

Gîte Sainte Pience "Gite de Martine"



Gîte - Maison de Campagne, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : naturel, calme

Capacité : 10 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 6



Gîtes de France (3 épis)

Sainte Pience - Manche (50) - Basse Normandie
France

Réservation : +33 (0) 233481365 (France)

N° annonce 37346

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Maison de Campagne, individuel (le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un (e) Propriété de Charme

- **Idéal pour grande famille, tout public**
- **Vue :** sans vis à vis, campagne, jardin/parc, prairie, forêt, village
- **Cadre :** naturel, calme
- **Exposition :** Sud

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : dans la résidence
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé



Vue

Environnement & localisation



Campagne



Equitation



Pêche

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, randonnée, VTT (itinéraire circuit), char à voile, parachute ascensionnel, ULM, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, skate board (rampe), ATV/Quad, karting, bowling, basket-ball, volley ball, paint ball, ball-trap, chasse, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

• Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, centre d'exposition, site historique, musée, théâtre, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino, hippodrome, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

• Site :

- Patinoire 30km
- Piscine chauffée 10km
- Mer/océan 25km
- Plage de sable 25km
- Plage de galets 30km
- Plage de naturisme 30km
- Piscine publique 10km
- Court de tennis public 10km
- Parcours de golf 9 trous 20km
- Base aéronautique 15km
- Base nautique 25km
- Forêt 1km
- Port de plaisance 25km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 25km
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 25km

• Commodités :

- Centre village 50m
- Centre ville 10km
- Location de moto/scooter 10km
- Location de voiture 10km
- Location de bateau 25km
- Location de matériel de plongée 25km
- Boulangerie 500m
- Traiteur 10km
- Petits commerces 10km
- Super marché 10km
- Boutiques de luxe et marques 10km
- Salon de coiffure 10km
- Cyber café 10km
- Poste

- Banque 10km
- Distributeur automatique de billets 10km
- Pharmacie 10km
- Médecin 10km
- Infirmière 10km
- Hôpital 10km
- Dispensaire 10km



chambre



vue sur jardin/parc



chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
10 personne(s) - 8 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
180m²
- **Agencement intérieur :**
6 pièce(s), 3 chambre(s), 3 salle(s) de bain, 3 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 45m², salon 45m², cuisine commune, salle à manger, coin repas, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) pliant(s) 1 pers., 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, prise antenne t.v., armoire, placard, penderie, chauffage central, baie vitrée, rideaux, stores, double-vitrage, volets roulants
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, crêpière, appareil à raclette, appareil à fondue, grille-viande, cuisinière à gaz, plaques de cuisson, four, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
3000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse, pergola 9m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin, jardin paysagé, pelouse, parc arboré, verger
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, salon de jardin, chaise(s) longue(s), transat(s)



Vue

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +30 €), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette (s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+30€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant
Aménagements pour handicap : moteur



vue depuis le jardin/parc

Album photos - 1



vue sur jardin/parc



chambre



Vue



chambre



vue depuis le jardin/parc

Album photos - 2



Vue



chambre



vue depuis le jardin/parc



vue depuis la maison



vue depuis la maison



vue depuis la maison



vue depuis le jardin/parc

Album photos - 3



vue depuis le jardin/parc



Vue



cuisine commune



à proximité



Agencement intérieur



salon



chambre



chambre

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 48°45'59"N - Longitude 1°18'30"O ([Hébergement](#))

Adresse

→ L'AIRIE
50870 Sainte Pience

• Autoroute (sortie) A84

→ Avranches, Manche, Basse Normandie, France
→ Distance : 10km
→ Temps : 10'

• Aéroport Dinard/Pleurtuit/Saint Malo

→ Dinard, Ille et Vilaine, Bretagne, France
→ Distance : 70km
→ Temps : 1h

- Avranches : Distance : 7,5km
- Caen : Distance : 80km
- Rennes : Distance : 80km

Contact

Nom	Mme LEJEAMTEL Martine GITES DE MARTINE
Adresse	L'AIRIE
Ville	50870 SAINTE-PIENCE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 233481365 (France) De 08:00 AM à 09:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+33 (0) 675236938 (France)
Télécopie	+33 (0) 233481365 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

■ Basse Saison ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Campagne - 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	-	180€ (Vendredi)	350€	600€	-
■ Moyenne Saison	-	200€ (Vendredi)	450€	780€	-
■ Haute Saison	-	250€ (Vendredi)	590€	1100€	-
■ Période promotionnelle	-	150€	300€	450€	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



Vue



chambre



vue depuis le jardin/parc



vue sur jardin/parc



chambre

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 350€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

37346

>> Réserver <<

Contact

Nom	Mme LEJEAMTEL Martine GITES DE MARTINE
Adresse	L'AIRIE
Ville	50870 SAINTE-PIENCE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 233481365 (France) De 08:00 AM à 09:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+33 (0) 675236938 (France)
Télécopie	+33 (0) 233481365 (France)
Langues parlées	