

# Location de vacances Costa Maresme "PETIT PALAU"



Maison, individuel(le), de plain-pied,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété privée

Cadre : naturel, tranquille

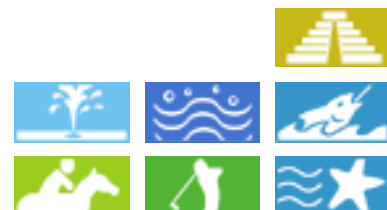
Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1



Eco-tourisme  
Naturisme

Sant Cebrià de Vallalta - Province de Barcelone - Catalogne  
Espagne



N° annonce 23297

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances



Maison, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, couple**
- **Vue :** panoramique, montagne, piscine, jardin/parc, forêt, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** naturel, tranquille
- **Exposition :** Sud

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, rectangulaire (longueur 10m, largeur 4,50m), eau de mer, système éclairage, accès par escalier, douche extérieure, pool house (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')
- **Parking :**  
Parking non couvert : 8 dans la résidence
- **Avantages :**  
Jeux de fléchettes, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, terrain de pétanque, jeux de boules de pétanques



Piscine

## Environnement & localisation



### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**  
Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, ski nautique, surf, planche à voile, voile, golf, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, cerf-volant, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, basket-ball, chasse, pêche, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque
- **Encadrement :**  
Ecole de plongée
- **Attraits et détente :**  
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, festival, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, bains naturels, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**
  - Piscine chauffée 5km
  - Plage de sable 3km
  - Plage de naturisme 4km
  - Calanque, crique 3km
  - Piscine publique 5km
  - Court de tennis public 5km
  - Parcours de golf 9 trous 2,5km
  - Forêt <50m
  - Massif montagneux <50m
  - Port de plaisance 3km
  - Via ferrata 4km
- **Commodités :**
  - Garderie
  - Centre village 3km
  - Location de voiture 4km
  - Boulangerie 3km
  - Super marché 3km
  - Cyber café 3km
  - Poste 3km
  - Banque 3km
  - Distributeur automatique de billets 3km
  - Pharmacie 3km
  - Médecin 3km
  - Hôpital 5km



Propriété privée



Piscine d'eau de mer



système éclairage

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
50m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, séjour 12m<sup>2</sup>, salon 12m<sup>2</sup>, cuisine américaine
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., chaine hifi, jeux de société, collection de livres, prise antenne t.v., armoire, radio-réveil, chauffage électrique, rideaux, volets roulants
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, machine à café espresso, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse > 200m<sup>2</sup>, solarium > 200m<sup>2</sup>, belvédère
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée 500m<sup>2</sup>, terrain clos 1000m<sup>2</sup>, jardin 1000m<sup>2</sup>, jardin paysagé 500m<sup>2</sup>, pelouse 30m<sup>2</sup>, parc arboré, pinède 500m<sup>2</sup>, fontaine, cascade
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, salon de jardin, 4 chaise(s) longue(s), 3 transat(s), 2 hamac(s), portique enfant, douche extérieure



### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus (+20€), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking
- **Personnel :**  
Personnel de maison possible en sus (+20€), Garde d'enfant possible en sus (+20€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



cuisine américaine

Album photos - 1



Piscine d'eau de mer



Propriété privée



Piscine



système éclairage



cuisine américaine

Album photos - 2



vue depuis la maison



vue depuis la maison

N° annonce 23297

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	30€	350€	850€	1400€	1800€
<input type="checkbox"/> Haute Saison	170€	450€	950€	1800€	2300€

[Réserver](#)

Conditions de réservations

- **Réservation**  
→ Versement du solde :  
2 semaines avant le séjour  
→ Caution demandée : 400€
- **Location**  
→ Charges comprises  
→ Taxe de séjours incluse

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron • Mandat postal international • Virement bancaire • Espèces

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)  
N° annonce  
23297  
[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom: Mme, M. M. Mar  
Adresse: URBANIZACION CASTELLA DE INDIES CALLE MATAGALLS 28 BIS SANT CEBRIA DE VALLALTA  
Ville: 08396 BARCELONA  
Pays: Espagne  
Tél. Mobile: +34 696943379 (Espagne)  
Langues parlées:  