

# Gîte Pays des Abers Maison de Prestige



Gîte - Maison de Prestige,  
individuel(le), de 1 étage, entrée  
individuelle, dans un(e) Hameau

Cadre : calme, rural

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5

Landéda - Finistère (29) - Bretagne

France

Réservation : +33 (0) 2 98 04 81 62 (France)

N° annonce 40259

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Gîte



Gîte - Maison de Prestige, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

- **Idéal pour tout public, grande famille**
- **Vue** : mer/océan, campagne, port, village
- **Cadre** : calme, rural
- **Exposition** : Sud-ouest

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé



jardin

## Environnement & localisation



### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, excursion en bateau, balade à cheval, volley ball, pêche, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

#### • Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école d'équitation

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc de loisirs, parc marin, réserve naturelle, centre d'exposition, site historique, musée, boutique d'artisanat

## Environnement

#### • Site :

- Patinoire 20km
- Mer/océan 1km
- Plage de sable 1km
- Plage de galets 1km
- Piscine publique 20km
- Court de tennis public 500m
- Base aéronautique 20km
- Spot de windsurf 800m
- Spot de surf 1km
- Base nautique 2km
- Port de plaisance 1,5km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 1km
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 1,5km

#### • Commodités :

- Centre village 300m
- Arrêt/station de bus 300m
- Location de vélo/VTT 500m
- Location linge blanchisserie 5km
- Boulangerie 200m
- Traiteur 300m
- Petits commerces 300m
- Super marché 300m
- Boutiques de luxe et marques 25km
- Salon de coiffure 300m
- Poste 2km
- Banque 300m
- Distributeur automatique de billets 300m
- Pharmacie 500m
- Médecin 300m
- Infirmière 500m
- Hôpital 25km





Vue

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
5 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
80m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 pièce(s), 3 chambre(s), salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, salon 13m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, mezzanine, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 1 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, prise antenne t.v., accès internet haut débit, armoire, placard, penderie, chauffage électrique, rideaux, double-vitrage, volets roulants
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 40m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin 100m<sup>2</sup>, pelouse 100m<sup>2</sup>, pinède
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, parasol, salon de jardin, chaise(s) longue(s)



salon

## Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (+20€)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+60€)

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux domestiques  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : générateur individuel



Album photos - 1



jardin



Vue



Album photos - 2



salon



chambre enfant

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 48°35'19"N - Longitude 4°34'12"O ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ 2 mesglaz  
29870 Landéda

#### • Aéroport Brest Bretagne

→ Brest, Finistère, Bretagne, France  
→ Distance : 25km

#### • Gare ferroviaire Brest

→ Brest, Finistère, Bretagne, France  
→ Distance : 25km

• Brest : Distance : 25km

### Contact

Nom	Mme CALVEZ BELLEC Jacqueline
Adresse	2 Mesglaz
Ville	29870 LANDÉDA
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 98 04 81 62 (France) De 06:00 AM à 06:00 AM
Tél. Mobile	+33 (0) 6 89 80 83 88 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Réservez  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Prestige - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="background-color: #6aa84f; color: white; padding: 2px;">■</span> Basse Saison	-	-	300€ (Samedi)	-	-
<span style="background-color: #5dade2; color: white; padding: 2px;">■</span> Moyenne Saison	-	-	500€ (Samedi)	900€ (Samedi)	-
<span style="background-color: #e74c3c; color: white; padding: 2px;">■</span> Haute Saison	-	-	650€ (Samedi)	1200€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)





jardin



Vue



### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 250€

#### • Location

- Charges en sus
- Forfait ménage départ en sus : 60€

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

40259

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom Mme CALVEZ BELLEC  
Jacqueline  
Adresse 2 Mesglaz  
Ville 29870 LANDÉDA  
Pays France  
Tél. Fixe +33 (0) 2 98 04 81 62  
(France) De 06:00 AM à  
06:00 AM  
Tél. Mobile +33 (0) 6 89 80 83 88  
(France)

Langues  
parlées

