

Location de vacances de Charme Région Centre (Região Centro) Maison de Charme



Maison de Charme, individuel(le),
de 1 étage, entrée individuelle, dans
un(e) Propriété de Charme

Cadre : historique, tranquille

Capacité : **12 personne(s)**

Chambre(s) : **4**

Pièce(s) : **7**

Carvalhal - District de Leiria - Centre

Portugal

Réservation : +33 (0) 2 23 22 51 75 (France)

N° annonce 8186

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

>> LOCATIONS DE VACANCES

Location de vacances de Charme



Maison de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue :** panoramique, dégagée, campagne, vignobles, forêt, village
- **Cadre :** historique, tranquille
- **Exposition :** Sud-ouest

Les plus

- **Tennis :**
Tennis privé, Surface dure
- **Parking :**
Parking non couvert : 12 sur le terrain
- **Avantages :**
Table de billard, terrain de pétanque, 2 jeux de boules de pétanques, 4 vélo(s)



salle à manger

Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, bouée tractée, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, parapente, excursion en bateau, balade à cheval, skate board (rampe), ATV/Quad, karting, bowling, basket-ball, volley ball, paint ball, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, thermes, centre de remise en forme, centre de fitness

Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 20km
- Plage de sable 25km
- Plage de naturisme 20km
- Piscine publique 4km
- Court de tennis public 500m
- Parcours de golf 18 trous 10km
- Base aéronautique 15km
- Spot de windsurf 20km
- Falaise 20km
- Rivière 5km
- Lac 3km
- Forêt 1km
- Massif montagneux 20km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 20km
- Via ferrata 4km

- **Commodités :**

- Garderie
- Centre village 50m
- Centre ville 50m
- Arrêt/station de bus 100m
- Liaison bus plage 4km
- Location de voiture 4km
- Location de bateau 20km
- Boulangerie <50m
- Petits commerces <50m
- Super marché 4km
- Boutiques de luxe et marques 15km
- Salon de coiffure 50m
- Cyber café <50m
- Poste <50m
- Banque 4km

- Distributeur automatique de billets 4km
- Pharmacie 4km
- Médecin 4km
- Infirmière 4km
- Hôpital 4km



la maison



salon



salon

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
12 personne(s) - 6 adultes, 6 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
150m²
- **Agencement intérieur :**
7 pièce(s), 4 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 45m², salon 45m², cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu, salon télévision, salon bar, salon bibliothèque, dressing, bureau, patio
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 3 lits superposés, 1 lit tiroir 1 pers, 1 lit(s) bébé, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., lecteur DVD, jeux vidéo, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., ordinateur, cable/satellite, accès internet, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, moustiquaires de lit, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, rideaux, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, appareil à raclette, appareil à fondue, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, friteuse électrique, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
300m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 50m², terrasse sur toit 65m², solarium 65m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 55m², terrain clos 300m²
- **Equipements extérieurs :**
Cuisine extérieure, salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 14 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 3 chaise(s) longue(s), 3 transat(s), bac à sable, douche extérieure



cuisine indépendante

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (3 fois/semaine +50€), Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Gardien/concierge possible en sus (+40€), Parking
- **Personnel :**
Personnel de maison possible en sus (+7€), Cuisinier/ière(s) possible en sus (+10€), Chauffeur possible en sus (+1€), Garde d'enfant possible en sus (+7€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



cuisine indépendante

Album photos - 1



salon



la maison



salle à manger



salon



cuisine indépendante

Album photos - 2



cuisine indépendante



grande chambre



grande chambre



grande chambre



chambre



la maison



salle(s) de bain



salle(s) de bain



patio



patio



patio



vélo(s)

Album photos - 3



chambre



loisirs à proximité



terrasse sur toit



vue sur centre village



wifi (accès internet sans fil)



baignade



tennis



Mer



Mer



Equipements extérieurs



parc et jardin



Environnement

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 39°17'27"N - Longitude 9°7'45"O ([Hébergement](#))

Adresse

→ Travessa do vilaça n8
2540-373 Carvalhal

• Autoroute (sortie) A8 Bombarral norte

→ Bombarral, District de Leiria, Centre, Portugal
→ Distance : 4km
→ Temps : 5'

• Aéroport Lisbon Portela

→ Lisbonne, District de Lisbonne, Lisbonne et Vallée du Tage, Portugal
→ Temps : 1h

• Gare ferroviaire Bombarral

→ Bombarral, District de Leiria, Centre, Portugal
→ Distance : 4km
→ Temps : 5'

- Bombarral : Distance : 4km
- Caldas da Rainha : Distance : 12km
- Peniche : Distance : 25km

Contact

Nom	M., Mme BRAZ Dinis & Myriam
Adresse	3 rue du Clos Cottrel
Ville	35440 GUIPEL
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 23 22 51 75 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 19 44 92 06 (France)
Télécopie	+33 (0) 2 23 22 51 75 (France)

Langues parlées



Location de vacances de Charme
Région Centre (Região Centro) - Portugal
Maison de Charme

8
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Moyenne Saison
 Période promotionnelle
 Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Charme - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	45€	150€ (Vendredi)	180€	300€	600€
 Moyenne Saison	60€	200€ (Vendredi)	350€	600€	900€
 Haute Saison	-	-	550€	1100€	-
 Spécial fêtes	100€	250€	600€	-	-
 Période promotionnelle	-	-	500€ (Samedi)	950€ (Samedi)	1700€

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)





salle à manger



salon



cuisine indépendante



salon



la maison

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 35% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 300€

• Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 40€
- Prévoir supplément pour :
 - animaux
 - bois de chauffage

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

8186

>> Réserver <<

Contact

Nom	M., Mme BRAZ Dinis & Myriam
Adresse	3 rue du Clos Cottrel
Ville	35440 GUIPEL
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 23 22 51 75 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 19 44 92 06 (France)
Télécopie	+33 (0) 2 23 22 51 75 (France)

Langues parlées



Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

N° annonce 8186

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

