 (0) 7446 707 (Allemagne)

N° annonce 23020

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Maison de Charme de plain-pied

- **Idéal pour tout public**
- **Vue :** panoramique, dégagée, campagne, forêt, nocturne scintillante
- **Cadre :** agréable, calme
- **Exposition :** Sud-est

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : 1 sur le terrain
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé, pot bébé



Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**
Ski alpin, ski de fond, ski de randonnée, snowboard, luge (piste), patin à glace, baignade, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), planeur (terrain club), balade en calèche, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), pêche à la ligne
- **Encadrement :**
Ecole de ski, jardin de ski enfant, école de voile, école de tennis, école d'équitation
- **Attraits et détente :**
Restaurant, site historique, musée, bains naturels, sauna, centre de remise en forme, ferme Bio

Environnement

- **Site :**
 - Pistes de ski 5km
 - Remontées mécaniques 5km
 - Patinoire 15km
 - Piscine chauffée 800m
 - Court de tennis public 800m
 - Parcours de golf 18 trous 7,5km
 - Base aéronautique >50km
 - Spot de surf 25km
 - Base nautique 25km
 - Lac 800m
 - Forêt <50m
- **Commodités :**
 - Garderie 500m
 - Centre village 300m
 - Arrêt/station de bus 100m
 - Location de vélo/VTT 500m
 - Location de voiture 7,5km
 - Location de matériel de ski 7,5km
 - Location linge blanchisserie 7,5km
 - Boulangerie 100m
 - Petits commerces 300m
 - Super marché 300m
 - Salon de coiffure 100m
 - Poste 1km
 - Banque 800m
 - Distributeur automatique de billets 800m
 - Pharmacie 300m
 - Médecin 500m
 - Hôpital 7,5km



N° annonce 23020

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
70m²
- **Agencement intérieur :**
2 pièce(s), 1 chambre(s), cabine nuit, 1 salle (s) de bain, 1 WC, séjour 25m², cuisine indépendante, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit tiroir 1 pers, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., lecteur DVD, jeux de société, prise antenne t.v., téléphone, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, chauffage central, rideaux, double-vitrage, volets roulants
- **Équipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière électrique, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse, terrasse couverte 16m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 1000m², jardin 700m²
- **Équipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, 2 transat(s), balançonne, balançoire, portique enfant, bac à sable



Services

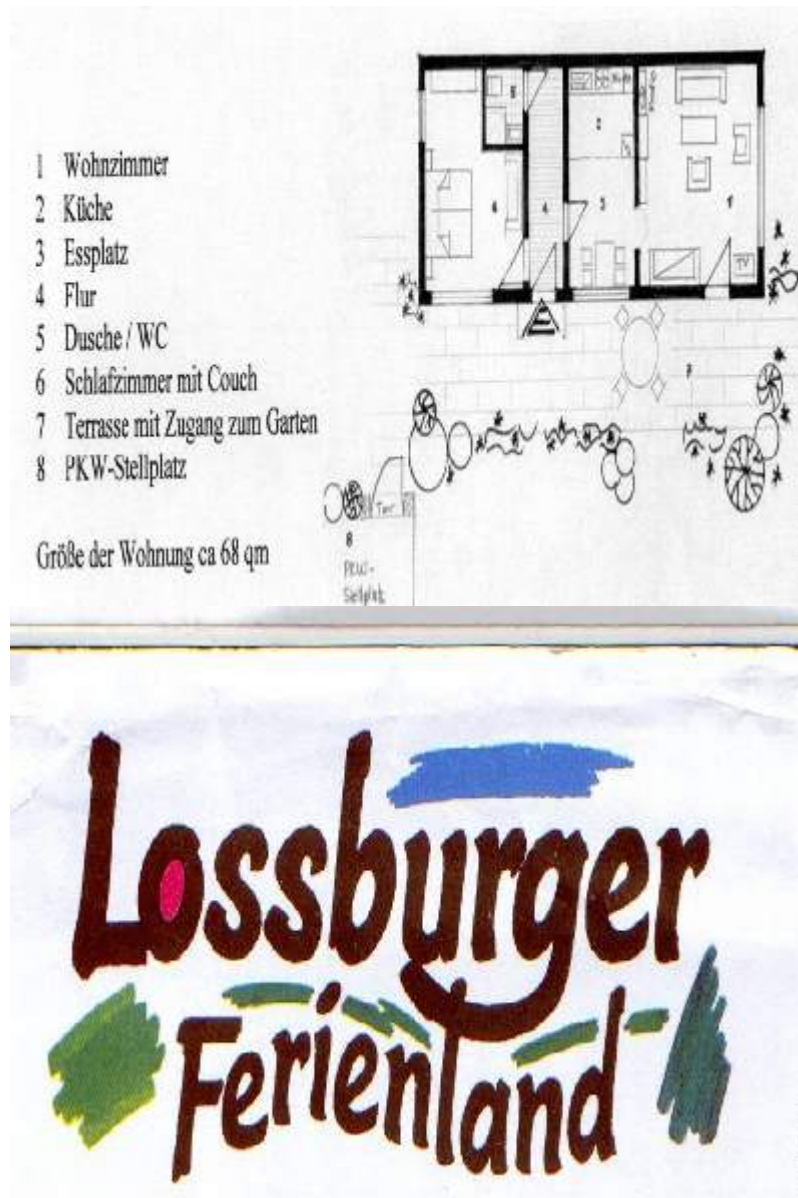
- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Présence sur place : animaux domestiques
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220V / 60Hz
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant



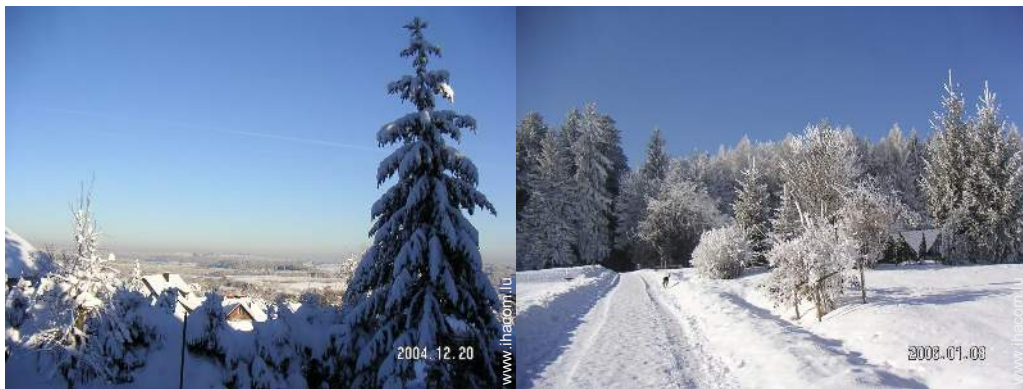
Plan d'agencement



Album photos - 1



Album photos - 2



Hiver



vue aérienne

loisirs balnéaires à proximité

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 48°24'48.816"N - Longitude 8°27'1.98"E (Ville)

Adresse

→ obere Schulstraße 32
72290 Lossburg

• Autoroute (sortie) Rastatt

→ Freudenstadt, Région de Karlsruhe, Bade Wurtemberg, Allemagne

→ Distance : 65km

→ Temps : 1h

• Autoroute (sortie) Horb

→ Horb am Neckar, Région de Karlsruhe, Bade Wurtemberg, Allemagne

→ Distance : 18km

→ Temps : 15'

• Gare ferroviaire Loßburg

→ Lossburg, Région de Karlsruhe, Bade Wurtemberg, Allemagne

→ Distance : 800m



→ Temps : 15'

• Freudenstadt : Distance : 7,5km

• Baden Baden : Distance : 40km

• Fribourg en Brisgau : Distance : 75km

Contact

Nom	Mme STEINBACH Marcella
Adresse	obere Schulstraße 32
Ville	72290 LOßBURG
Pays	Allemagne
Tél. Fixe	+49 (0) 7446 707 (Allemagne)
Télécopie	+49 (0) 7446 916219 (Allemagne)
Langues parlées	 

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	35€ ↓ > 3	-	-	-	-
■ Haute Saison	41€ ↓ > 3	-	-	-	-

↓ Tarif dégressif > Minimum Nuit

[Réserver](#)



Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50€
- Versement du solde : à la remise des clefs

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ inclus

Modes de paiement acceptés

• Espèces

Contact

Nom **Mme STEINBACH Marcella**
Adresse **obere Schulstraße 32**
Ville **72290 LOßBURG**
Pays **Allemagne**
Tél. Fixe **+49 (0) 7446 707 (Allemagne)**
Télécopie **+49 (0) 7446 916219 (Allemagne)**

Langues parlées  

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu
N° annonce
23020
>> [Réserver](#) <<