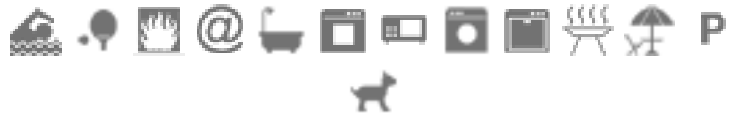


# Location de vacances de Charme Baudrières "Les Chevanys"



**Maison de Charme**, individuel(le),  
de plain-pied dans un(e) Propriété

Cadre : enchanteur, tranquille

Capacité : **20 personne(s)**

Chambre(s) : **9**

Pièce(s) : **21**

**Baudrières - Saône et Loire (71) - Bourgogne**

**France**

Réservation : +32 (0) 475 27 86 04 (Belgique)



N° annonce 60943

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances de Charme



Maison de Charme, individuel(le), de plain-pied dans un(e) Propriété

- **Idéal pour plusieurs familles, groupe**
- **Vue :** dégagée, campagne, piscine, jardin/parc
- **Cadre :** enchanteur, tranquille
- **Exposition :** Sud

### Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, originale (longueur >30m, largeur 15m)
- **Parking :**  
Parking non couvert : dans la résidence
- **Avantages :**  
Table de ping-pong, terrain de pétanque, 6 vélo(s)



plan général

### Environnement & localisation



Campagne



Cadre extérieur



Maison de Charme

N° annonce 60943

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



Installation extérieure

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
20 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
350m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
21 pièce(s), 9 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 4 WC, séjour, salon, cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, coin du feu
- **Couchage - lit(s) :**  
4 lit(s) double(s), 12 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., wifi (accès internet sans fil), chauffage électrique, poêle à bois
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
3 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse
- **Cadre extérieur :**  
Jardin > 1000m<sup>2</sup>, verger 2000m<sup>2</sup>, potager 80m<sup>2</sup>, bassin, étang, ruisseau, puits/source
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 20 chaise(s) de jardin, parasol, 6 chaise(s) longue(s), 12 transat(s), 2 hamac(s)



www.ihacom.lu

### Services

- **Linge :**  
Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine +15€)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+160€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus  
Animaux acceptés



potager

Album photos - 1



Maison de Charme



Cadre extérieur



plan général



Installation extérieure



potager

Album photos - 2



Album photos - 3



Location de vacances de Charme  
Baudrières - France  
"Les Chevany's"

7

[Réserver](#)

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°41'10.2"N - Longitude 5°0'32"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ 27 route des Chevany's  
71370 Baudrières

• **Autoroute (sortie) A6**

→ Chalon sur Saône, Saône et Loire, Bourgogne, France  
→ Distance : 20km

- Chalon sur Saône : Distance : 20km
- Tournus : Distance : 18km
- Louhans : Distance : 20km

Contact

Nom	M. ROODTHOFT Luc & Mme BROSE Laurence
Adresse	127 rue de Campine
Ville	4000 LIÈGE
Pays	Belgique
Tél. Mobile	+32 (0) 475 27 86 04 (Belgique)
Tél. Mobile2	+32 (0) 474 97 50 20 (Belgique)
Langues parlées	

N° annonce 60943

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Location de vacances de Charme  
Saône et Loire - Bourgogne  
"Les Chevanys"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Moyenne Saison  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Charme - 20 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="background-color: #008000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Basse Saison	-	1150€ (Vendredi)	2300€ (Samedi)	-	-
<span style="background-color: #0000FF; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Moyenne Saison	-	1450€ (Vendredi)	2900€ (Samedi)	-	-
<span style="background-color: #FF0000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Haute Saison	-	-	3600€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)





plan général



Installation extérieure



potager



Maison de Charme



Cadre extérieur

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 2 semaines avant le séjour
- Caution demandée : 2000€

#### • Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 160€

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

60943

>> Réserver <<

### Contact

Nom	M. ROODTHOFT Luc & Mme BROSE Laurence
Adresse	127 rue de Campine
Ville	4000 LIÈGE
Pays	Belgique
Tél. Mobile	+32 (0) 475 27 86 04 (Belgique)
Tél. Mobile2	+32 (0) 474 97 50 20 (Belgique)

Langues parlées

