

# Gîte Serra da Estrela "Quinta do Seixo"



Gîte - Maison de Campagne, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

Cadre : bucolique, montagnard

Capacité : 12 personne(s)

Chambre(s) : 6



Eco-tourisme  
Handicap tourisme



Séjours à thème  
Escapade de printemps  
Vie à la ferme

Faia - District de Guarda - Centre

Portugal

N° annonce 39031

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Maison de Campagne, individuel (le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

- **Idéal pour tout public, grande famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, montagne, campagne, champs agricoles, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : bucolique, montagnard

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : sur le terrain
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé



façade

## Environnement & localisation



Montagne



Pêche



Festival



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski hors piste, snowboard, baignade, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, varappe, VTT (itinéraire circuit), parapente

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, boutique d'artisanat, bains naturels, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

### Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 40km
- Piscine chauffée 10km
- Plage de sable 500m
- Piscine publique 10km
- Parcours de golf 9 trous 50km
- Rapides sur rivières 500m
- Rivière 500m
- Massif montagneux

- **Commodités :**

- Garderie 10km
- Centre village 3km
- Centre ville 15km
- Arrêt/station de bus 10km
- Location de voiture 10km
- Boulangerie 2km
- Traiteur 5km
- Petits commerces 3km
- Super marché 3km
- Boutiques de luxe et marques 10km
- Salon de coiffure 3km
- Cyber café 15km
- Poste 10km
- Banque 10km
- Distributeur automatique de billets 1km
- Pharmacie 5km
- Médecin 1km
- Infirmière 1km
- Hôpital 10km
- Dispensaire 1km



aménagement extérieur



Cadre extérieur à disposition des hôtes



grande chambre

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
> 10 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, belvédère
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos, oliveraie, potager, bassin, étang, puits/source, fontaine
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, chaise(s) longue(s), hamac(s), balançoire, portique enfant



chambre

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
12 personne(s)
- **Agencement intérieur :**  
6 chambre(s), 5 salle(s) de bain, 1 WC, séjour, salon, cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 4 lits jumeaux simple, 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., lecteur DVD, prise antenne t.v., wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, chauffage central, poêle à bois, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, grille-viande, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Parking
- **Personnel :**  
Personnel de maison possible en sus, Chauffeur possible en sus, Guide possible en sus, animateur/trice possible en sus
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus, Préparation panier pique-nique possible en sus

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux domestiques, animaux de ferme, animaux sauvages  
Location non fumeur, couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant  
Aménagements pour handicap : moteur



chambre

Album photos - 1



Maison de Campagne



Cadre extérieur à disposition des hôtes



aménagement extérieur



façade



grande chambre



chambre

Album photos - 2



chambre



chambre



cuisine



le mobilier



salle(s) de bain



salle(s) de bain



chambre



salle(s) de bain



Confort intérieur à disposition des hôtes



séjour

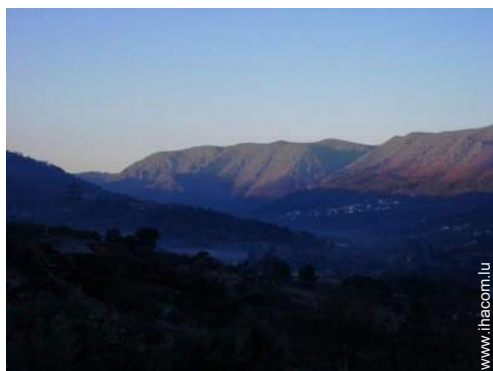


aménagement intérieur



la propriété

Album photos - 3



vue depuis la maison



la propriété



Installation extérieure



Cadre extérieur à disposition des hôtes



terrain clos



Vue



plage de sable



vue sur coucher de soleil



plage de sable



plage de sable



petit déjeuner



vue depuis la maison

[Séjours à thème](#)

Escapade de printemps



Durée indicative : 2 jours  
Inclus avec l'hébergement

Toute l'année, Week-end uniquement

Vie à la ferme



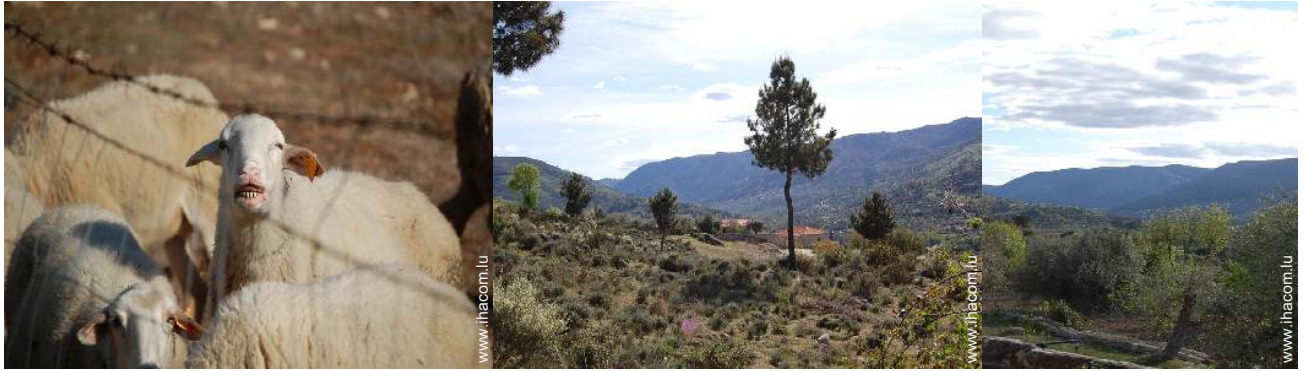
Inclus avec l'hébergement

Toute l'année, Sur demande (organisation)

[Galerie de photos souvenirs - 1](#)



Galerie de photos souvenirs - 2



Galerie de photos souvenirs - 3



Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 40°34'0.228"N - Longitude 7°19'0.048"O (Ville)

Adresse

→ Quinta do Seixo EN 16 Faia - Guarda  
6300 Faia

• Autoroute (sortie) A25

→ Faia, District de Guarda, Centre, Portugal  
→ Distance : 11km  
→ Temps : 5'

• Guarda : Distance : 10km

• Celorico da Beira : Distance : 10km

Contact

Nom	M. PEREIRA Miguel Esteves & Mme FERREIRA Ofélia Quinta do Seixo
Adresse	Quinta do Seixo EN 16 Faia
Ville	6300-095 GUARDA
Pays	Portugal
Tél. Mobile	+351 939434170 (Portugal)
Langues parlées	



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Campagne - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	200€ > 2	400€ (Vendredi)	900€	-	-
(Jour d'arrivée)	> Minimum Nuit				

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 40% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée

• Location

- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
  - lit(s) supplémentaire(s)
  - bois de chauffage

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

39031

>> Réserver <<

Contact

Nom M. PEREIRA Miguel Esteves & Mme FERREIRA Ofélia Quinta do Seixo

Adresse Quinta do Seixo EN 16 Faia

Ville 6300-095 GUARDA

Pays Portugal

Tél. Mobile +351 939434170 (Portugal)

Langues parlées 

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces