

Location de vacances Région Centre (Região Centro) "Paraiso na terra"



Habitat traditionnel, individuel(le),
de plain-pied, entrée individuelle, dans
un(e) Propriété de Charme

Cadre : propice au repos, tranquille

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 2



Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Arganil - District de Coimbra - Centre

Portugal

N° annonce 38847

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Habitat traditionnel, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour famille, senior(s)**
- **Vue** : sans vis à vis, dominante, piscine, jardin/parc, forêt, village
- **Cadre** : propice au repos, tranquille
- **Exposition** : Sud-est

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, rectangulaire (longueur 7m, largeur 3,50m), chauffée, accès par escalier, accès par échelle, toboggan, douche extérieure
- **Tennis** :
Tennis dans la résidence, Surface gazon, 4 raquette(s) de tennis
- **Parking** :
Parking couvert : 2 individuel(s) fermé(s)
- **Avantages** :
Sauna, jeux de fléchettes, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, terrain de pétanque, 3 jeux de boules de pétanques, 1 vélo(s), bateau avec rames
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, baignoire bébé, pot bébé, poussette

Environnement & localisation



Montagne



Pêche



Festival

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, canoë-kayak, canyoning, rafting, tennis, chemin de promenade, randonnée, varappe, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, parachute ascensionnel, delta plane, balade à cheval, karting, volley ball, pêche, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de tennis

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, parc et jardin, réserve naturelle, centre d'exposition, site historique, musée, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, thermes, sauna, centre de fitness

Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 50km
- Plage de sable 7,5km
- Piscine publique 7,5km
- Court de tennis public 7,5km
- Parcours de golf 9 trous >50km
- Cascade 40km
- Rivière 7,5km
- Plan d'eau 30km
- Lac 20km
- Forêt 50m
- Massif montagneux >50km

- **Commodités :**

- Centre ville 7,5km
- Arrêt/station de bus 15km
- Boulangerie 7,5km
- Petits commerces 7,5km
- Super marché 7,5km
- Boutiques de luxe et marques >50km
- Salon de coiffure 7,5km
- Cyber café 7,5km
- Poste 7,5km
- Banque 7,5km
- Distributeur automatique de billets 7,5km
- Pharmacie 7,5km
- Médecin 7,5km
- Hôpital 7,5km



vue de la propriété



Piscine



vue depuis le jardin/parc

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
6 personne(s) - 4 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
100m²
- **Agencement intérieur :**
2 pièce(s), 3 chambre(s), 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 15m², cuisine américaine, coin repas, buanderie, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 2 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., téléphone, cable/satellite, wifi (accès internet sans fil), penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, moustiquaires de lit, moustiquaire aux fenêtres, ventilateur d'appoint, chauffage central, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
800m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 25m², balcon 9m², solarium 18m², belvédère
- **Cadre extérieur :**
Jardin 200m², bassin, étang, puits/source
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, parasol, 2 chaise(s) longue(s), balancelle, balançoire, bac à sable



la propriété

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus
- **Personnel :**
Blanchisserie possible en sus (1 fois/semaine), Guide
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus, Préparation panier pique-nique possible en sus (3 fois/semaine)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Présence sur place : animaux domestiques
Location non fumeur, transport personnel souhaitable, alcool non autorisé
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 110-120V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur



vue depuis le jardin/parc

Album photos - 1



Piscine



vue de la propriété



vue depuis le jardin/parc



vue depuis le jardin/parc



la propriété

Album photos - 2



vue nord-est



Automne



Automne



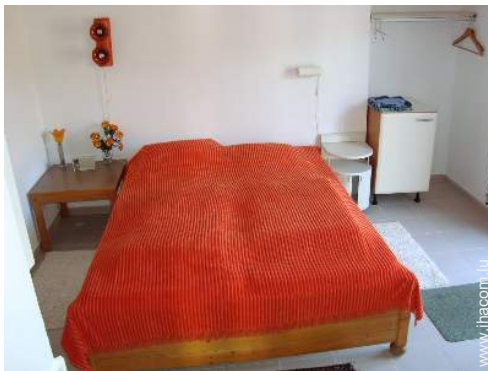
Loisirs



séjour



chambre



grande chambre



chambre



coin repas



salle(s) de douche



salle(s) de douche



panorama

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 40°13'10.848"N - Longitude 8°3'12.78"O (Ville)

Adresse

→ Rua Paraiso 3
3300 Arganil

• Autoroute (sortie) Coimbra Norte

→ Arganil, District de Coimbra, Centre, Portugal
→ Distance : 60km
→ Temps : 1h30'

• Gare ferroviaire Coimbra B

→ Arganil, District de Coimbra, Centre, Portugal
→ Distance : 60km
→ Temps : 1h30'

• Gare routière (bus) Moita da serra

→ Arganil, District de Coimbra, Centre, Portugal
→ Distance : 10km
→ Temps : 20'

• Coimbra : Distance : 60km

• Figueira da Foz : Distance : 80km

• Góis : Distance : 7,5km

Contact

Nom	M., Mme RAAIJMAKERS Adriaan
Adresse	Rua Paraiso Pereiro
Ville	3300-316 ARGANIL
Pays	Portugal
Tél. Fixe	+351 235205726 (Portugal) De 08:30 AM à 08:00 AM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+351 938151994 (Portugal)
Tél. Mobile2	+31 (0) 53235467 (Pays Bas)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Habitat traditionnel - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	110€	250€	450€	800€
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	120€	320€	575€	995€
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	140€	380€	700€	1200€

[Réserver](#)



vue depuis le jardin/parc



vue depuis le jardin/parc



la propriété



Piscine



vue de la propriété

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
25% du montant de la location

• Location

→ Forfait ménage départ en sus : 35€
→ Prévoir supplément pour :
- hammam, sauna

► [Réserver](#)

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Espèces

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

38847

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom M., Mme RAAIJMAKERS
Adriaan

Adresse Rua Paraiso
Pereiro

Ville 3300-316 ARGANIL

Pays Portugal

Tél. Fixe +351 235205726
(Portugal) De 08:30 AM à
08:00 AM (GMT/UTC)

Tél. Mobile +351 938151994
(Portugal)

Tél. Mobile2 +31 (0) 53235467 (Pays
Bas)

Langues parlées