

Gîte Vallage "Le Clos de la Forge"



Gîte - Appartement de Charme
au rez-de-chaussée, entrée individuelle,
dans un(e) Ancienne Grange de plain-
pied

Cadre : calme, naturel

Capacité : 5 personne(s)
Chambre(s) : 1



Clé vacances (4 clés)

Baigne Recouvrance - Ardennes (08) - Champagne Ardenne
France

Réservation : +33 (0) 680700319 (France)



N° annonce 2862

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Appartement de Charme au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Ancienne Grange de plain-pied

- **Idéal pour tout public, couple avec bébé**
- **Vue** : dégagée, campagne, piscine, jardin/parc
- **Cadre** : calme, naturel
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Piscine** :
Piscine dans la résidence, originale (longueur 8m, largeur 4m), chauffée, couverte, accès par plage immergée (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')
- **Parking** :
Parking non couvert : 3 dans la résidence, place(s) réservée(s), sur le terrain
- **Avantages** :
Jacuzzi, 4 vélo(s)
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, baignoire bébé



Agencement intérieur

Environnement & localisation



Campagne



Pêche

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :
Randonnée, pêche
- **Attraits et détente** :
Cave et dégustation de vin

Environnement

- **Commodités** :
 - Centre ville 10km
 - Boulangerie 5km
 - Petits commerces 10km
 - Poste 10km
 - Pharmacie 10km
 - Médecin 10km
 - Hôpital 20km



Couchage - lit(s)



terrasse



salle(s) de bain

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
5 personne(s)
- **Superficie habitable :**
55m²
- **Agencement intérieur :**
1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 20m², coin cuisine, coin repas, dressing
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit tiroir 1 pers
- **Confort :**
T.V., jeux de société, prise antenne t.v., accès internet, wifi (accès internet sans fil), placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, chauffage électrique, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-vaisselle, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
200m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 14m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, terrain clos, verger
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, balançoire, portique enfant



Piscine

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus (+5€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux refusés
Présence sur place : équidés, animaux de ferme
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide



cuisine

Album photos - 1



terrasse



Couchage - lit(s)



Agencement intérieur



salle(s) de bain



cuisine

Album photos - 2



Piscine



Piscine



Confort



terrain clos



la maison



Campagne

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 49°34'22"N - Longitude 4°7'48"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ 5 Rue des Forgerons
08220 Banogne Recouvrance

• Autoroute (sortie) A34

→ Rethel, Ardennes, Champagne Ardenne, France
→ Distance : 20km
→ Temps : 20'

• Gare ferroviaire Rethel

→ Rethel, Ardennes, Champagne Ardenne, France
→ Distance : 20km
→ Temps : 20'

- Rethel : Distance : 20km
- Reims : Distance : 40km
- Laon : Distance : 54km




Contact

| | |
|-----------------|---|
| Nom | M. LORIETTE Sebastien Earl Lorette |
| Adresse | 5 Rue des Forgerons |
| Ville | 08220 BANOGNE RECOUVRANCE |
| Pays | France |
| Tél. Mobile | +33 (0) 680700319 (France) |
| Tél. Mobile2 | +33 (0) 676423671 (France) |
| Langues parlées |  |

Gîte
Champagne Ardenne - France
"Le Clos de la Forge"

7
[Réserver](#)

Tarifs de location - Gîte - Appartement de Charme - 5 Personne(s)

| Tarifs | Nuit | Week-end | Semaine | 2 semaines | Mois |
|--|------|----------|------------------|------------|------|
|  Basse Saison | - | 190€ | - | - | - |
|  Moyenne Saison | - | 190€ | 390€ (Samedi) | - | - |
|  Haute Saison | - | - | 440€ (Samedi) | - | - |

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



terrasse



Couchage - lit(s)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 50€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 50€

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • PayPal • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu


N° annonce

2862

>> Réserver <<

Contact

Nom M. LORIETTE Sebastien
Earl Lorientte
Adresse 5 Rue des Forgerons
Ville 08220 BANOONE
RECOUVRANCE
Pays France
Tél. Mobile +33 (0) 680700319
(France)
Tél. Mobile2 +33 (0) 676423671
(France)

Langues parlées 

N° annonce 2862

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

