

# Gîte Vallée du Loir "La Paisible"



Gîte - Chaumière de Charme,  
individuel(le), de 1 étage, entrée  
individuelle, dans un(e) Propriété de  
Charme

Cadre : paisible, rural

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 3



Gîtes de France (3 épis)

Berchères Saint Germain - Eure et Loir (28) - Centre  
France

Réservation : +33 (0) 6 09 16 87 85 (France)

N° annonce 44273

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Chaumière de Charme, individuel (le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un (e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public**
- **Vue :** dégagée, campagne, jardin/parc, champs agricoles, village
- **Cadre :** paisible, rural
- **Exposition :** Sud

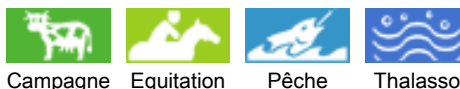
## Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 1 sur le terrain
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, parc à bébé



façade

## Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche Thalasso

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval, balade à dos d'âne, bowling, pêche, terrain de pétanque

- **Attraits et détente :**

Restaurant, cinéma, réserve naturelle, site historique, musée, théâtre, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**

- Piscine publique 10km
- Parcours de golf 18 trous 5km
- Plan d'eau 200m
- Forêt 500m

- **Commodités :**

- Centre village 3km
- Centre ville 10km
- Location de voiture 10km
- Boulangerie 3km
- Traiteur 3km
- Petits commerces 3km
- Super marché 5km
- Boutiques de luxe et marques 10km
- Salon de coiffure 3km
- Poste 3km
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 3km
- Pharmacie 3km
- Médecin 5km
- Hôpital 10km



façade



la maison



coin repas

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
80m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 20m<sup>2</sup>, salon 15m<sup>2</sup>, cuisine américaine, coin repas, mezzanine, salon télévision, bureau
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, prise antenne t.v., wifi (accés internet sans fil), sèche-cheveux, chauffage central, stores, double-vitrage, interphone, portail télécommandé, portail à digicode
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, crêpière, appareil à raclette, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 20m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 1500m<sup>2</sup>, jardin 200m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol



chambre

## Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (+8€), Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Entretien jardin/piscine, Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable



mezzanine

Album photos - 1



la maison



façade



façade



coin repas



mezzanine

Album photos - 2



chambre



mezzanine



aménagement extérieur



Parking



jardin



jardin



Cadre extérieur

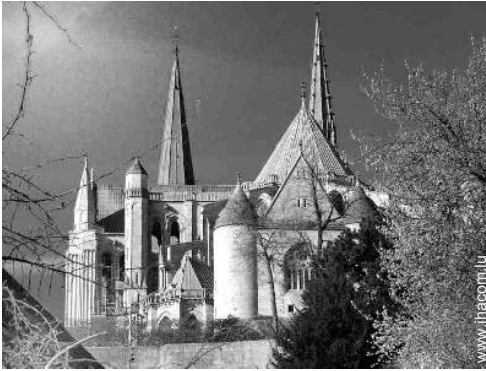


vue sud



Cadre extérieur

Album photos - 3



Villes à proximité



Villes à proximité



Villes à proximité



Villes à proximité



Campagne



Campagne



Campagne



Campagne

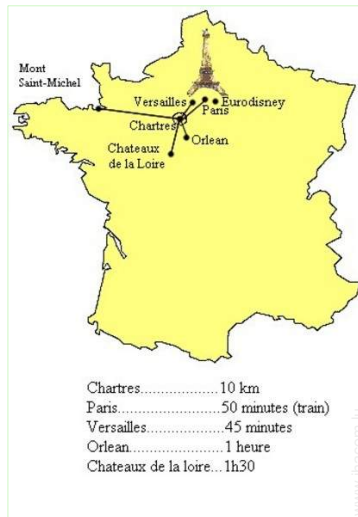


Campagne



Campagne

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 48°32'15"N - Longitude 1°28'29"E ([Hébergement](#))

Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 48°32'15"N - Longitude 1°28'29"E ([Hébergement](#)) • [Autoroute \(sortie\)](#)

→ Chartres, Eure et Loir, Centre, France  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 15'

• [Autoroute \(sortie\) Paris](#)

→ Paris, Paris, Paris - Île de France, France  
→ Temps : 1h

• [Aéroport Paris Orly](#)

→ Paris, Paris, Paris - Île de France, France  
→ Temps : 50'

- Chartres : Distance : 10km
- Paris : Distance : 80km
- Blois : Distance : 100km

### Contact

Nom Mme, M. MESGUICH Eric  
Adresse 59 Grande Rue  
Ville 28300 BERCHÈRES SAINT GERMAIN  
Pays France  
Tél. Mobile +33 (0) 6 09 16 87 85 (France)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Réservez
  Basse Saison
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Chaumière de Charme - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #90EE90; border: 1px solid #000;"></span> Basse Saison	-	-	308€	-	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FF0000; border: 1px solid #000;"></span> Haute Saison	-	-	406€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



façade



coin repas



mezzanine



la maison



façade

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 50€

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

### Contact

Nom Mme, M. MESGUICH Eric  
Adresse 59 Grande Rue  
Ville 28300 BERCHÈRES SAINT GERMAIN  
Pays France  
Tél. Mobile +33 (0) 6 09 16 87 85 (France)

Langues parlées



### Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron
- Mandat postal international
- Virement bancaire
- MasterCard/EuroCard
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- PayPal
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

44273

>> Réserver <<

N° annonce 44273

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

