

Gîte Serra da Estrela "Casa da Carriça"



Gîte - Fermette, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

Cadre : montagnard, paradisiaque

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 6



Eco-tourisme



Séjours à thème
Vie à la ferme
Escapade de printemps

Faia - District de Guarda - Centre

Portugal

N° annonce 62586

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Fermette, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, montagne, champs agricoles, vignobles, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : montagnard, paradisiaque

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : sur le terrain
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé



vue panoramique

Environnement & localisation



Montagne Pêche Festival Culture

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Ski hors piste, snowboard, baignade, chemin de promenade, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), delta plane, parapente, pêche

• Attraites et détente :

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, ferme Bio

Environnement

• Site :

- Piscine chauffée 10km
- Plage de sable 500m
- Piscine publique 10km
- Parcours de golf 9 trous 50km
- Rivière 500m
- Forêt 1km
- Massif montagneux 1km

• Commodités :

- Garderie 10km
- Centre village 1km
- Centre ville 10km
- Arrêt/station de bus 10km
- Location de voiture 10km
- Boulangerie 2km
- Traiteur 5km
- Petits commerces 3km
- Super marché 3km
- Boutiques de luxe et marques 10km
- Salon de coiffure 3km
- Cyber café 10km
- Poste 10km
- Banque 10km
- Distributeur automatique de billets 1km
- Pharmacie 3km
- Médecin 1km
- Infirmière 1km
- Hôpital 10km
- Dispensaire 1km



grande chambre



terrasse



chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
6 personne(s) - 6 adultes
- **Superficie habitable :**
150m²
- **Agencement intérieur :**
6 pièce(s), 3 chambre(s), 2 salle(s) de bain, séjour, cuisine commune, coin du feu
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) double(s), 1 lit(s) escamotable(s)
1pers, 2 lit(s) bébé
- **Confort :**
Cheminée, T.V., lecteur DVD, prise antenne t.v., armoire, placard, penderie, chauffage central, poêle à bois, fenêtre de toit, double-vitrage, volets roulants
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, grille-viande, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1 ha
- **Installation extérieure :**
Terrasse 20m², solarium 30m², pergola 8m², belvédère, abri de jardin
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 20m², terrain clos 1 ha, oliveraie, bassin
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, parasol, 2 chaise(s) longue(s), 2 hamac(s), portique enfant



chambre

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Parking
- **Personnel :**
Personnel de maison possible en sus, Guide possible en sus, Animateur/trice possible en sus
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus, Préparation panier pique-nique possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques, animaux de ferme, animaux sauvages
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



terrasse

Album photos - 1



terrasse



grande chambre



vue panoramique



chambre



terrasse

Album photos - 2



chambre



coin cuisine



armoie



vue depuis la maison



coin du feu



salle(s) de bain



chambre



grande chambre



salle(s) de bain



Agencement intérieur



solarium

Album photos - 3



vue depuis le jardin/parc



bassin



façade



Hiver



Eté



panorama



animaux de ferme



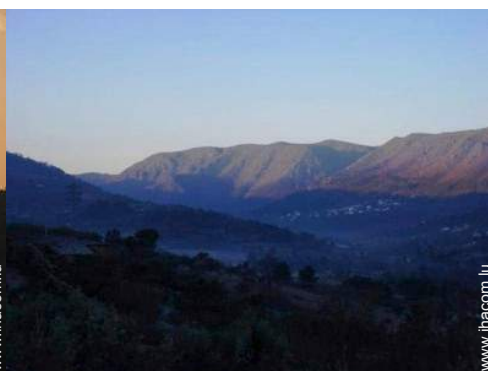
plage de sable



plage de sable



vue sur coucher de soleil



vue panoramique



Séjours à thème

Vie à la ferme



Inclus avec l'hébergement

Toute l'année, Sur demande (organisation)

Escapade de printemps



Inclus avec l'hébergement

Toute l'année

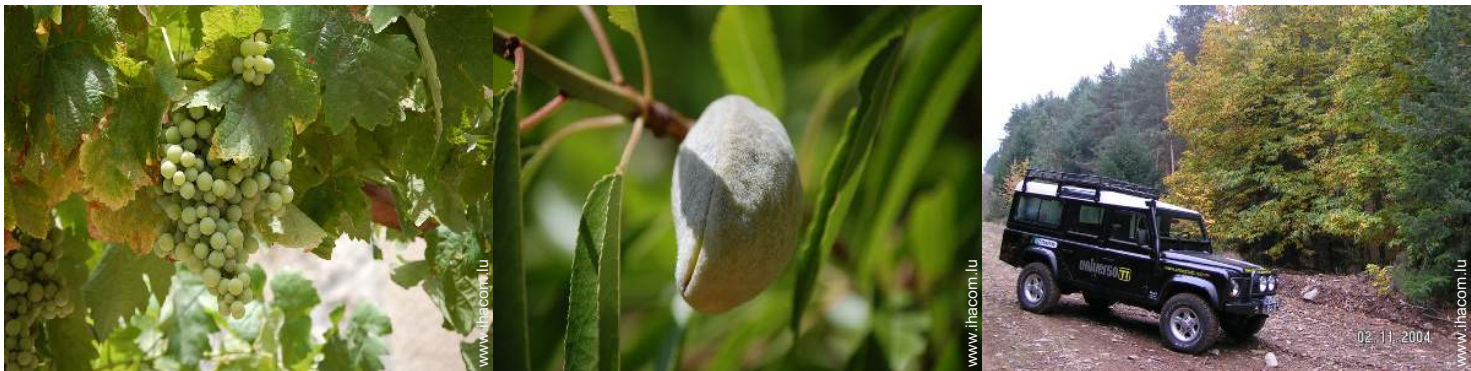
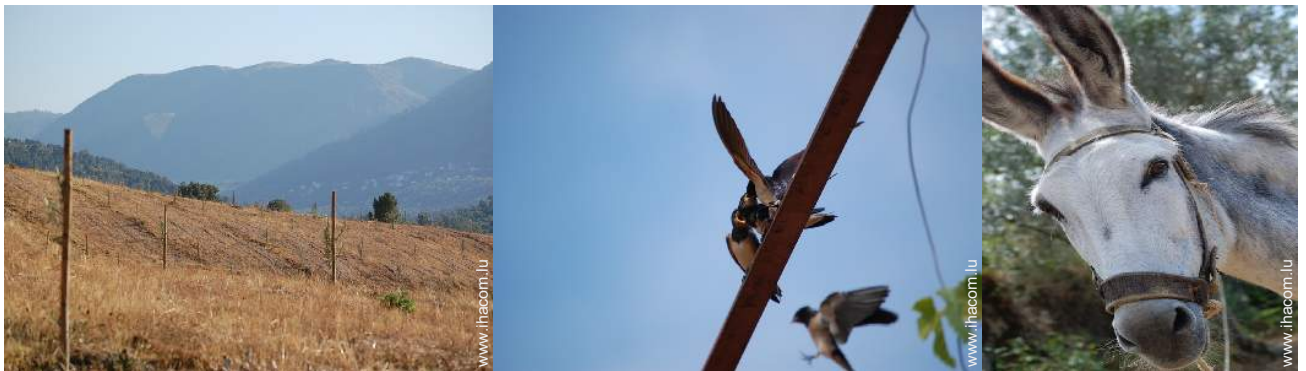
Galerie de photos souvenirs - 1



Galerie de photos souvenirs - 2



Galerie de photos souvenirs - 3



Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 40°34'0.228"N - Longitude 7°19'0.048"O (Ville)

Adresse

→ Quinta do Seixo EN 16
6300 Faia

● **Autoroute (sortie) A25 - salida 28**

→ Lajeosa do Mondego, District de Guarda, Centre, Portugal
→ Distance : 50km
→ Temps : 1h

● **Gare ferroviaire Guarda**

→ Guarda, District de Guarda, Centre, Portugal
→ Distance : 5km
→ Temps : 20'

- Guarda : Distance : 5km
- Porto : Distance : 130km
- Lisbonne : Distance : 260km

Contact

Nom

Mme FERREIRA Ofelia & M. ESTEVES
PEREIRA Miguel
QUINTA DO SEIXO

Adresse

Quinta do Seixo EN 16 Faia

Ville

6300-095 GUARDA

Pays

Portugal

Tél. Mobile

+351 939434170 (Portugal)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Fermette - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	150€	400€	500€	-	-

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation : 20% du montant de la location
→ Versement du solde : à la remise des clefs

• Location

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ inclus
→ Prévoir supplément pour :
- animaux
- lit(s) supplémentaire(s)
- bois de chauffage

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu
N° annonce
62586
[>> Réserver <<](#)

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Espèces

Contact

Nom: Mme FERREIRA Ofelia & M. ESTEVES PEREIRA Miguel
QUINTA DO SEIXO
Adresse: Quinta do Seixo EN 16 Faia
Ville: 6300-095 GUARDA
Pays: Portugal
Tél. Mobile: +351 939434170 (Portugal)

Langues parlées: 