

# Location de vacances Ouest Villa



Solares de Portugal (Casas Rústicas)

Villa, individuel(le), de plain-pied,  
entrée individuelle

Cadre : calme, tranquille

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 3

Nazaré - District de Leiria - Centre

Portugal

N° annonce 76795

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle

- **Idéal pour plusieurs familles, famille**
- **Vue** : mer/océan, jardin/parc, cour, forêt
- **Cadre** : calme, tranquille
- **Exposition** : Sud

## Les plus

- **Piscine** :  
Piscine privée
- **Parking** :  
Parking non couvert



Installation extérieure

## Environnement & localisation



Mer



Equitation



Pêche



Culture

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, plongée avec tuba, surf, tennis, centre équitation, balade à cheval, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne

#### • Attraites et détente :

Restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, site historique, musée, théâtre, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, centre de beauté

### Environnement

#### • Site :

- Plage de sable 1km
- Plage de naturisme 1,5km
- Lac 1km
- Forêt <50m

#### • Commodités :

- Centre ville 1km
- Arrêt/station de bus 50m
- Liaison bus plage 1km
- Traiteur 800m
- Super marché 100m
- Salon de coiffure 100m
- Cyber café 200m



grande chambre



cuisine

N° annonce 76795

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
8 personne(s) - 4 adultes, 4 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
120m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 chambre(s), séjour, salon, cuisine indépendante, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 1 lit(s) queen-size(s), 1 lit(s) simple(s), 1 canapé-lit(s) 1pers, 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)
- **Confort :**  
Prise antenne t.v., armoire, placard, penderie, partiellement climatisé, chauffage central, rideaux, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, grille-viande, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, four, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée
- **Equipements extérieurs :**  
2 chaise(s) longue(s), transat(s)



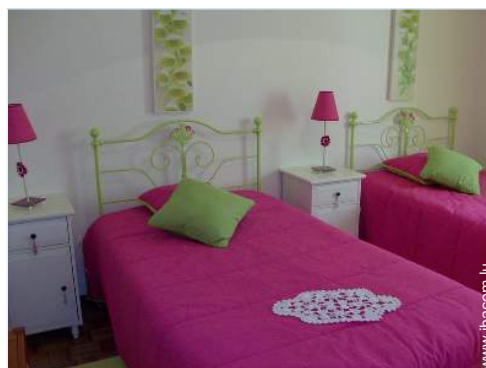
vue depuis la terrasse

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux domestiques  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant  
Aménagements pour handicap : moteur, visuel, auditif, mental



chambre

Album photos - 1



cuisine



grande chambre



Installation extérieure



chambre

N° annonce 76795

www.ihacom.lu



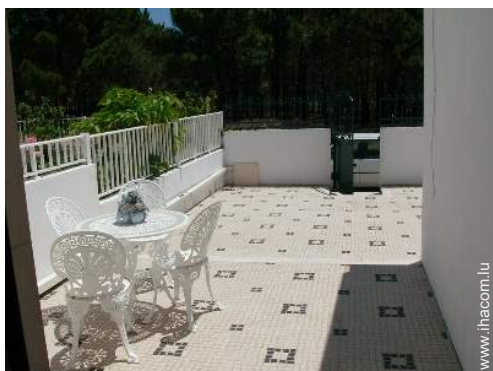
Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Album photos - 2



vue depuis la terrasse



vue depuis le séjour



coin cuisine



Agencement intérieur



Agencement intérieur



chambre



chambre



panorama



vue depuis le séjour



vue depuis la chambre



panorama



panorama

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 39°36'21.924"N - Longitude 9°4'23.772"O (Ville)

Adresse





→ Rua Badajoz 166  
2450 Nazaré

- Nazaré : Distance : 100m

Contact

Nom	Mme FERREIRA Maria
Adresse	Rua da Serraçao Lote 1 Apartado 210
Ville	2450 SITIO
Pays	Portugal
Tél. Fixe	+351 262562641 (Portugal)
Tél. Mobile	+351 967609504 (Portugal)
Langues parlées	

Tarifs de location - Villa - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	100€	150€	300€	600€	-
 Moyenne Saison	100€ (Samedi) > 2	150€	350€	700€	-
 Haute Saison	100€ > 2	100€	750€	1500€	-
 Période promotionnelle	75€ > 2	80€	700€	1400€	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)



cuisine

grande chambre

Conditions de réservations

• **Réservation**

- Versement à la réservation : 50€
- Versement du solde : à la remise des clefs

• **Location**

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Chèque bancaire
- Espèces

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

76795

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom Mme FERREIRA Maria  
Adresse Rua da Serração Lote 1 Apartado 210  
Ville 2450 SITIO  
Pays Portugal  
Tél. Fixe +351 262562641 (Portugal)  
Tél. Mobile +351 967609504 (Portugal)

Langues parlées

