

Location de vacances Côte de Granit Rose "La villa bleue"



Villa, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement de standing

Cadre : marin, les pieds dans l'eau

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 6



Clé vacances (3 clés)

Trébeurden - Côtes d'Armor (22) - Bretagne

France

Réservation : +33 (0) 2 96 37 62 45 (France)

N° annonce 37636

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Villa, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement de standing

- **Idéal pour famille, senior(s)**
- **Vue :** mer/océan, jardin/parc, port, village
- **Cadre :** marin, les pieds dans l'eau
- **Exposition :** Sud-ouest

Les plus

• Parking :

Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s)
Parking non couvert : 2 sur le terrain

• Avantages :

Jeux de fléchettes, table de ping-pong, raquette(s) de ping-pong, 4 jeux de boules de pétanques



coin cuisine

Environnement & localisation



Mer



Golf



Pêche

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, bowling, pêche, pêche à la ligne

• Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée

• Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, réserve naturelle, galerie d'art, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, bains naturels, centre de thalassothérapie, centre de remise en forme, centre de beauté, ferme Bio

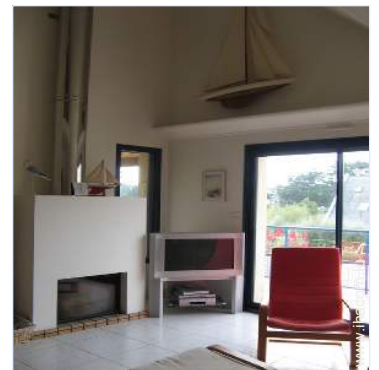
Environnement

• Site :

- Mer/océan 100m
- Plage de sable 100m
- Plage de naturisme 10km
- Piscine publique 10km
- Parcours de golf 18 trous 5km
- Base aéronautique 10km
- Base nautique 100m
- Port de plaisance 100m
- Cale de mise à l'eau pour bateau 200m

• Commodités :

- Centre village 200m
- Arrêt/station de bus 200m
- Location de bateau 100m
- Location de matériel de plongée 200m
- Boulangerie 200m
- Petits commerces 200m
- Super marché 500m
- Salon de coiffure 200m
- Poste 1km
- Banque 1km
- Distributeur automatique de billets 500m
- Pharmacie 200m
- Médecin 1km
- Infirmière 200m
- Hôpital 10km



coin du feu



salon



chambre principale

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 40m², pergola 15m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, terrain clos, jardin paysagé
- **Equipements extérieurs :**
Salon d'été, barbecue à gaz, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 4 chaise(s) longue(s)



chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
8 personne(s) - 6 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
120m²
- **Agencement intérieur :**
6 pièce(s), 4 chambre(s), salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 25m², salon 30m², cuisine américaine, salle à manger, coin repas, coin du feu, mezzanine, salon télévision, salon bar, salon bibliothèque, buanderie, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) king-size(s), 2 lits superposés
- **Confort :**
Cheminée, T.V., magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, prise antenne t.v., placard, penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, chauffage électrique, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage, volets automatiques
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, presse-agrumes, appareil à raclette, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, four, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+50€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



chambre

Album photos - 1



vue depuis le jardin/parc



salon



coin du feu



coin cuisine



chambre principale



chambre

Album photos - 2



chambre



salle(s) de douche



coin repas



salon bibliothèque



Agencement intérieur



séjour



salon télévision



pergola



terrasse

Album photos - 3



vue depuis la terrasse



WC



plage de sable



port de plaisance



vue sur mer



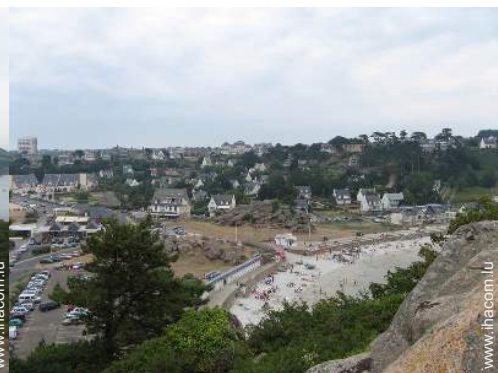
vue depuis la chambre



vue depuis la terrasse



panorama



vue de la propriété

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 48°46'30.144"N - Longitude 3°34'43.788"O ([Ville](#))

Adresse

→ 12 Venelle de Chra rouz.
22560 Trébeurden

• Aéroport Lannion Côte de Granit

→ Lannion, Côtes d'Armor, Bretagne, France
→ Distance : 10km
→ Temps : 10'

• Gare ferroviaire Lannion

→ Lannion, Côtes d'Armor, Bretagne, France
→ Distance : 10km
→ Temps : 10'

• Autoroute (sortie) A.11.A.84.

→ Lannion, Côtes d'Armor, Bretagne, France
→ Distance : 10km
→ Temps : 10'

- Lannion : Distance : 10km
- Perros Guirec : Distance : 10km
- Brest : Distance : 90km

Contact

Nom	M., Mme URVOY Michel & Annie
Adresse	2A rue des Haras
Ville	22300 LANNION
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 96 37 62 45 (France) De 09:00 AM à 10:00 PM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 09 91 66 60 (France)
Langues parlées	

Location de vacances
Côte de Granit Rose - France
"La villa bleue"

8
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012


Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	480€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	560€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 37636

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





coin cuisine



chambre principale



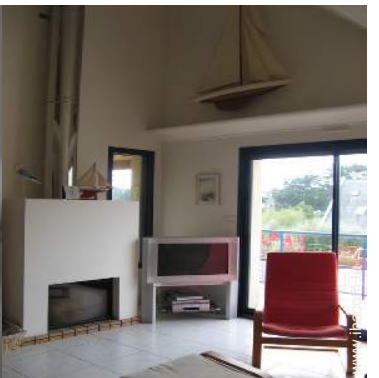
chambre



vue depuis le jardin/parc



salon



coin du feu

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 200€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 50€

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Chèque bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

37636

[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom	M., Mme URVOY Michel & Annie
Adresse	2A rue des Haras
Ville	22300 LANNION
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 96 37 62 45 (France) De 09:00 AM à 10:00 PM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 09 91 66 60 (France)

Langues parlées

