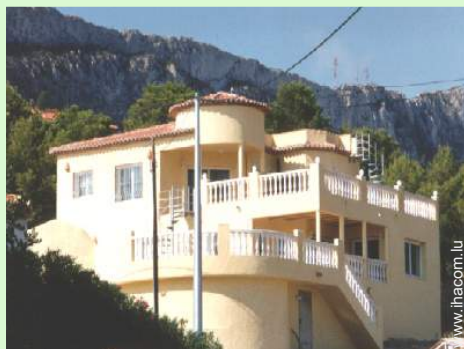


Gîte



Gîte - Villa, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour plusieurs familles, couple avec bébé**
- **Vue** : panoramique, dégagée, mer/océan, piscine, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre** : marin, luxueux
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, ovale (longueur 8m, largeur 4m), système éclairage, accès par escalier, douche extérieure
- **Parking** :
Parking non couvert : 2 sur le terrain
- **Avantages** :
Jacuzzi
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé



vue mer

Environnement & localisation



Mer

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, tennis, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, parapente, pêche, pêche à la ligne

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, galerie d'art, musée, théâtre, théâtre d'été

Environnement

• Site :

- Mer/océan 200m
- Plage de sable 200m

• Commodités :

- Centre ville 1,5km
- Arrêt/station de bus 1,5km
- Petits commerces 200m
- Super marché 1km



Les plus



Piscine



terrain clos

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
8 personne(s)
- **Superficie habitable :**
200m²
- **Agencement intérieur :**
10 pièce(s), 4 chambre(s), cabine nuit, 2 salle (s) de bain, 2 WC, séjour, cuisine américaine, coin repas, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 4 lit(s) simple(s), 2 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, jeux de société, cable/satellite, accès internet, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, coffre sécurisé, radio-réveil, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, chauffage central, rideaux, double-vitrage, volets roulants
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, grille-viande, cuisinière électrique, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 200m², terrasse couverte 30m², terrasse sur toit, solarium
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 1000m², jardin
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 14 chaise(s) de jardin, parasol, 8 transat(s), douche extérieure



vue ouest

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (+10€), Linge de toilette possible en sus (+10€), Couverture (s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+120 €), Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux refusés
Couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Aménagements pour handicap : visuel



vue d'ensemble

Album photos - 1



Piscine



Les plus



vue mer



terrain clos



vue d'ensemble

N° annonce 64583

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



vue ouest



Parking



vue sud-ouest



vue depuis la terrasse sur toit



vue sur mer



vue panoramique



terrasse couverte



vue depuis la terrasse



séjour

Album photos - 3



cuisine américaine



lit(s) double(s)



coin repas



séjour



chambre enfant



salle(s) de bain



Installation extérieure



loisirs balnéaires à proximité



loisirs balnéaires à proximité

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 38°38'47.472"N - Longitude 0°2'52.08"E ([Ville](#))

Adresse

→ Canuta Baja 27B
03710 Calpe

• Aéroport Alicante

→ Alicante, Province d'Alicante, Communauté Valencienne, Espagne

→ Distance : 75km

→ Temps : 1h

• Autoroute (sortie) Benissa

→ Benissa, Province d'Alicante, Communauté Valencienne, Espagne

→ Distance : 10km

→ Temps : 20'

• Altea : Distance : 12km

• Benidorm : Distance : 25km

Contact

Nom	Mme GEDIG Ute
Adresse	Kemperweg 62
Ville	48157 MÜNSTER
Pays	Allemagne
Tél. Fixe	+49 (0) 251 248019 (Allemagne)
Tél. Mobile	+49 (0) 170 7571138 (Allemagne)
Télécopie	+49 (0) 251 1620064 (Allemagne)

Langues parlées



Gîte
Costa Blanca - Espagne
"Villa Calma"

8
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Moyenne Saison Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Villa - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	1000€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	1200€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	1700€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	-	-	800€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 64583

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





vue mer



terrain clos



vue d'ensemble



Piscine



Les plus

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 200€
- Versement du solde : 2 mois avant le séjour
- Caution demandée : 300€

• Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 120€

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

64583

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	Mme GEDIG Ute
Adresse	Kemperweg 62
Ville	48157 MÜNSTER
Pays	Allemagne
Tél. Fixe	+49 (0) 251 248019 (Allemagne)
Tél. Mobile	+49 (0) 170 7571138 (Allemagne)
Télécopie	+49 (0) 251 1620064 (Allemagne)

Langues parlées

