

# Gîte Serra da Estrela "Casa de Xisto"



Gîte - Maison en Pierre, individuel (le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : les pieds dans l'eau, rural

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5



Eco-tourisme  
Chateaux et Demeures Traditionnelles



Séjours à thème  
Découverte du patrimoine naturel

Janeiro de Cima - District de Castelo Branco - Centre  
Portugal

N° annonce 73252

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Maison en Pierre, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : dégagée, montagne, campagne, forêt, rivière, village
- **Cadre** : les pieds dans l'eau, rural
- **Exposition** : Sud



chambre

## Environnement & localisation



Campagne



Pêche



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, excursion en bateau, chasse, pêche à la ligne

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, centre d'exposition, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, bains naturels

### Environnement

- **Site :**

- Plage de sable 500m
- Calanque, crique 500m
- Rivière 500m
- Forêt 500m
- Massif montagneux 500m
- Cale de mise à l'eau pour bateau 500m

- **Commodités :**

- Centre village <50m
- Arrêt/station de bus 300m
- Location de bateau 500m
- Boulangerie 200m
- Traiteur 500m
- Petits commerces 200m
- Super marché 200m
- Dispensaire 500m



coin cuisine



aménagement intérieur



chambre

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
8 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
120m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 pièce(s), 3 chambre(s), salle à manger, coin du feu, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 2 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., armoire, placard, penderie, sèche-cheveux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café espresso, cuisinière électrique, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte
- **Cadre extérieur :**  
Parc arboré, pinède, oliveraie, verger, rivière, ruisseau
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue



Général

## Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus
- **Personnel :**  
Personnel de maison possible en sus, Cuisinier/ière(s) possible en sus
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz



chambre

Album photos - 1



aménagement intérieur



coin cuisine



chambre



chambre



chambre

Album photos - 2



Général



chambre



Cadre extérieur



terrasse couverte



à proximité



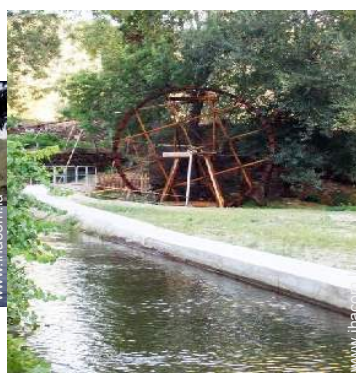
vue d'ensemble



panorama



Eté



Eté



vue sur rivière



vue sur village



vue sur village

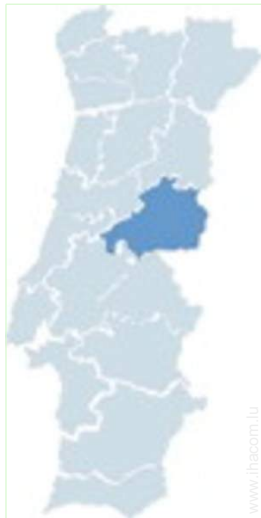
[Séjours à thème](#)

Découverte du patrimoine naturel



Toute l'année

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 40°4'6.456"N - Longitude 7°48'1.008"O ([Ville](#))

Adresse

→ Rua da Procissão  
6185 Janeiro de Cima

• **Autoroute (sortie) A23**

→ Castelo Branco, District de Castelo Branco, Centre, Portugal  
→ Distance : 40km

- Janeiro de Cima : Distance : 20m
- Fundão : Distance : 40km

Contact

Nom	Mme MARTINS Helena
Adresse	Rua da Procissão
Ville	6185-110 JANEIRO DE CIMA
Pays	Portugal
Tél. Mobile	+351 969039964 (Portugal)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30






Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

 Réservé

 Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison en Pierre - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	25€ ↓ > 2	100€	250€	-	-
 Moyenne Saison	45€ ↓ > 2	180€	400€	-	-
 Haute Saison	50€ ↓ > 2	-	500€	-	-
 Spécial fêtes	150€ ↓ > 2	-	-	-	-
 Période promotionnelle	20€ ↓ > 2	-	300€	-	-

↓ Tarif dégressif > Minimum Nuit

[Réserver](#)



chambre



chambre



chambre



aménagement intérieur



coin cuisine

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- PayPal
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

73252

>> Réserver <<

### Contact

Nom	Mme MARTINS Helena
Adresse	Rua da Procissão
Ville	6185-110 JANEIRO DE CIMA
Pays	Portugal
Tél. Mobile	+351 969039964 (Portugal)

Langues parlées



N° annonce 73252

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER