

# Location de vacances de Charme Oudenburg "Paddengat"



**Fermette de Charme**, individuel (le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : bucolique, tranquille

Capacité : **16 personne(s)**

Chambre(s) : **5**

Pièce(s) : **11**

Oudenburg - Flandre Occidentale - Flandre

Belgique

Réservation : +32 (0) 477300481 (Belgique)



N° annonce 45787

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances de Charme



Fermette de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue** : sans vis à vis, campagne, prairie
- **Cadre** : bucolique, tranquille

### Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 5 sur le terrain
- **Avantages** :  
Babyfoot, terrain de pétanque, 6 jeux de boules de pétanques
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, table à langer

### Environnement & localisation



Campagne

#### Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, excursion en bateau, balade à cheval, bowling, paint ball, pêche, pêche à la ligne

#### Environnement

• **Site :**

- Plage de sable 10km
- Lac 1km

• **Commodités :**

- Centre village 1,5km
- Centre ville 3km
- Arrêt/station de bus 1,5km
- Liaison bus plage 1,5km
- Location de vélo/VTT 1,5km
- Location de voiture 15km
- Boulangerie 1,5km
- Petits commerces 1,5km
- Super marché 3km
- Pharmacie 1,5km
- Médecin 1,5km



N° annonce 45787

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
16 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
200m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
11 pièce(s), 5 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 30m<sup>2</sup>, salon 30m<sup>2</sup>, grande cuisine américaine, salle à manger, coin du feu, salon télévision, salle de jeux, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**  
5 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 3 lit(s) simple(s), 2 lits superposés, 2 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, cable/satellite, douche massante, chauffage central, poêle à bois, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 120m<sup>2</sup>, solarium 20m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin, pelouse
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, 5 transat(s), balançoire, portique enfant



### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (1 fois/semaine +9€), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+80€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide
- **Accueil de personne handicapée**  
Aménagements pour handicap : moteur, auditif, mental



Album photos - 1



N° annonce 45787

www.ihacom.lu



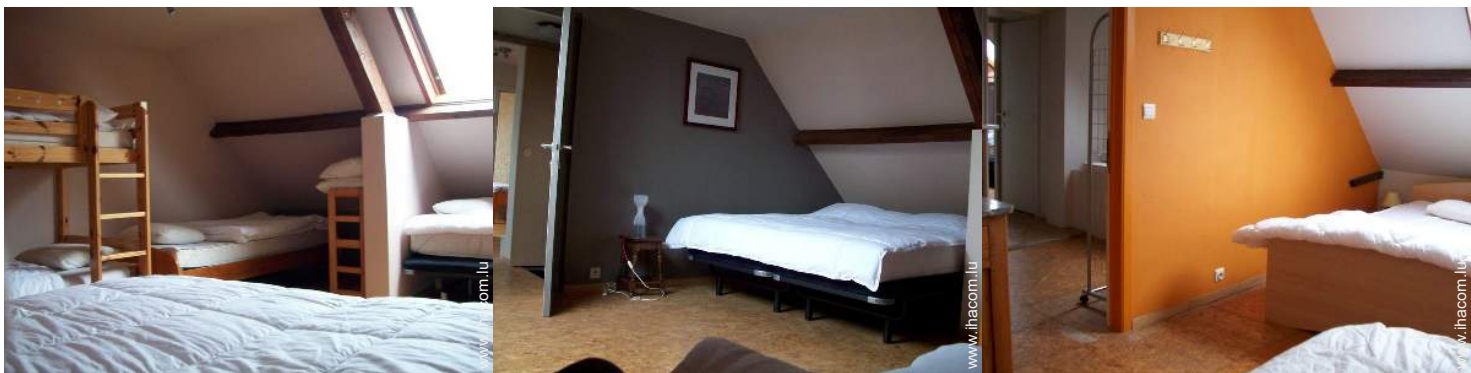
Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Album photos - 2



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 51°11'0.636"N - Longitude 3°0'9.828"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Hillenweg 1  
8460 Oudenburg

#### • Aéroport Ostende Bruges

→ Ostende, Flandre Occidentale, Flandre, Belgique  
→ Distance : 15km  
→ Temps : 20'

#### • Gare ferroviaire Ostende

→ Ostende, Flandre Occidentale, Flandre, Belgique  
→ Distance : 12km  
→ Temps : 20'

#### • Autoroute (sortie) A10

→ Jabbeke, Flandre Occidentale, Flandre, Belgique  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 5'

- Bruges : Distance : 16km
- Ostende : Distance : 10km
- Blankenberge : Distance : 17km

### Contact

Nom	SCHUTYSER Filip
Adresse	Burg de Nieulantlaan 1
Ville	8200 BRUGGE
Pays	Belgique
Tél. Mobile	+32 (0) 477300481 (Belgique)

Langues parlées



Location de vacances de Charme  
Oudenburg - Belgique  
"Paddengat"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Fermette de Charme - 16 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	500€ (Vendredi)	550€	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	550€ (Vendredi)	700€	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	650€ (Vendredi)	900€ (Vendredi)	-	-
<input type="checkbox"/> Spécial fêtes	-	-	1300€ (Vendredi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 45787

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Conditions de réservations

● **Réservation**

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Caution demandée : 250€

● **Location**

- Forfait ménage départ en sus : 80€
- Prévoir supplément pour :
  - animaux

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire ● Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

45787

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	SCHUTYSER Filip
Adresse	Burg de Nieulantlaan 1
Ville	8200 BRUGGE
Pays	Belgique
Tél. Mobile	+32 (0) 477300481 (Belgique)

Langues parlées

