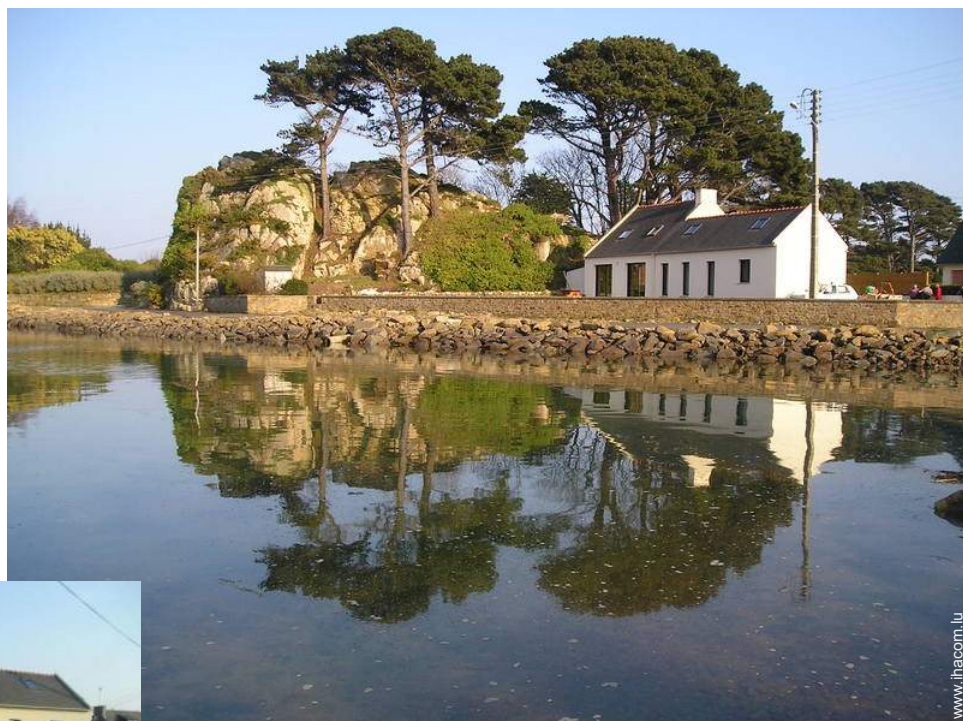


Location de vacances Côte de Granit Rose "Les pieds dans l'eau"



Maison, individuel(le), de 1 étage,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété privée

Cadre : les pieds dans l'eau

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 6

Buguélès - Côtes d'Armor (22) - Bretagne

France

Réservation : +33 (0) 2 96 79 54 53 (France)

N° annonce 62872

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Maison, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue :** panoramique, dégagée, mer/océan, port, village, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** les pieds dans l'eau

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : 4 dans la résidence
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, pot bébé

Privilèges :
Accès direct plage, corps-mort



Environnement & localisation



Mer



Equitation



Pêche



Festival

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, planche à voile, voile, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, excursion en bateau, balade à cheval, bowling, paint ball, acrobancane, pêche, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

• Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école d'équitation

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc marin, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, centre de thalassothérapie, centre de remise en forme

Environnement

• Site :

- Piscine chauffée 15km
- Mer/océan <50m
- Plage de sable <50m
- Plage de galets 500m
- Plage de rocher <50m
- Piscine publique 15km
- Base nautique 5km
- Falaise 4km
- Port de plaisance <50m
- Cale de mise à l'eau pour bateau <50m
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski <50m

• Commodités :

- Centre village <50m
- Centre ville 4km
- Location de bateau 4km
- Location de matériel de plongée 4km
- Boulangerie 4km
- Traiteur 4km
- Petits commerces 4km
- Super marché 4km
- Salon de coiffure 4km
- Cyber café 4km
- Poste 4km
- Banque 4km
- Distributeur automatique de billets 4km
- Pharmacie 4km
- Médecin 4km
- Infirmière 4km
- Hôpital 20km
- Dispensaire 4km



N° annonce 62872

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Vue

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

6 personne(s) - 6 adultes

- **Superficie habitable :**

120m²

- **Agencement intérieur :**

6 pièce(s), 3 chambre(s), 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 45m², salon 20m², cuisine américaine, salle à manger, coin repas, salon télévision, salon bibliothèque, salle de jeux, bureau, buanderie, cellier

- **Couchage - lit(s) :**

3 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit (s) bébé

- **Confort :**

T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, jeux vidéo, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t. v., téléphone, ordinateur, cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, chauffage central, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, stores, double-vitrage, volets roulants, volets automatiques, alarme feu sécurité

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, crêpière, appareil à raclette, appareil à fondue, grille-viande, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, friteuse électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

1000m²

- **Installation extérieure :**

Terrasse 30m²

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 200m², terrain clos 1000m², jardin 800m², jardin paysagé 40m², pelouse 800m²

- **Equipements extérieurs :**

Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, parasol, salon de jardin, 2 chaise(s) longue (s)



Services

- **Linge :**

Couverture(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien jardin/piscine, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)

Couverture téléphonie mobile

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 220-240V / 50Hz

Alimentation électrique : secteur



Agencement intérieur

Album photos - 1



Vue



Agencement intérieur

Album photos - 2



chambre
1 rdc

Entrée de la maison en grande
marée

chambre

Vue



vue sur mer



CHAMBRE
2 ETAGE



CHAMBRE
3 ETAGE

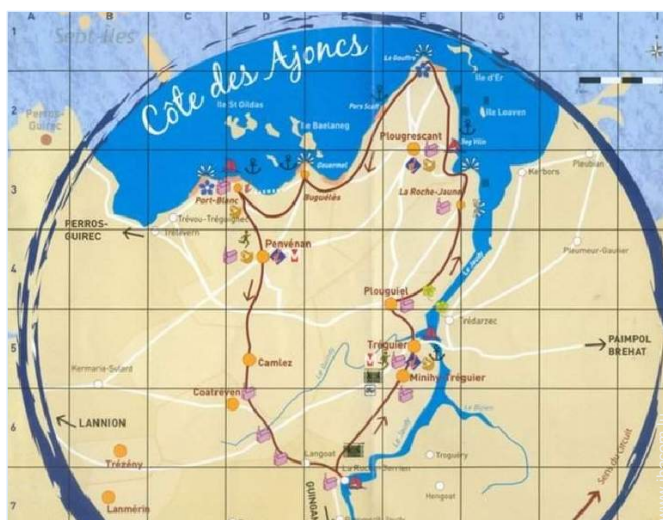
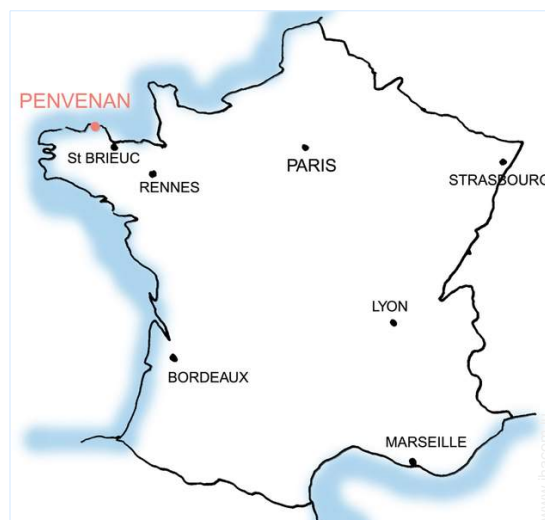


COIN
LECTURE

Album photos - 3



Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 48°50'5"N - Longitude 3°16'37"O (Hébergement)

Adresse

→ 36 rue du Port
22710 Buguéles

• Aéroport Lannion Côte de Granit

→ Lannion, Côtes d'Armor, Bretagne, France
→ Distance : 12km
→ Temps : 15'

• Autoroute (sortie) RN12

→ Guingamp, Côtes d'Armor, Bretagne, France
→ Distance : 40km
→ Temps : 30'

- Penvénan : Distance : 1km
- Tréguier : Distance : 5km
- Perros Guirec : Distance : 12km

Contact

Nom	Mme CASTREC Fabienne
Adresse	36 Rue du Port
Ville	22710 BUGUELES
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 96 79 54 53 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 70 92 02 97 (France)
Télécopie	+33 (0) 2 96 79 54 53 (France)
Langues parlées	



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Moyenne Saison ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Moyenne Saison	-	-	490€ (Samedi)	-	-
■ Haute Saison	-	-	890€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



Le gîte "Les Pieds dans l'eau"



Vue



Agencement intérieur



Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 1000€

• Location


- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 70€

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contact

Nom	Mme CASTREC Fabienne
Adresse	36 Rue du Port
Ville	22710 BUGUELES
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 96 79 54 53 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 70 92 02 97 (France)
Télécopie	+33 (0) 2 96 79 54 53 (France)

Langues parlées 

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

62872

>> [Réserver](#) <<

N° annonce 62872

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER