

# Location de vacances Baie de Quiberon "Les Terrasses de Port Maria"



**Studio** au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Résidence de 3 étages

Cadre : les pieds dans l'eau, calme

Capacité : 3 personne(s)

Pièce(s) : 1



Clé vacances (2 clés)

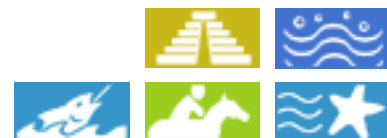
Quiberon - Morbihan (56) - Bretagne

France

Réservation : +33 (0) 2 97 05 16 51 (France)

N° annonce 69427

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances



Studio au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Résidence de 3 étages

- **Idéal pour tout public, couple**
- **Vue : sans vis à vis, mer/océan, jardin/parc, port**
- **Cadre : les pieds dans l'eau, calme**
- **Exposition : Sud**

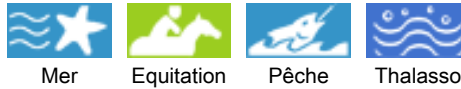
## Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : dans la résidence
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé



aménagement intérieur

## Environnement & localisation



Culture

## Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), char à voile, cerf-volant, parachute ascensionnel, aéronautique (terrain club), planeur (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, terrain d'aéromodélisme, bowling, pêche, pêche à la ligne, pêche sous-marine

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, centre d'exposition, galerie d'art, musée, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, bains naturels, centre de thalassothérapie

## Environnement

- **Site :**

- Mer/océan <50m
- Plage de sable 200m
- Piscine publique 1km
- Parcours de golf 9 trous 1km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Base aéronautique 50km
- Spot de windsurf 2,5km
- Spot de surf 2,5km
- Base nautique 1,5km
- Port de plaisance 50m
- Cale de mise à l'eau pour bateau <50m
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski <50m

- **Commodités :**

- Centre village 200m
- Centre ville 200m
- Arrêt/station de bus 100m
- Location de vélo/VTT 200m
- Location de moto/scooter 200m
- Location de voiture 200m
- Location de bateau 1,5km
- Location de matériel de plongée 1km
- Boulangerie 100m
- Traiteur 100m
- Petits commerces 100m
- Super marché 500m
- Boutiques de luxe et marques 200m
- Salon de coiffure 100m
- Poste 1km

- Banque 200m
- Distributeur automatique de billets 200m
- Pharmacie 200m
- Médecin 1km
- Infirmière 100m
- Hôpital 20km



Studio



vue mer



lit(s) escamotable(s) 2 pers

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
3 personne(s) - 3 adultes
- **Superficie habitable :**  
30m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
1 pièce(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 16m<sup>2</sup>, kitchenette, loggia
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) escamotable(s) 2 pers, 1 lit tiroir 1 pers
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, collection de livres, téléphone, armoire, placard, penderie, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, volets automatiques, interphone, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, plaques de cuisson, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Terrasse 7m<sup>2</sup>, balcon 7m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos, jardin paysagé, pelouse
- **Equipements extérieurs :**  
Table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, 2 transat(s)



