

Gîte Champ du Boul Maison en Pierre



320€/Week-end

Promotions

du 24/05/12
au 29/09/12
4 personne(s)



Gîtes de France (3 épis)

Gîte - Maison en Pierre, individuel (le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Voie privée

Cadre : calme

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Champ du Boul - Calvados (14) - Basse Normandie

France

Réservation : +33 (0) 603909364 (France)



N° annonce 438

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Maison en Pierre, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Voie privée

- **Idéal pour tout public, couple avec bébé**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, campagne, jardin/parc, forêt
- **Cadre** : calme
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert
- **Avantages** :
2 jeux de boules de pétanques
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé, pot bébé



cuisine

Environnement & localisation



Campagne

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Golf, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), bowling, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

Ecole d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, réserve naturelle, site historique, musée, théâtre, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, hippodrome, ferme Bio

Environnement

- **Site :**

- Piscine chauffée 5km
- Plage de sable 50km
- Court de tennis public 2km
- Parcours de golf 18 trous 5km
- Base nautique 5km
- Lac 3km
- Forêt 1km

- **Commodités :**

- Centre village
- Location de vélo/VTT 10km
- Boulangerie 1km
- Petits commerces 1km
- Super marché 7,5km
- Poste 7,5km
- Banque 7,5km
- Distributeur automatique de billets 7,5km
- Pharmacie 7,5km
- Médecin 7,5km
- Infirmière 7,5km
- Hôpital 10km



la propriété



façade



cuisine

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
6 personne(s) - 4 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
150m²
- **Agencement intérieur :**
3 chambre(s), 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 30m², salon 30m², grande cuisine américaine, salle à manger, coin repas, coin du feu, salon télévision, salon bibliothèque, salon de musique, buanderie, cellier
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., armoire, placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, chauffage central, poêle à bois, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, stores, double-vitrage, volets roulants, volets automatiques, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, appareil à raclette, grille-viande, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
3000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 30m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 3000m², jardin > 1000m², jardin paysagé > 1000m², pelouse
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, parasol, 2 transat(s), balançoire



salon

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine), Linge de toilette possible en sus, Couverture (s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+40€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



aménagement intérieur

Album photos - 1



façade



la propriété



cuisine



cuisine



aménagement intérieur

Album photos - 2



salon



chambre principale



chambre principale



chambre d'ami



chambre d'ami



chambre enfant



chambre d'ami



salle(s) de douche



salle(s) de douche

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 48°47'34.98"N - Longitude 1°0'23.004"O ([Ville](#))

Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 48°47'34.98"N - Longitude 1°0'23.004"O ([Ville](#)) • [Aéroport Caen Carpiquet](#)

→ Caen, Calvados, Basse Normandie, France
→ Distance : 75km

- Saint Sever Calvados : Distance : 7,5km
- Vire : Distance : 12km
- Villedieu les Poêles : Distance : 22km

Contact

Nom	M., Mme ROGER Alain
Adresse	65 avenue Beregovoy
Ville	93420 VILLEPINTE
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 603909364 (France)

Langues parlées

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Moyenne Saison Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Promotions : 320€ / Week-end du 12/05/24 au 12/09/29 - 4 personne(s)

Tarifs de location - Gîte - Maison en Pierre - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	290€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	370€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	470€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)





cuisine



cuisine



aménagement intérieur



façade



la propriété

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 200€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • PayPal • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

438

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M., Mme ROGER Alain
Adresse	65 avenue Beregovoy
Ville	93420 VILLEPINTE
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 603909364 (France)

Langues parlées  