

# Location de vacances

## Costa Brava

### Appartement



Appartement au 6ème étage, entrée commune, dans un(e) Résidence de 10 étages

Cadre : tranquille

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2



Meublés de Tourisme

Roses - Province de Gérone - Catalogne

Espagne

Réservation : +33 (0) 561928483 (France)

N° annonce 2972

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances



Appartement au 6ème étage, entrée commune, dans un(e) Résidence de 10 étages

- **Vue :** panoramique, dégagée, sans vis à vis, piscine, jardin/parc, ville
- **Cadre :** tranquille
- **Exposition :** Sud

### Les plus

- **Piscine :**  
Piscine dans la résidence, ovale (longueur 10m, largeur 8m), à débordement, plongeoir (ouverte du '01 juin' au '30 septembre')
- **Tennis :**  
Tennis dans la résidence
- **Parking :**  
Parking non couvert : 1 dans la résidence



Piscine

### Environnement & localisation



Mer



Golf



Pêche

#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, plongée sous-marine, ski nautique, planche à voile, tennis, balade à cheval, mini-golf

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis

#### Environnement

- **Site :**

- Plage de sable  
- Calanque, crique

- **Commodités :**

- Centre ville  
- Arrêt/station de bus  
- Location de vélo/VTT 1,5km  
- Location de voiture 1,5km  
- Location de bateau  
- Location de matériel de plongée 1,5km  
- Location linge blanchisserie 1,5km



Cadre extérieur



### Extérieur

- Installation extérieure :  
Balcon 7m<sup>2</sup>
- Cadre extérieur :  
Parc arboré 300m<sup>2</sup>



### Intérieur

- Capacité d'accueil :  
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- Superficie habitable :  
35m<sup>2</sup>
- Agencement intérieur :  
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain,  
1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 20m<sup>2</sup>,  
cuisine américaine, coin repas
- Couchage - lit(s) :  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers
- Confort :  
Ascenseur, T.V.
- Equipement ménager :  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de  
cuisine, cafetière, machine à café électrique,  
plaques de cuisson, mini-four, micro-ondes,  
hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur,  
lave-linge, aspirateur, fer à repasser,  
planche à repasser

### Services

- Linge :  
Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- Maison :  
Entretien ménager possible en sus (+20€),  
Nettoyage de départ, Parking

### Informations pratiques

- Informations pratiques  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer  
auprès du propriétaire)  
Transport personnel souhaitable  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



Album photos - 1



Cadre extérieur




Album photos - 2



Piscine



### Localisation & Accès

 Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 42°15'41.76"N - Longitude 3°10'36.264"E (Ville)

#### Adresse

→ 1 calle LLaberia  
17480 Roses

#### • Autoroute (sortie) AP-7

→ Figueras, Province de Gérone, Catalogne, Espagne  
→ Temps : 15'

• Gérone : Distance : 55km

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
1 mois avant le séjour  
→ Caution demandée : 150€

#### • Location

→ Charges comprises  
→ Taxe de séjours incluse  
→ Forfait ménage départ en sus : 20€  
→ Prévoir supplément pour :  
- animaux

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce  
2972

>> Réserver <<

### Contact

Nom	LASSERRE Francis Saintefamilia
Adresse	33 Rue Pharaon
Ville	31000 TOULOUSE
Pays	Espagne
Tél. Fixe	+33 (0) 561928483 (France)
Tél. Mobile	+34 618724981 (Espagne)

Langues  
parlées



### Modes de paiement acceptés

• Chèque bancaire • Chèque de banque •  
Espèces

N° annonce 2972

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

