

Location de vacances Pyrenees Andorran "XALET LLOPIS"



Chalet de Montagne, individuel(le),
de 1 étage, entrée individuelle, dans
un(e) Propriété privée

Cadre : pied des pistes, luxueux

Capacité : 16 personne(s)

Chambre(s) : 5

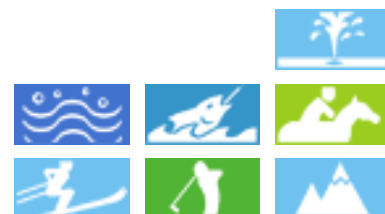
Pièce(s) : 7

Arinsal

Andorre

N° annonce 53578

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Chalet de Montagne, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour grande famille, tout public**
- **Vue :** panoramique, dégagée, dominante, montagne, piscine, jardin/parc
- **Cadre :** pied des pistes, luxueux
- **Exposition :** Sud-est

Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, accès par échelle (ouverte du '01 juillet' au '30 septembre')
- **Parking :**
Parking couvert : 3 individuel(s) fermé(s)
- **Avantages :**
Local à ski
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé



séjour

Environnement & localisation



Montagne Golf Ski Equitation



Pêche Thalasso Thermes

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, ski de randonnée, héliski, snowboard, moto neige, traîneau à chien, baignade, golf, chemin de promenade, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), ATV/Quad, bowling, acrobancane, pêche, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, festival, cave et dégustation de vin, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 300m
- Remontées mécaniques 200m
- Piscine publique 3km
- Parcours de golf 18 trous 3km
- Massif montagneux <50m
- Via ferrata 1km

- **Commodités :**

- Garderie
- Centre village
- Arrêt/station de bus
- Liaison bus pistes de ski
- Location de matériel de ski
- Petits commerces
- Super marché
- Salon de coiffure
- Cyber café
- Banque
- Distributeur automatique de billets
- Pharmacie



Eté



Chalet de Montagne

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 40m², balcon 20m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, terrain clos, jardin paysagé, puits/source, cascade
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, salon de jardin



chambre enfant



cuisine indépendante

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
16 personne(s) - 12 adultes, 4 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
300m²
- **Agencement intérieur :**
7 pièce(s), 5 chambre(s), 3 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, séjour 50m², cuisine indépendante, salle à manger, salon télévision, salon bibliothèque
- **Couchage - lit(s) :**
5 lit(s) double(s), 4 lit(s) simple(s), 2 lit(s) bébé, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., collection de livres, penderie, sèche-cheveux, chauffage central, baie vitrée, rideaux, volets roulants
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, appareil à raclette, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette possible en sus (+3 €), Linge de maison possible en sus (+6€), Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+130 €), Entretien jardin/piscine, Parking
- **Restauration :**
Préparation repas local possible en sus (7 fois/semaine +12€), Préparation panier pique-nique possible en sus (7 fois/semaine +6€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Couverture téléphonie mobile



grande chambre

Plan d'agencement



www.ihacom.lu

Album photos - 1



Chalet de Montagne



Eté



séjour



cuisine indépendante



grande chambre

Album photos - 2



chambre enfant



vue de la propriété

N° annonce 53578

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 42°34'2.856"N - Longitude 1°28'59.916"E ([Ville](#))

Adresse

→ Cami veinal-Arinsal

- Andorre la Vieille : Distance : 7,5km
- La Massana : Distance : 4km

Contact

Nom	M. FABRE Gérard
Adresse	Cami veinal Arinsal
Ville	LA MASSANA - PRINCIPAUTÉ D'ANDORRE
Pays	Andorre
Tél. Fixe	+376 837033 (Andorre)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012






Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Chalet de Montagne - 16 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	800€ (Vendredi)	1200€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	1200€ (Vendredi)	1880€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	2550€ (Samedi)	-	-
 Spécial fêtes	-	-	3500€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	-	-	2000€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)





séjour



cuisine indépendante



grande chambre



Chalet de Montagne



Eté

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 1200€

• Location

- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 150€
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)
 - bois de chauffage

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

53578

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M. FABRE Gérard
Adresse	Cami veinal Arinsal
Ville	LA MASSANA - PRINCIPAUTÉ D' ANDORRE
Pays	Andorre
Tél. Fixe	+376 837033 (Andorre)
Langues parlées	

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- PayPal
- Espèces

N° annonce 53578

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER