

Location de vacances Grou (Grouw) "Villa Pitstop"



Maison, individuel(le), de 1 étage,
entrée individuelle, dans un(e) Parc

Cadre : les pieds dans l'eau, naturel

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Grou (Grouw) - Frise

Pays Bas

Réservation : +44 (0) 7748335673 (Royaume Uni)

N° annonce 46747

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Maison, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Parc

• Idéal pour famille, sportif(s)

- Vue : dégagée, jardin/parc, champs agricoles, lac, village, coucher de soleil exceptionnel
- Cadre : les pieds dans l'eau, naturel
- Exposition : Sud-ouest

Les plus

• Piscine :

Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 15m, largeur 5m) (ouverte du '30 avril' au '30 août')

• Parking :

Parking non couvert : 2 place(s) réservée(s), 14 sur le terrain

• Avantages :

Mini-golf, terrain de pétanque, 2 vélo(s), bateau à moteur, bateau à voile

• Equipements bébé :

Chaise bébé

Privilèges :
Ponton privé



Environnement & localisation



Campagne



Golf



Pêche



Culture

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, ski nautique, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, chemin de promenade, randonnée, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, bowling, volley ball, pêche, pêche à la ligne

• Encadrement :

Ecole de voile

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, musée, centre de beauté, ferme Bio

Environnement

• Site :

- Piscine chauffée 10km
- Piscine publique 10km
- Parcours de golf 18 trous 10km
- Rivière <50m
- Plan d'eau <50m
- Lac <50m
- Forêt 2km
- Port de plaisance 1km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 1km
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 1km

• Commodités :

- Centre village 1km
- Location de vélo/VTT 1km
- Location de bateau 100m
- Location linge blanchisserie <50m
- Boulangerie 500m
- Petits commerces 200m
- Super marché 1km
- Distributeur automatique de billets 1km



loisirs nautiques à proximité



vue sur jardin/parc

N° annonce 46747

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



Loisirs

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
100m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 18m², balcon 7m², belvédère
- **Cadre extérieur :**
Jardin 45m², rivière
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, parasol, 4 chaise(s) longue(s)



séjour

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
6 personne(s) - 4 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
80m²
- **Agencement intérieur :**
3 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 17m², cuisine américaine, coin repas, patio
- **Couchage - lit(s) :**
4 lit(s) simple(s), 2 lits superposés
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, prise antenne t.v., wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, chauffage électrique, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, presse-agrumes, grille-viande, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, aspirateur

Services

- **Linge :**
Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +4€), Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine +10€), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux de ferme
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Aménagements pour handicap : auditif, mental



salle(s) de douche

Album photos - 1



la maison



vue sur jardin/parc



loisirs nautiques à proximité



Loisirs



salle(s) de douche

Album photos - 2



séjour



coin cuisine



coin repas



terrasse



Couchage - lit(s)



aménagement intérieur



aménagement intérieur



barbecue

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 53°6'10"N - Longitude 5°51'2"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Yn 'e Lijte 84
9001ZR Grou (Grouw)

• Gare ferroviaire Grou Jirnsum

→ Grou (Grouw), Frise, Pays Bas
→ Distance : 1km
→ Temps : 5'

• Aéroport Schiphol

→ Amsterdam, Hollande septentrionale, Pays Bas
→ Distance : 120km
→ Temps : 1h15'

• Autoroute (sortie) A 32

→ Grou (Grouw), Frise, Pays Bas
→ Distance : 1km
→ Temps : 5'

- Eernewoude : Distance : 10km
- Sneek : Distance : 15km
- Leeuwarden : Distance : 12km

Contact

Nom	PIT Dave
Adresse	Yn 'e Lijte 84
Ville	9001 ZR GROU
Pays	Pays Bas
Tél. Mobile	+44 (0) 7748335673 (Royaume Uni)
Langues parlées	  

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012





Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	300€ (Vendredi)	350€ (Vendredi)	500€	750€
 Moyenne Saison	-	350€ (Vendredi)	475€ (Vendredi)	765€ (Vendredi)	1250€
 Haute Saison	-	-	700€ (Vendredi)	1250€ (Vendredi)	2000€
 Période promotionnelle	-	-	560€ (Vendredi)	1000€ (Vendredi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



Loisirs

salle(s) de douche



la maison



vue sur jardin/parc



loisirs nautiques à proximité

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 2 semaines avant le séjour
- Caution demandée : 100€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
 - animaux

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

46747

>> Réserver <<

Contact

Nom PIT Dave
Adresse Yn 'e Lijte 84
Ville 9001 ZR GROU
Pays Pays Bas
Tél. Mobile +44 (0) 7748335673 (Royaume Uni)

Langues parlées



N° annonce 46747

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER