

# Gîte Sologne "Le Raboliot"



Gîte - Fermette, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : agréable, champêtre

Capacité : 26 personne(s)

Chambre(s) : 5



Gîtes de France (2 épis)

Vernou en Sologne - Loir et Cher (41) - Centre  
France

Réservation : +33 (0) 2 54 98 21 33 (France)

N° annonce 40130

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Gîte



Gîte - Fermette, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour groupe, plusieurs familles**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, campagne, jardin/parc, prairie, forêt
- **Cadre** : agréable, champêtre

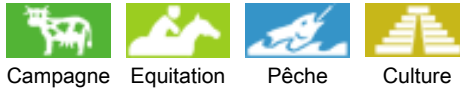
## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 7 sur le terrain
- **Avantages** :  
Piano, 3 vélo(s), matériel équestre et chevaux
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé

**Privilèges :**  
Ecurie(s)



## Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche Culture

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Golf, tennis, centre équitation, poney club, sentier côtier/forestier, randonnée, balade à cheval, chasse, pêche à la ligne, terrain de pétanque

#### • Attraits et détente :

Restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, site historique, musée, antiquité & brocante, ferme Bio

### Environnement

#### • Site :

- Patinoire 15km
- Piscine publique 15km
- Court de tennis public 2km
- Parcours de golf 18 trous 10km
- Plan d'eau 100m
- Forêt <50m

#### • Commodités :

- Centre village 2km
- Location de vélo/VTT 15km
- Location de voiture 15km
- Boulangerie 2km
- Traiteur 2km
- Petits commerces 2km
- Super marché 15km
- Boutiques de luxe et marques 15km
- Salon de coiffure 15km
- Poste 2km
- Banque 2km
- Distributeur automatique de billets 15km
- Pharmacie 10km
- Médecin 5km
- Infirmière 5km
- Hôpital 10km



la maison

N° annonce 40130

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
26 personne(s) - 20 adultes, 6 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
120m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 WC, salon 35m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**  
4 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 3 lit(s) pliant(s) 1 pers.
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., home cinéma, chaîne hifi, collection de livres, prise antenne t.v., téléphone, ordinateur, accès internet haut débit, armoire, penderie, chauffage central, fenêtre de toit, rideaux, stores, double-vitrage, alarme vol, portail télécommandé, portail à digicode
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière électrique, four, micro-ondes, friteuse électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
> 10 ha
- **Cadre extérieur :**  
Jardin 400m<sup>2</sup>, parc arboré 5 ha, bois 10 ha, verger 500m<sup>2</sup>, bassin, étang, ruisseau, puits/source
- **Equipements extérieurs :**  
Table(s) de jardin, 15 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, salon de jardin



### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Parking
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus (+6€), Table d'hôte possible en sus (3 fois/semaine +19 €), Repas barbecue possible en sus (1 fois/semaine +12€), Préparation panier pique-nique possible en sus (7 fois/semaine +15€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Présence sur place : animaux domestiques, équidés, animaux sauvages  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant  
Aménagements pour handicap : moteur



Album photos - 1



la maison



Album photos - 2



Equitation



Equitation

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°30'2.7"N - Longitude 1°40'46.992"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Lieu dit: La Boulardière  
41230 Vernou en Sologne

#### • Autoroute (sortie) A10

→ Blois, Loir et Cher, Centre, France  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 30'

#### • Autoroute (sortie) A71

→ Lamotte Beuvron, Loir et Cher, Centre, France  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 20'

#### • Autoroute (sortie) A85

→ Romorantin Lanthenay, Loir et Cher, Centre, France  
→ Distance : 15km  
→ Temps : 15'

- Romorantin Lanthenay : Distance : 15km
- La Ferté Beauharnais : Distance : 14km
- Chambord : Distance : 18km

### Contact

Nom

M. GRESSIER Jacques  
LA BOULARDIERE

Adresse

Lieu dit : La Boulardiere

Ville

41230 VERNOU EN SOLOGNE

Pays

France

Tél. Fixe

+33 (0) 2 54 98 21 33 (France) De 09:00 AM à 09:00 PM (GMT/UTC +01:00)





Tél. Mobile

+33 (0) 6 07 17 16 76 (France)

Langues parlées



Tarifs de location - Gîte - Fermette - 26 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	275€ ↓ (Vendredi)	375€ (Vendredi)	575€ (Vendredi)	-	-
 Moyenne Saison	-	375€ (Vendredi)	575€ (Vendredi)	-	-
 Haute Saison	-	375€ (Vendredi)	575€ (Vendredi)	-	-
 Spécial fêtes	-	375€	-	-	-

↓ Tarif dégressif (Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



la maison

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 30€
- Prévoir supplément pour : - lit(s) supplémentaire(s)

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

40130

>> Réserver <<

Contact

Nom	M. GRESSIER Jacques LA BOULARDIERE
Adresse	Lieu dit : La Boulardiere
Ville	41230 VERNOU EN SOLOGNE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 54 98 21 33 (France) De 09:00 AM à 09:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 07 17 16 76 (France)
Langues parlées	

Modes de paiement acceptés

- Chèque bancaire • Chèque de banque • Espèces • Chèque vacances

N° annonce 40130

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