salle(s) de bain

### Services

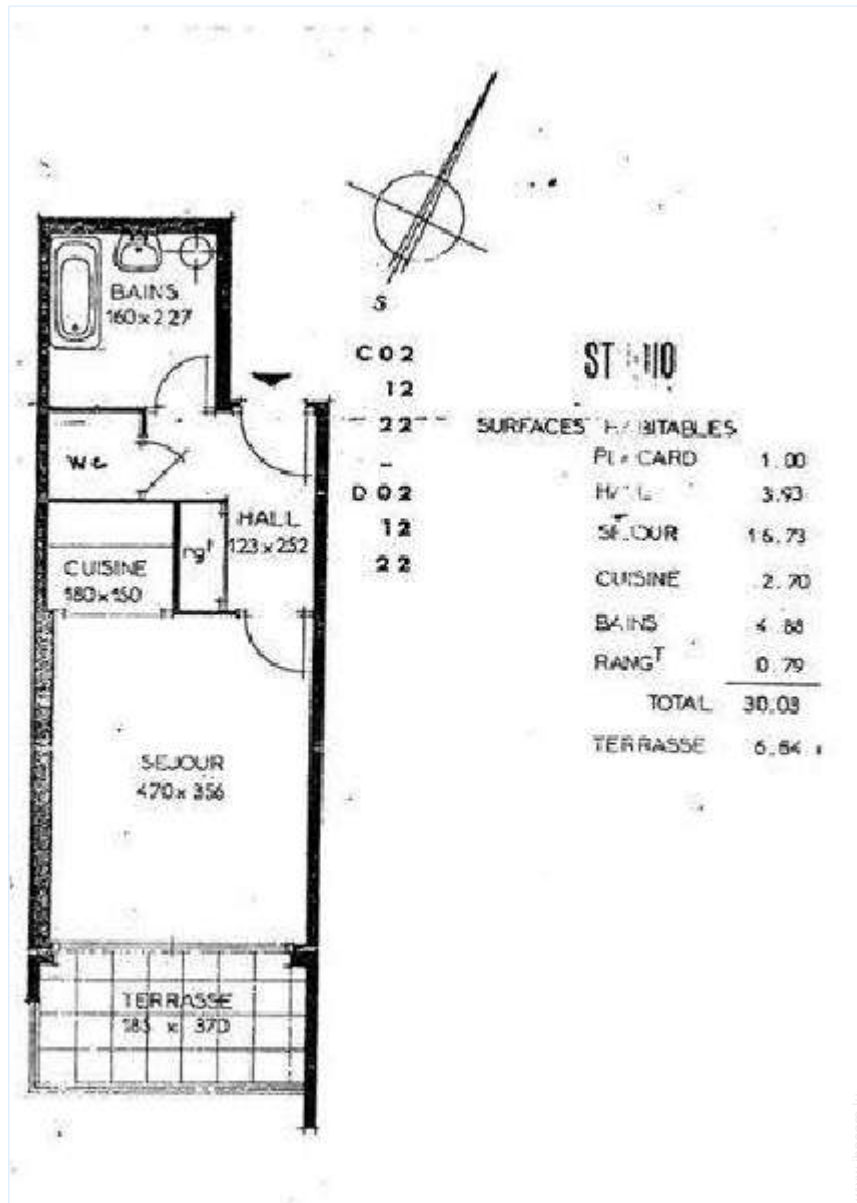
- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Parking, Transfert gare aéroport

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



Plan d'agencement



Album photos - 1



vue mer



Studio

N° annonce 69427

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Album photos - 2



aménagement intérieur



lit(s) escamotable(s) 2 pers



salle(s) de bain

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°29'13.236"N - Longitude 3°7'8.868"O ([Ville](#))

#### Adresse

→ 10 Quai de Houat  
Les Terrasses de Port Maria  
56170 Quiberon

#### • Autoroute (sortie) N165

→ Auray, Morbihan, Bretagne, France  
→ Temps : 30'

#### • Gare ferroviaire Quiberon

→ Quiberon, Morbihan, Bretagne, France  
→ Distance : 1,5km  
→ Temps : 10'



#### • Aéroport Lorient Bretagne Sud

→ Lorient, Morbihan, Bretagne, France  
→ Distance : 55km  
→ Temps : 1h

• Auray : Distance : 29km

### Contact

Nom	Mme FORTUNE Maryvonne
Adresse	11 rue George Sand
Ville	56530 QUEVEN
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 97 05 16 51 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 22 70 29 77 (France)

Langues parlées  

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Studio - 3 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	350€	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	520€	-	-

[Réserver](#)

Conditions de réservations

- **Réservation**
  - Versement à la réservation : 20% du montant de la location
  - Versement du solde : à la remise des clefs
  - Caution demandée : 150€
- **Location**
  - Charges comprises
  - Taxe de séjour en sus
  - Forfait ménage départ inclus

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Chèque bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)  
N° annonce  
69427  
[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom : Mme FORTUNE Maryvonne  
Adresse : 11 rue George Sand  
Ville : 56530 QUEVEN  
Pays : France  
Tél. Fixe : +33 (0) 2 97 05 16 51 (France)  
Tél. Mobile : +33 (0) 6 22 70 29 77 (France)

Langues parlées :  