

# Location de vacances de Charme Vitet "Au Coeur Caraibe"



**Bungalow de Charme**, individuel (le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : calme, romantique

Capacité : **2 personne(s)**

Chambre(s) : **1**

Pièce(s) : **2**

**Vitet**

**Saint Barthélemy**

Réservation : +590 (0) 5 90 52 41 50 (Guadeloupe)

N° annonce 75767

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances de Charme



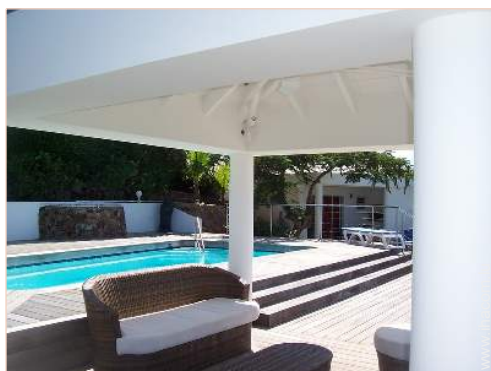
Bungalow de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour couple, lune de miel**
- **Vue** : panoramique, dominante, mer/océan, piscine, jardin/parc
- **Cadre** : calme, romantique

### Les plus

- **Piscine** :  
Piscine privée, originale, accès par escalier
- **Parking** :  
Parking non couvert : 1 sur le terrain
- **Avantages** :  
Bateau à moteur

Privilèges :  
Corps-mort



vue depuis la piscine

### Environnement & localisation



#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, excursion en bateau, balade à cheval, pêche, pêche sous-marine, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, festival, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

#### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 800m
- Plage de sable 800m
- Plage de galets 1,5km
- Plage de rocher 1,5km
- Plage de naturisme 3km
- Calanque, crique 2km
- Court de tennis public 1km
- Spot de windsurf 800m
- Spot de surf 800m
- Base nautique 800m
- Port de plaisance 3km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 3km
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 1km

- **Commodités :**

- Centre village 1km
- Location de moto/scooter 3km
- Location de voiture 3km
- Location de bateau 800m
- Location de matériel de plongée 800m
- Boulangerie 800m
- Traiteur 1km
- Petits commerces 1km
- Super marché 1km
- Boutiques de luxe et marques 3km
- Salon de coiffure 2km
- Poste 1km
- Banque 2,5km
- Distributeur automatique de billets 2,5km
- Pharmacie 2km
- Médecin 2km
- Hôpital 4km



vue depuis la piscine



vue sur mer



vue sur piscine

www.ihacom.lu

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 20m<sup>2</sup>, terrasse couverte 10m<sup>2</sup>, solarium 16m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin tropical > 1000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Cuisine extérieure, salon d'été, table(s) de jardin, salon de jardin, 2 transat(s)



Cadre extérieur

www.ihacom.lu

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
2 personne(s) - 2 adultes
- **Superficie habitable :**  
40m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, kitchenette, coin repas, dressing
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) king-size(s)
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, coffre sécurisé, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, ventilateur d'appoint, baie vitrée, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, plaques de cuisson, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, fer à repasser

## Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Animaux refusés  
Location non fumeur, couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur



Cadre extérieur

www.ihacom.lu

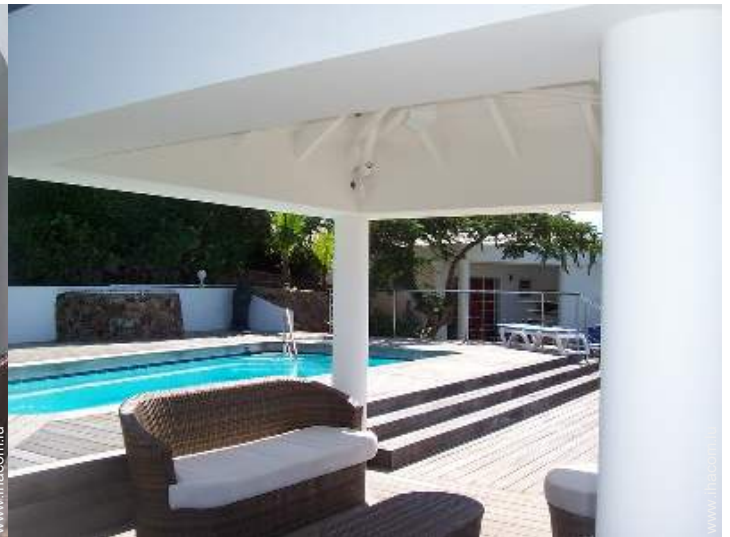
Album photos - 1



vue sur mer



vue depuis la piscine



vue depuis la piscine



vue sur piscine



Cadre extérieur

Album photos - 2



Cadre extérieur



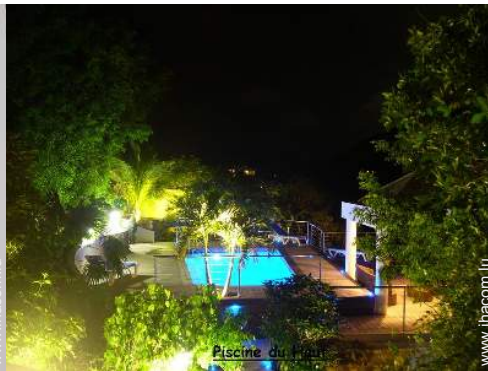
Cadre extérieur



vue sur piscine



Cadre extérieur



vue sur piscine



Bungalow de Charme



vue depuis la terrasse



Bungalow < Steve >

chambre



coin cuisine

Album photos - 3



salle(s) de bain

salle(s) de bain

salle(s) de bain



vue depuis la chambre



bateau à moteur



bateau à moteur



bateau à moteur



bateau à moteur



bateau à moteur

Location de vacances de Charme  
Vitet - Saint Barthélemy  
"Au Coeur Caraibe"

7

[Réserver](#)

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 17°54'3.6"N - Longitude 62°48'14.4"O ([Ville](#))

Adresse

→ Villa Au Coeur Caribe  
97133 Vitet

• [Aéroport Saint Barthelemy Gustaf III](#)

→ Gustavia, Saint Barthélemy  
→ Distance : 7,5km

- Anse du Grand Cul-de-Sac : Distance : 800m
- Anse de Lorient : Distance : 2,5km
- Baie de Saint Jean : Distance : 2km

Contact

Nom	Mme, M. BOUFFAR-ROUPE Florence & Patrick Au Coeur Caraibe Saint Barth
Adresse	Villa Au Coeur Caribe Vitet
Ville	97133 SAINT BARTHELEMY
Pays	Guadeloupe
Tél. Fixe	+590 (0) 5 90 52 41 50 (Guadeloupe)
Langues parlées	 

N° annonce 75767

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Location de vacances de Charme  
Vitet - Saint Barthélemy  
"Au Coeur Caraibe"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

■ Basse Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Bungalow de Charme - 2 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	110€ ↓	-	-	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	150€ ↓	-	-	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Spécial fêtes	330€	-	-	-	-

↓ Tarif dégressif

[Réserver](#)

N° annonce 75767

www.ihacom.lu

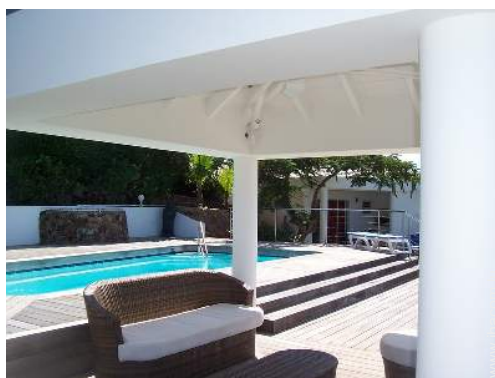


Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





vue depuis la piscine



vue sur piscine



Cadre extérieur



vue sur mer



vue depuis la piscine

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 60€

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

75767

>> Réserver <<

### Contact

Nom Mme, M. BOUFFAR-ROUPE Florence & Patrick  
Au Coeur Caraibe Saint Barth

Adresse Villa Au Coeur Caribe Vitet

Ville 97133 SAINT BARTHELEMY

Pays Guadeloupe

Tél. Fixe +590 (0) 5 90 52 41 50 (Guadeloupe)

Langues parlées  