

Location de vacances de Charme

Naturarena Gailtal - Gitschtal - Lesachtal - Weissensee
"Fischerhäusl"



Maison de Charme en Bois, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

Cadre : naturel, les pieds dans l'eau

Capacité : **4 personne(s)**

Chambre(s) : **2**

Pièce(s) : **3**



Deutscher Tourismusverband (3 étoiles)

Weissensee - Carinthie

Autriche

Réservation : +43 (0) 47132265 (Autriche)

N° annonce 5083

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances de Charme



Maison de Charme en Bois, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

- Vue : dégagée, montagne, campagne, forêt, lac, village
- Cadre : naturel, les pieds dans l'eau
- Exposition : Sud

Les plus

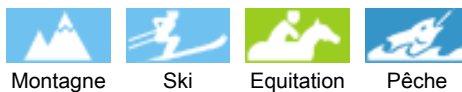
- **Parking :**
Parking non couvert : 2 place(s) réservée(s)
- **Avantages :**
Local à ski, sèche botte ski, sauna, jacuzzi, table de billard, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, 1 vélo(s), 1 planche(s) à voile, bateau avec rames, bateau à voile
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé

Privilèges :
Accès direct plage, plage privé,
ponton privé



Hiver

Environnement & localisation



Montagne

Ski

Equitation

Pêche



Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski de randonnée, luge (piste), patin à glace, moto neige, baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, bouée tractée, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, canoë-kayak, tennis, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, balade en calèche, balade à cheval, volley ball, pêche, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, réserve naturelle, bains naturels, sauna, ferme Bio

Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 1km
- Remontées mécaniques 1km
- Patinoire <50m
- Plage de galets <50m
- Lac <50m
- Forêt <50m

- **Commodités :**

- Centre village 1km
- Arrêt/station de bus <50m
- Liaison bus pistes de ski <50m
- Location de vélo/VTT <50m
- Location de bateau <50m
- Location de matériel de ski 1km
- Super marché 800m
- Salon de coiffure 800m
- Cyber café 800m
- Poste 1km
- Banque 800m
- Pharmacie 1km
- Médecin 1km
- Hôpital 40km



séjour



l'immeuble



Eté

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
70m²
- **Agencement intérieur :**
3 pièce(s), 2 chambre(s), séjour, cuisine indépendante, coin repas, coin du feu, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., fax, accès internet haut débit, armoire, placard, penderie, chauffage central, poêle à bois, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, cuisinière électrique, four, réfrigérateur, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
4000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 10m², balcon 15m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin 70m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, transat(s), portique enfant, bac à sable



coin repas

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+35€), Dénéigement, Parking
- **Personnel :**
Chauffeur possible en sus, Blanchisserie possible en sus (+5€)
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus, Repas barbecue

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



chambre

Plan d'agencement



www.ihacom.lu

Album photos - 1



l'immeuble



séjour



Hiver



Eté



chambre

Album photos - 2



coin repas



Montagne



Ski



Ski



Equitation



sauna



séjour



buanderie



Pêche



vue sud



petit déjeuner



petit déjeuner

Album photos - 3



ferme Bio



balade à cheval



Exploitation agricole



vue nord-ouest



plage privé



école de voile



Hiver



vue ouest



la maison



Hiver

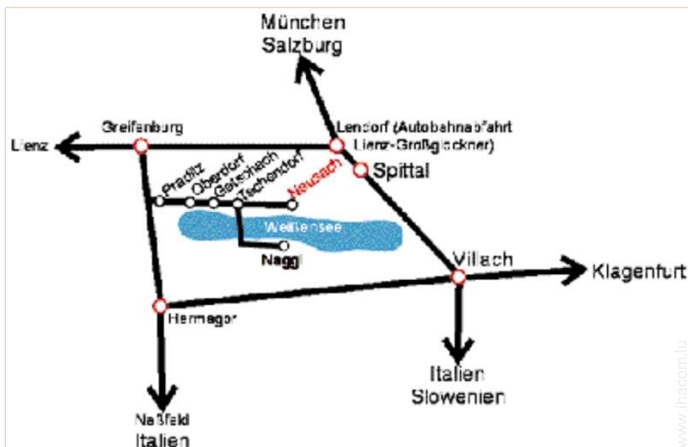


Eté



Général

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°43'0"N - Longitude 13°18'35"E (Hébergement)

Adresse

→ Neusach 19 + 52
 9762 Weissensee

• Autoroute (sortie) Lendorf

→ Lendorf, Carinthie, Autriche
 → Distance : 33km
 → Temps : 50'





- Spittal an der Drau : Distance : 33km
- Klagenfurt : Distance : 100km
- Venise : Distance : 280km

Contact

Nom	M. LILG Michael FERIENHOF OBERGASSER UND BERGBLICK
Adresse	Neusach 19 + 52
Ville	9762 WEISSENSEE
Pays	Autriche
Tél. Fixe	+43 (0) 47132265 (Autriche) De 08:00 AM à 09:30 PM (GMT/UTC +01:00)
Télécopie	+43 (0) 47132265 (Autriche)
Langues parlées	



Tarifs de location - Maison de Charme en Bois - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	700€	1400€	-
 Moyenne Saison	-	-	840€	1680€	-
 Haute Saison	-	-	1000€	2000€	-
 Période promotionnelle	-	-	455€	910€	-

[Réserver](#)



l'immeuble

séjour

Conditions de réservations

• **Réservation**

→ Versement à la réservation :
30% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

• **Location**

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ en sus : 35€
→ Prévoir supplément pour :
- bébé
- lit(s) supplémentaire(s)

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu
N° annonce
5083
>> Réserver <<

Modes de paiement acceptés

• Switch/Maestro • Virement bancaire •
MasterCard/EuroCard • Espèces

Contact

Nom M. LILG Michael
FERIENHOF
OBERGASSER UND
BERGBLICK

Adresse Neusach 19 + 52

Ville 9762 WEISSENSEE

Pays Autriche

Tél. Fixe +43 (0) 47132265
(Autriche) De 08:00 AM à
09:30 PM (GMT/UTC
+01:00)

Télécopie +43 (0) 47132265
(Autriche)

Langues parlées 