

# Gîte Remersdaal "Clermontshof"



Gîte - Ancien Corps de ferme, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

Cadre : apaisant, florissant

Capacité : 22 personne(s)

Chambre(s) : 10

Pièce(s) : 19

Remersdaal - Limbourg - Flandre

Belgique

Réservation : +32 (0) 43810627 (Belgique)

N° annonce 48211

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Ancien Corps de ferme, mitoyen (ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un (e) Domaine

- **Idéal pour plusieurs familles, groupe**
- **Vue** : panoramique, campagne, jardin/ parc, cour, prairie, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : apaisant, florissant
- **Exposition** : Sud

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 14 dans la résidence
- **Avantages** :  
Sauna, jacuzzi, terrain de pétanque
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé



vue depuis le salon

## Environnement & localisation



Campagne



Golf

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, golf, tennis, squash, polo, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), balade en calèche, mini-golf, skate board (rampe), karting, bowling, basket-ball, volley ball, terrain de pétanque

#### • **Attraits et détente** :

Discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, sauna

### Environnement

#### • **Site** :

- Pistes de ski 40km
- Piscine publique 2km
- Court de tennis public 4km
- Parcours de golf 18 trous 5km
- Forêt 2km

#### • **Commodités** :

- Centre village 500m
- Centre ville 3km
- Arrêt/station de bus 300m
- Boulangerie 4km
- Petits commerces 4km
- Super marché 4km
- Salon de coiffure 3km
- Poste 3km
- Banque 4km
- Distributeur automatique de billets 4km
- Pharmacie 4km
- Médecin 4km
- Hôpital 15km



chambre



vue panoramique



coin repas

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

22 personne(s)

- **Superficie habitable :**

400m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

19 pièce(s), 10 chambre(s), 4 salle(s) de bain, 5 WC, séjour 32m<sup>2</sup>, salon 32m<sup>2</sup>, cuisine américaine, salle à manger, coin repas, coin du feu, salon télévision, salle de jeux

- **Couchage - lit(s) :**

> 20 lit(s) simple(s), 2 lit(s) bébé

- **Confort :**

Cheminée, T.V., chaine hifi, jeux de société, collection de livres, armoire, placard, penderie, chauffage central, chauffage électrique, fenêtre de toit, rideaux

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle

## Extérieur

- **Installation extérieure :**

Terrasse 80m<sup>2</sup>, terrasse couverte 20m<sup>2</sup>

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 900m<sup>2</sup>, jardin 40m<sup>2</sup>, pelouse 80m<sup>2</sup>

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, 25 chaise(s) de jardin



sauna

## Services

- **Linge :**

Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager, Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Location non fumeur, couverture téléphonie mobile



coin cuisine

Album photos - 1



vue panoramique



chambre



vue depuis le salon



coin repas



coin cuisine

Album photos - 2



sauna



jacuzzi



vue depuis la terrasse



vue depuis le jardin/parc



Domaine



Général



vue aérienne

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 50°43'59"N - Longitude 5°52'45"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Clermontshof 9a  
3791 Remersdaal

- Maastricht : Distance : 19km
- Aubel : Distance : 4km
- Teuven : Distance : 2km

### Contact

Nom	M. HOLLANDS Benoît
Adresse	Clermontshof 9a
Ville	3791 REMERSDAEL
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 43810627 (Belgique)
Tél. Mobile	+32 (0) 494893315 (Belgique)
Télécopie	+32 (0) 43810627 (Belgique)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Ancien Corps de ferme - 22 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	725€	1350€	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	750€	1350€	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	875€	1350€	-	-

[Réserver](#)



vue depuis le salon



coin repas



coin cuisine



vue panoramique



chambre

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 450€

#### • Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ inclus

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

48211

[>> Réserver <<](#)

### Contact

Nom	M. HOLLANDS Benoît
Adresse	Clermontshof 9a
Ville	3791 REMERSDAEL
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 43810627 (Belgique)
Tél. Mobile	+32 (0) 494893315 (Belgique)
Télécopie	+32 (0) 43810627 (Belgique)

Langues parlées

