

Location de vacances Côte d'Émeraude Duplex



Duplex au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Maison en Pierre de plain-pied

Cadre : agréable, propice au repos

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3

Plévenon - Côtes d'Armor (22) - Bretagne

France

Réservation : +33 (0) 2 96 33 21 56 (France)

N° annonce 38498

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Duplex au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Maison en Pierre de plain-pied

- **Idéal pour famille**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, jardin/parc, champs agricoles, prairie
- **Cadre** : agréable, propice au repos
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : 3 sur le terrain
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, baignoire bébé, pot bébé



cuisine américaine

Environnement & localisation



Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), char à voile, cerf-volant, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, skate board (rampe), ATV/Quad, karting, pêche, pêche à la ligne, pêche sous-marine

- **Encadrement** :

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, galerie d'art, site historique, musée, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino, ferme Bio

Environnement

- **Site** :

- Mer/océan 1km
- Plage de sable 1km
- Plage de rocher 1,5km
- Plage de naturisme 1,5km
- Calanque, crique 2km
- Piscine publique 10km
- Court de tennis public 1,5km
- Parcours de golf 9 trous 3km
- Spot de windsurf 1,5km
- Spot de surf 1km
- Base nautique 4km
- Falaise 2km
- Port de plaisance 7,5km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 1,5km

- **Commodités** :

- Centre village <50m
- Location de vélo/VTT 3km
- Location de voiture 10km
- Location de bateau 10km
- Location de matériel de plongée 7,5km
- Boulangerie 100m
- Traiteur 100m
- Petits commerces 100m
- Super marché 7,5km
- Boutiques de luxe et marques 30km
- Salon de coiffure 100m
- Cyber café 2km
- Poste 100m
- Banque 10km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 2km

- Médecin 2km
- Infirmière 2km
- Hôpital 30km



Equipements de loisir



vue depuis le jardin/parc



séjour

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
55m²
- **Agencement intérieur :**
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 25m², cuisine américaine, salle à manger, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 lits superposés, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., lecteur DVD, armoire, placard, penderie, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, volets roulants, volets automatiques
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, plaques de cuisson, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
6000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 16m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 100m², parc arboré 6000m²
- **Equipements extérieurs :**
Table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s)



calanque, crique

Services

- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+40€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 110-120V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur



chambre principale

Album photos - 1



vue depuis le jardin/parc



Equipements de loisir



cuisine américaine

Album photos - 2



séjour



chambre principale



calanque, crique



plage de sable



Environnement

N° annonce 38498

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 48°39'14.976"N - Longitude 2°19'56.964"O ([Ville](#))

Adresse

→ rue du puit coupart
22240 Plévenon

• Autoroute (sortie) lamballe

→ Lamballe, Côtes d'Armor, Bretagne, France
→ Distance : 25km
→ Temps : 30'

• Autoroute (sortie) st malo

→ Saint Malo, Ille et Vilaine, Bretagne, France
→ Distance : 36km
→ Temps : 40'

• Gare ferroviaire Lamballe

→ Lamballe, Côtes d'Armor, Bretagne, France
→ Distance : 25km
→ Temps : 30'

- Saint Malo : Distance : 36km
- Dinan : Distance : 30km
- Saint Briec : Distance : 40km

Contact

Nom	M. LE MIRE Robert
Adresse	Rue Du Puit Coupart
Ville	22240 PLEVENON CAP FREHEL
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 96 33 21 56 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 61 32 67 09 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Duplex - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	210€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	350€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	595€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



cuisine américaine



séjour



chambre principale



vue depuis le jardin/parc



Equipements de loisir

Conditions de réservations

● Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 200€

● Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus

▶ [Réserver](#)

▶ [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu


N° annonce

38498

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M. LE MIRE Robert
Adresse	Rue Du Puit Coupart
Ville	22240 PLEVENON CAP FREHEL
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 96 33 21 56 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 61 32 67 09 (France)

Langues parlées  

N° annonce 38498

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

