

Location de vacances Churer Rheintal/Domleschg/Heinzenberg "Chalet Malenca"



Chalet, individuel(le), de plain-pied,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété privée

Cadre : propice au repos,
pittoresque

Capacité : 4 personne(s)
Chambre(s) : 1
Pièce(s) : 2

Masein - Canton des Grisons

Suisse

Réservation : +49 (0) 176 99032006 (Allemagne)



N° annonce 77039

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Chalet, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour famille, couple avec bébé**
- **Vue :** panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, montagne, campagne
- **Cadre :** propice au repos, pittoresque
- **Exposition :** Sud

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : 1 sur le terrain
- **Avantages :**
Local à ski
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé, pot bébé



séjour

Environnement & localisation



Montagne



Culture

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, snowboard, luge (piste), patin à glace, baignade, tennis, chemin de promenade, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), mini-golf, basket-ball, pêche à la ligne

• Encadrement :

Ecole de ski, jardin de ski enfant

• Attraits et détente :

Bar/pub, restaurant, cinéma, site historique, musée, bains naturels, thermes, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

• Site :

- Pistes de ski 10km
- Remontées mécaniques 10km
- Piscine publique 2,5km
- Court de tennis public 2,5km
- Rivière 2km
- Lac 7,5km
- Forêt 100m
- Massif montagneux 2,5km

• Commodités :

- Centre village 1km
- Centre ville 2km
- Arrêt/station de bus 50m
- Liaison bus pistes de ski 50m
- Location de vélo/VTT 2km
- Location de moto/scooter 2,5km
- Location de voiture 25km
- Location de matériel de ski 2km
- Boulangerie 2km
- Traiteur 2km
- Petits commerces 2km
- Super marché 2km
- Salon de coiffure 2km
- Poste 2km
- Banque 2km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 2km
- Médecin 2km
- Infirmière 2km
- Hôpital 2km
- Dispensaire 2km



aménagement intérieur



panorama



Confort intérieur et équipements

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
55m²
- **Agencement intérieur :**
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 20m², cuisine américaine, coin repas, cellier
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) simple(s), 2 canapé-lit(s) 1pers, 1 lit (s) bébé
- **Confort :**
T.V., lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t. v., cable/satellite, accès internet, armoire, placard, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, chauffage électrique, rideaux, volets roulants
- **Equipelement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, appareil à fondue, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
400m²
- **Installation extérieure :**
Solarium 16m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 400m², jardin 100m², pelouse 200m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, 4 transat(s)



chambre

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+80€), Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Aménagements pour handicap : auditif



cuisine

Album photos - 1



panorama



aménagement intérieur



séjour



Confort intérieur et équipements



cuisine

Album photos - 2



chambre



salle(s) de bain



chambre



Confort intérieur et équipements



vue panoramique



solarium



jardin



Hiver



Hiver



façade



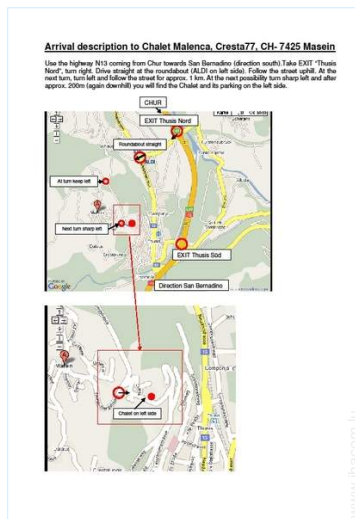
vue sur campagne



vue d'ensemble



Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°42'0"N - Longitude 9°26'5"E (Hébergement)

Adresse

→ Cresta 77
7425 Masein

• Autoroute (sortie) A13

→ Thusis, Canton des Grisons, Suisse
→ Distance : 2,5km
→ Temps : 5'

• Gare ferroviaire Thusis

→ Thusis, Canton des Grisons, Suisse
→ Distance : 2km
→ Temps : 10'

• Aéroport Zürich Kloten

→ Zurich, Canton de Zurich, Suisse
→ Distance : 120km
→ Temps : 1h30'

- Thusis : Distance : 1,5km
- Coire : Distance : 25km
- Zurich : Distance : 115km

Contact

Nom	M. N. Jesse
Adresse	Cresta 77
Ville	7425 MASEIN
Pays	Suisse
Tél. Mobile	+49 (0) 176 99032006 (Allemagne)

Langues parlées



Location de vacances
Masein - Suisse
"Chalet Malenca"

7
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Moyenne Saison
 Réservé
 Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Chalet - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	500€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	550€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	720€ (Samedi)	-	-
 Spécial fêtes	-	-	888€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	-	-	650€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 77039

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





séjour



Confort intérieur et équipements



cuisine



panorama



aménagement intérieur

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 200€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 80€
- Prévoir supplément pour :
 - animaux

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

77039

>> Réserver <<

Contact

Nom	M. N. Jesse
Adresse	Cresta 77
Ville	7425 MASEIN
Pays	Suisse
Tél. Mobile	+49 (0) 176 99032006 (Allemagne)

Langues parlées



N° annonce 77039

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER