

# Location de vacances de Prestige Dubrovnik "Blue Lagoon"



Appartement de Prestige au 2ème étage dans un(e) Demeure de Prestige de 5 étages

Cadre : les pieds dans l'eau, exclusif

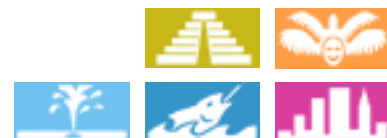
Capacité : 6 personne(s)  
Chambre(s) : 2  
Pièce(s) : 3

Dubrovnik - Comte de Dubrovnik Neretva - Dalmatie  
Croatie

Réservation : +385 (0) 98 428 555 (Croatie)

N° annonce 2866

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances de Prestige



Appartement de Prestige au 2ème étage dans un(e) Demeure de Prestige de 5 étages

- **Idéal pour famille, tout public**
- **Vue :** dégagée, dominante, mer/océan, ville, rue piétonne, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** les pieds dans l'eau, exclusif
- **Exposition :** Sud

### Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 1 dans la résidence

**Privilèges :**  
Accès direct plage, corps-mort



### Environnement & localisation



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, bouée tractée, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, canoë-kayak, tennis, centre équitation, parachute ascensionnel, excursion en bateau, balade à cheval, basket-ball, volley ball, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, festival, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan <50m
- Plage de sable 100m
- Plage de galets <50m
- Plage de rocher <50m
- Plage de naturisme 2km
- Calanque, crique <50m
- Court de tennis public 300m
- Base aéronautique 20km
- Base nautique 100m
- Rapides sur rivières 20km
- Falaise 20km
- Rivière 20km
- Forêt <50m
- Massif montagneux 30km
- Port de plaisance 5km

- **Commodités :**

- Centre ville 3km
- Arrêt/station de bus <50m
- Location de moto/scooter 100m
- Location de voiture 100m
- Location de bateau 100m
- Boulangerie 300m
- Petits commerces 300m
- Super marché 300m
- Cyber café 200m
- Poste 300m
- Banque 300m
- Pharmacie 300m
- Hôpital 800m



Cadre extérieur



balcon



### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s) - 4 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
90m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 2 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 45m<sup>2</sup>, salon, salle à manger, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) escamotable(s) 2 pers, 2 lit(s) simple (s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Ascenseur, T.V., lecteur DVD, accès internet, armoire, placard, penderie, coffre sécurisé, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, intégralement climatisé, chauffage électrique, stores, interphone
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 35m<sup>2</sup>, terrasse couverte 12m<sup>2</sup>, balcon 20m<sup>2</sup>, solarium 15m<sup>2</sup>, pergola 12m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, pelouse
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin



aménagement intérieur

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux refusés  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant  
Aménagements pour handicap : moteur



Album photos - 1



balcon



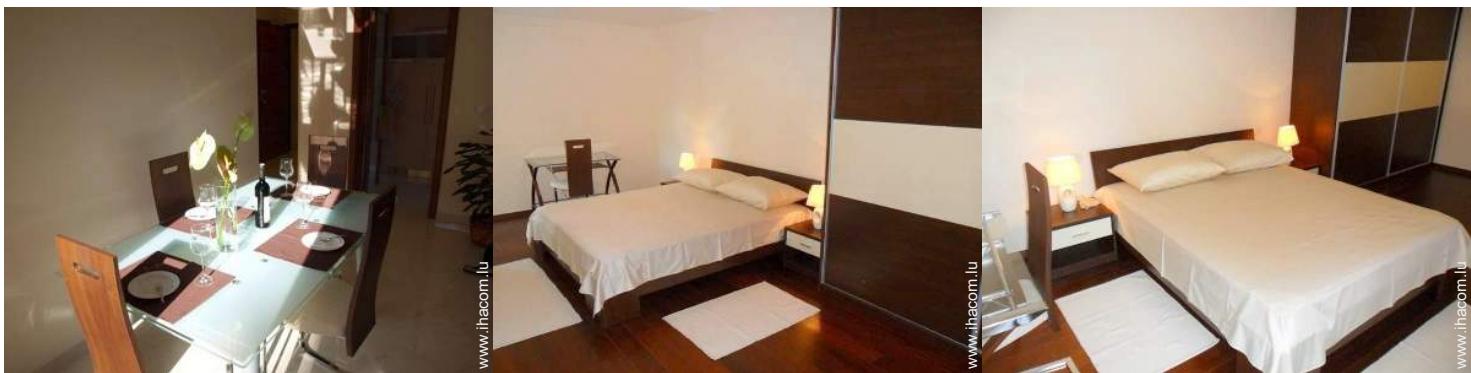
Cadre extérieur



Album photos - 2



aménagement intérieur



chambre



Album photos - 3



Location de vacances de Prestige  
Dubrovnik - Croatie  
"Blue Lagoon"

7  
[Réserver](#)

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 42°39'18"N - Longitude 18°4'48"E ([Ville](#))

Adresse

→ Kardinala Stepinca  
20000 Dubrovnik

• [Aéroport Dubrovnik](#)

→ Dubrovnik, Comte de Dubrovnik Neretva, Dalmatie, Croatie  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 30'

Contact

Nom	M. METKOVIĆ Nikša
Adresse	Kardinala Stepinca 9
Ville	20 000 DUBROVNIK
Pays	Croatie
Tél. Mobile	+385 (0) 98 428 555 (Croatie)
Télécopie	+385 (0) 20 436 402 (Croatie)
Langues parlées	 

N° annonce 2866

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Location de vacances de Prestige  
Comte de Dubrovnik Neretva - Dalmatie  
"Blue Lagoon"

8

[Réserver](#)

Tarifs de location - Appartement de Prestige - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	360€ (Vendredi)	1050€	1900€	3000€
 Haute Saison	-	480€ (Vendredi)	1400€	2800€	4900€

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



balcon

Cadre extérieur

Conditions de réservations

• **Réservation**

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location

• **Location**

→ Charges comprises  
→ Taxe de séjours incluse  
→ Forfait ménage départ inclus

Modes de paiement acceptés

• Mandat postal international • Virement  
bancaire • Espèces

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

2866

>> Réserver <<

Contact

Nom M. METKOVIĆ Nikša  
Adresse Kardinala Stepinca 9  
Ville 20 000 DUBROVNIK  
Pays Croatie  
Tél. Mobile +385 (0) 98 428 555  
(Croatie)  
Télécopie +385 (0) 20 436 402  
(Croatie)

Langues  
parlées



N° annonce 2866

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER