

Gîte Trois Cantons "Gîte mac-mahon"



Gîte - Maison de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : champêtre, agréable

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 5



Clé vacances (3 clés)
Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Bazailles - Ardennes (08) - Champagne Ardenne
France

Réservation : +33 (0) 3 24 27 57 53 (France)

N° annonce 31259

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Maison de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour famille, couple avec bébé**
- **Vue :** panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, campagne, forêt
- **Cadre :** champêtre, agréable
- **Exposition :** Sud-ouest

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : 2 sur le terrain
- **Avantages :**
2 vélo(s)
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé



coin du feu

Environnement & localisation



Campagne Ski Equitation Pêche



Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski de fond, ski de randonnée, baignade, Pédalo, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, parachutisme, balade à cheval, mini-golf, ATV/Quad, circuit de modélisme, terrain d'aéromodélisme, bowling, basket-ball, volley ball, chasse, chasse au gros, pêche, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

Ecole de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, ferme Bio

Environnement

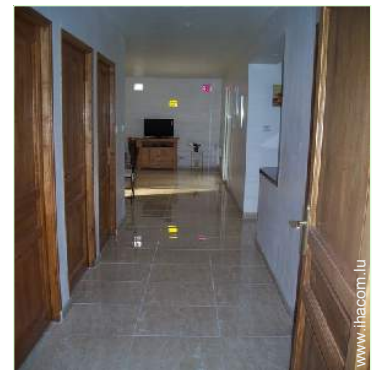
- **Site :**

- Pistes de ski 5km
- Piscine chauffée 3km
- Piscine publique 3km
- Court de tennis public 3km
- Parcours de golf 9 trous 15km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Base aéronautique 5km
- Base nautique 25km
- Rapides sur rivières 20km
- Rivière 1km
- Plan d'eau 1km
- Lac 3km
- Forêt 500m
- Port de plaisance 2km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 7,5km

- **Commodités :**

- Centre village 1km
- Centre ville 2,5km
- Arrêt/station de bus 500m
- Location de vélo/VTT 2km
- Location de moto/scooter 20km
- Location de voiture 2,5km
- Location de bateau 5km
- Location de matériel de ski 2km
- Location linge blanchisserie <50m
- Boulangerie 500m
- Traiteur 2,5km
- Petits commerces 800m
- Super marché 800m
- Salon de coiffure 2,5km
- Poste 800m

- Banque 2,5km
- Distributeur automatique de billets 800m
- Pharmacie 800m
- Médecin 800m
- Infirmière 800m
- Hôpital 3km



Agencement intérieur



la propriété



salle à manger

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
5 personne(s) - 2 adultes, 3 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
100m²
- **Agencement intérieur :**
5 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 30m², salon 30m², cuisine américaine, salle à manger, coin repas, coin du feu, salon télévision, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) pliant(s) 1 pers., 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
Cheminée, T.V., jeux de société, prise antenne t.v., accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), placard, coffre sécurisé, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, stores, double-vitrage, volets automatiques
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, appareil à raclette, appareil à fondue, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
400m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 17m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 100m², terrain clos 400m², jardin paysagé 400m², pelouse 40m², verger 400m², ruisseau
- **Equipements extérieurs :**
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s)



coin cuisine

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (7 fois/semaine +10 €), Linge de toilette possible en sus (7 fois/semaine +4€), Linge de maison possible en sus (7 fois/semaine +2€), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +30€), Nettoyage de départ possible en sus (+50€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant



vue depuis la salle à manger

Album photos - 1



la propriété



Agencement intérieur

coin du feu



salle à manger

vue depuis la salle à manger

Album photos - 2



coin cuisine



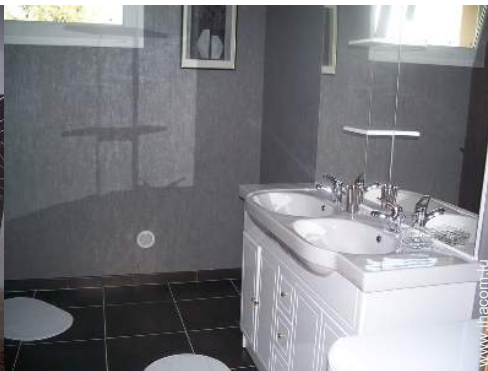
coin cuisine



chambre enfant



chambre principale



salle(s) de bain



vue depuis le jardin/parc



vue sur campagne



Installation extérieure à disposition des hôtes



Cadre extérieur à disposition des hôtes



Vue



Vue

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 49°40'35.04"N - Longitude 4°58'42.168"E ([Ville](#))

Adresse

→ 3. croix de mac-mahon
08140 Bazeilles

• Autoroute (sortie) bazeilles

→ Bazeilles, Ardennes, Champagne Ardenne, France
→ Distance : 500m
→ Temps : 5'

• Gare ferroviaire Sedan

→ Sedan, Ardennes, Champagne Ardenne, France
→ Distance : 2,5km
→ Temps : 15'

• Aéroport Sedan Douzy

→ Sedan, Ardennes, Champagne Ardenne, France
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 30'

• Sedan : Distance : 4km

• Charleville Mézières : Distance : 21km

• Bouillon : Distance : 15km

Contact

Nom	M., Mme GAUTIER Hervé & Chantal
Adresse	3. croix de mac mahon
Ville	08140 BAZEILLES
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 3 24 27 57 53 (France) De 06:00 AM à 09:30 PM
Tél. Mobile	+33 (0) 6 09 94 66 55 (France)
Tél. Mobile2	+33 (0) 6 60 21 83 35 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Réservé

Moyenne Saison

Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Charme - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
Basse Saison	-	150€ (Vendredi)	300€ (Samedi)	500€ (Samedi)	1000€ (Samedi)
Moyenne Saison	-	200€ (Vendredi)	350€ (Samedi)	650€ (Samedi)	1300€ (Samedi)
Haute Saison	-	250€ (Vendredi)	400€ (Samedi)	800€ (Samedi)	1500€ (Samedi)
Spécial fêtes	-	-	450€ (Samedi)	900€ (Samedi)	-
Période promotionnelle	-	-	300€ (Samedi)	500€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



coin du feu

salle à manger

vue depuis la salle à manger



la propriété

Agencement intérieur

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 250€

• Location

- Charges en sus
- Forfait ménage départ en sus : 50€

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Chèque bancaire
- Travellers Cheques
- Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu
N° annonce
31259
>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M., Mme GAUTIER Hervé & Chantal
Adresse	3. croix de mac mahon
Ville	08140 BAZEILLES
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 3 24 27 57 53 (France) De 06:00 AM à 09:30 PM
Tél. Mobile	+33 (0) 6 09 94 66 55 (France)
Tél. Mobile2	+33 (0) 6 60 21 83 35 (France)

Langues parlées



N° annonce 31259

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER