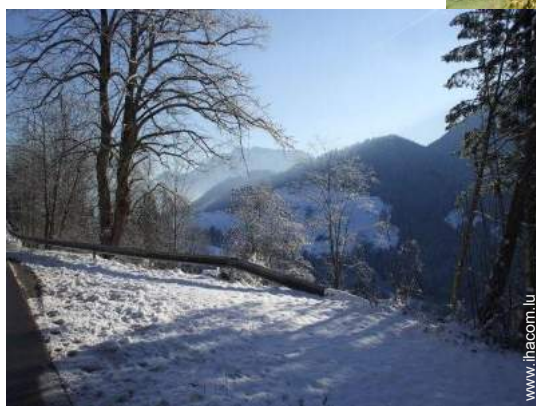


Location de vacances Wendelstein "Berghof Wall"



Maison de Campagne, individuel (le), de 3 étages, entrée commune, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : typique, rural

Capacité : 10 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 2

Oberaudorf - Haute Bavière - Bavière

Allemagne

Réservation : +49 (0) 8033979747 (Allemagne)

N° annonce 4009

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances

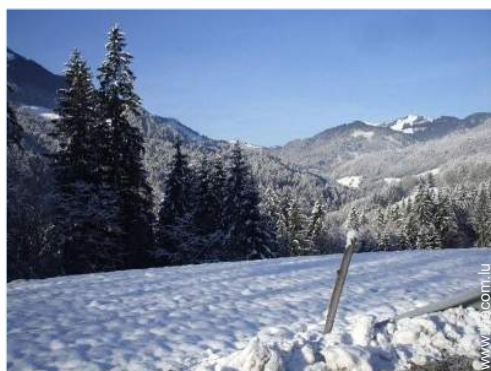


Maison de Campagne, individuel(le), de 3 étages, entrée commune, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour grande famille, plusieurs familles**
- **Vue** : panoramique, dégagée, dominante, montagne, campagne, prairie
- **Cadre** : typique, rural
- **Exposition** : Sud-est

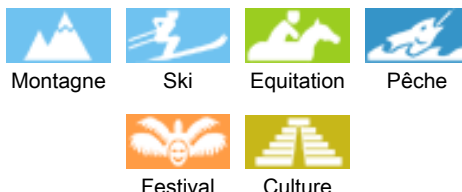
Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : place(s) réservée(s), 2 sur le terrain
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, pot bébé



Hiver

Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Ski alpin, ski de fond, ski de randonnée, snowboard, luge (piste), patin à glace, baignade, Pédalo, ski nautique, canyoning, rafting, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), parapente, aérostat, excursion en bateau, balade en calèche, balade à cheval, mini-golf, ATV/Quad, bowling, pêche à la ligne

- **Encadrement** :

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école de voile, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, hippodrome, bains naturels, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

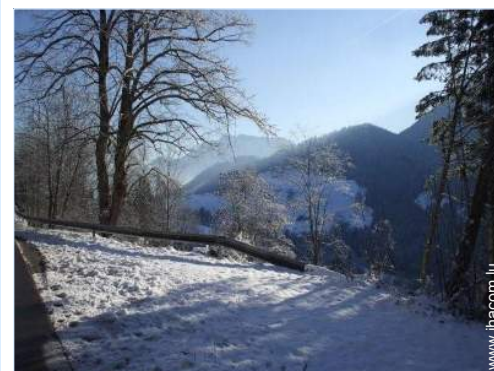
- **Site** :

- Pistes de ski 4km
- Remontées mécaniques 4km
- Patinoire 7,5km
- Piscine chauffée 7,5km
- Piscine publique 7,5km
- Court de tennis public 4km
- Parcours de golf 9 trous 20km
- Base aéronautique 30km
- Base nautique 7,5km
- Cascade 4km
- Rivière 500m
- Lac 4km
- Forêt <50m
- Massif montagneux 2km
- Via ferrata 10km

- **Commodités** :

- Garderie 3km
- Centre village 3km
- Location de vélo/VTT 4km
- Location de voiture 10km
- Location de matériel de ski 3km
- Location de matériel de plongée
- Location linge blanchisserie 4km
- Boulangerie 3km

- Traiteur 3km
- Petits commerces 3km
- Super marché 3km
- Boutiques de luxe et marques 3km
- Salon de coiffure 3km
- Cyber café 3km
- Poste 3km
- Banque 3km
- Distributeur automatique de billets 3km
- Pharmacie 3km
- Médecin 3km
- Infirmière 3km
- Hôpital 10km
- Dispensaire 10km



Montagne



chambre

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
4000m²
- **Installation extérieure :**
Balcon, solarium
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, jardin, pelouse
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, transat(s)



séjour

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
10 personne(s)
- **Superficie habitable :**
100m²
- **Agencement intérieur :**
2 pièce(s), 4 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 3 WC, séjour, coin cuisine, coin repas, galerie/réception
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 2 lit(s) bébé, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., jeux de société, collection de livres, câble/satellite, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, chauffage central, chauffage électrique, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, réfrigérateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux refusés
Présence sur place : animaux domestiques
Location non fumeur, couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



vue panoramique

Album photos - 1



Montagne



Hiver



chambre



vue panoramique

Album photos - 2



séjour



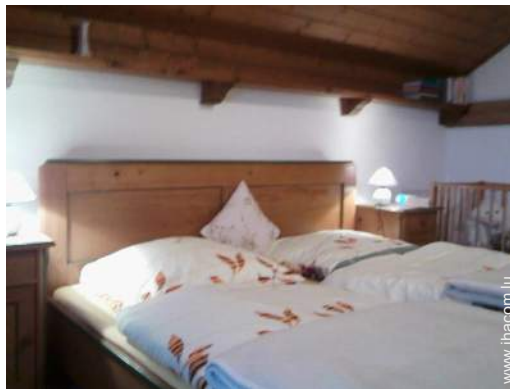
Printemps



Maison de Campagne



cuisine



panorama



Album photos - 3



Eté



vue depuis la terrasse



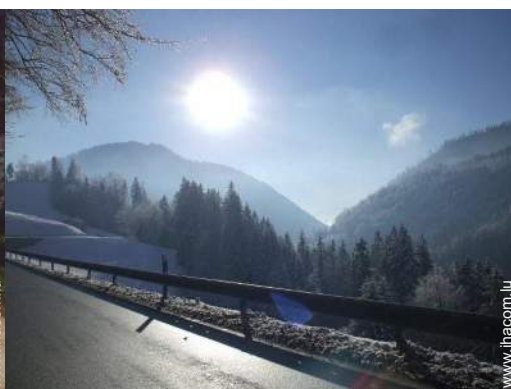
petit déjeuner



chambre



Automne



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°39'0.27"N - Longitude 12°7'0.49"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Wall 15
83080 Oberaudorf

• Autoroute (sortie) Oberaudorf

→ Oberaudorf, Haute Bavière, Bavière, Allemagne
→ Distance : 5km
→ Temps : 10'

- Rosenheim : Distance : 25km
- Kufstein : Distance : 10km
- Munich : Distance : 80km

Contact

Nom	Mme MARCHAND Christiane
Adresse	Wall 15
Ville	83080 OBERAUDORF
Pays	Allemagne
Tél. Fixe	+49 (0) 8033979747 (Allemagne) De 08:00 AM à 08:00 PM

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012





Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

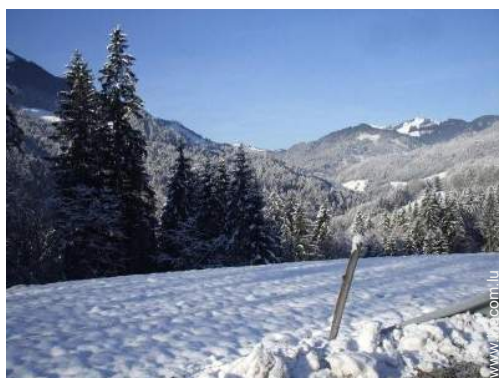
[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Campagne - 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	120€ ↓	-	-	-	-
 Moyenne Saison	120€ ↓	-	-	-	-
 Haute Saison	120€ ↓	-	-	-	-
 Période promotionnelle	120€ ↓	-	-	-	-

↓ Tarif dégressif

[Réserver](#)



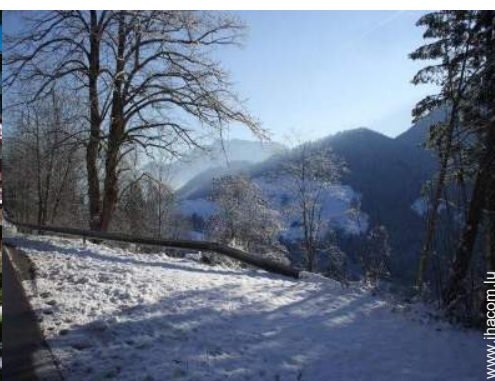
Hiver



chambre



vue panoramique



Montagne



Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 35% du montant de la location
- Versement du solde : 45 jours avant le séjour
- Caution demandée

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

4009

>> [Réserver](#) <<

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contact

Nom Mme MARCHAND
Christiane
Adresse Wall 15
Ville 83080 OBERAUDORF
Pays Allemagne
Tél. Fixe +49 (0) 8033979747
(Allemagne) De 08:00 AM
à 08:00 PM

Langues
parlées

