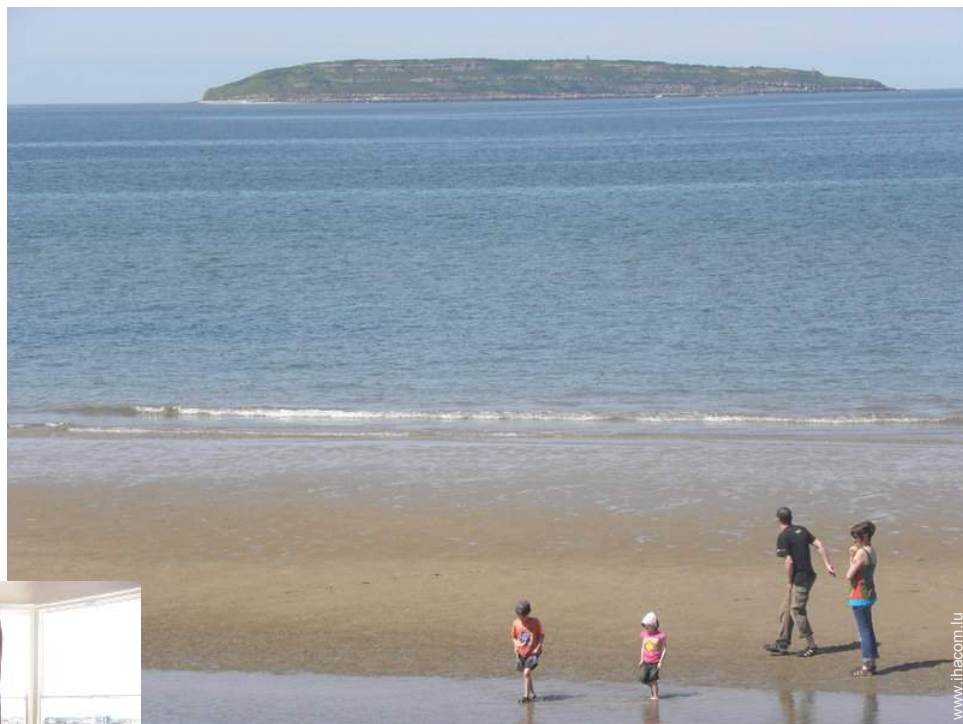


# Gîte Parc national Snowdonia "Balmoral"



Gîte - Maison Victorienne, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : marin, montagnard

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 6

Llanfairfechan - Comté de Conwy - Galles du Nord  
Pays de Galles

Réservation : +44 (0) 1248680833 (Royaume Uni)

N° annonce 59340

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Gîte



Gîte - Maison Victorienne, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue : panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, mer/océan, coucher de soleil exceptionnel**
- **Cadre : marin, montagnard**

## Les plus

- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, table à langer, poussette

**Privilèges :**  
Accès direct plage



mer/océan

## Environnement & localisation



Mer



Golf



Pêche



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Snowboard, bobsleigh, baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), char à voile, excursion en bateau, balade à cheval, skate board (rampe), bowling, basket-ball, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école de voile, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, centre de beauté, centre de fitness

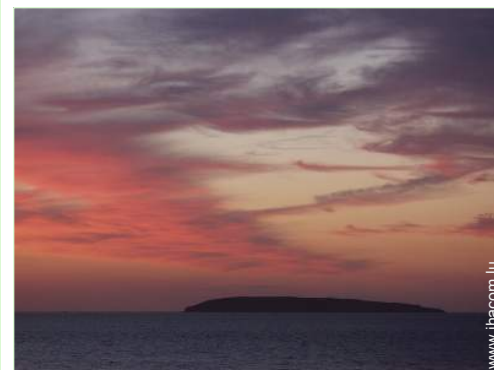
### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan <50m
- Plage de sable <50m
- Court de tennis public 300m
- Parcours de golf 9 trous 2km
- Base aéronautique 40km
- Spot de surf >50km
- Base nautique 25km
- Massif montagneux 2km
- Port de plaisance 5km
- Cale de mise à l'eau pour bateau <50m

- **Commodités :**

- Centre village 500m
- Arrêt/station de bus 500m
- Location de vélo/VTT <50m
- Boulangerie 500m
- Traiteur 500m
- Petits commerces 500m
- Super marché 500m
- Boutiques de luxe et marques
- Salon de coiffure 200m
- Cyber café
- Poste 500m
- Banque 500m
- Distributeur automatique de billets 500m
- Pharmacie 500m
- Médecin 500m
- Infirmière 500m
- Hôpital 15km
- Dispensaire 500m



vue de la propriété



séjour



plage de sable

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

4 personne(s) - 4 adultes

- **Superficie habitable :**

80m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

6 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour, salon, cuisine indépendante, salle à manger, bureau

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) king-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lits jumeaux simple, 1 lit(s) bébé

- **Confort :**

Cheminée, T.V., home cinéma, chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, jeux vidéo, jeux de société, prise antenne t.v., accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, coffre sécurisé, radio-réveil, sèche-cheveux, douche massante, chauffage central, rideaux, stores, alarme feu sécurité

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière électrique, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Cadre extérieur :**

Cour privée, terrain clos, jardin, jardin paysagé, pelouse, potager

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, salon de jardin



cale de mise à l'eau pour bateau

### Services

- **Linge :**

Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Nettoyage de départ, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Location non fumeur, couverture téléphonique mobile

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 110-120V / 60Hz

Alimentation électrique : secteur

- **Accueil de personne handicapée**

Aménagements pour handicap : mental

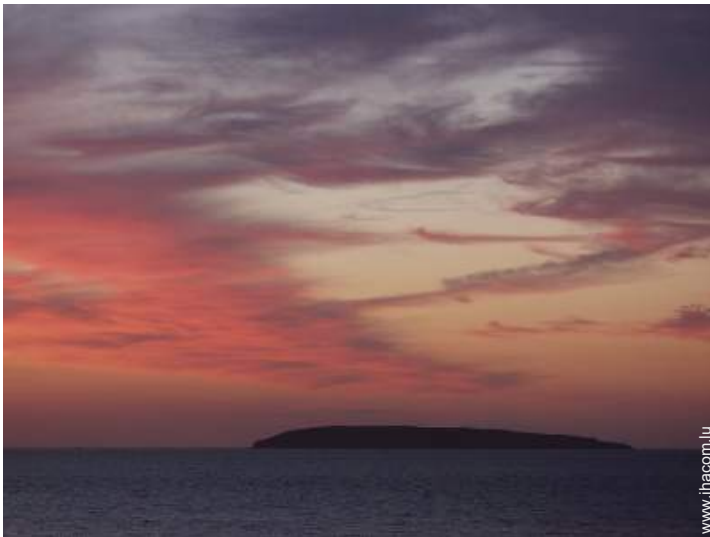


Mer

Album photos - 1



séjour



vue de la propriété



mer/océan



plage de sable



Mer

N° annonce 59340

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

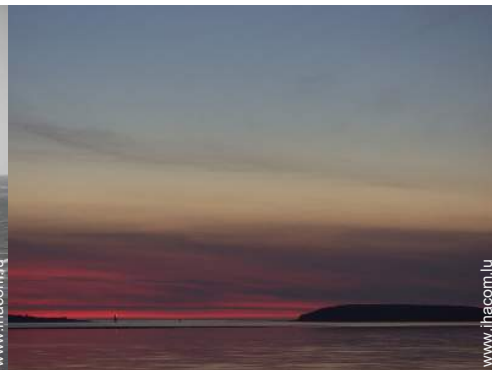
Album photos - 2



cale de mise à l'eau pour bateau



loisirs nautiques à proximité



Mer



Hiver



chambre



loisirs de montagne à proximité



Attraites et détente



à proximité



lit(s) king-size(s)



vue aérienne



coin cuisine



à proximité

Album photos - 3



école de voile



vue sud-est



mer/océan



bureau



base nautique



la propriété



varappe



mer/océan



aménagement extérieur



vue sur mer



salle(s) de bain



Hiver

[Galerie de photos souvenirs - 1](#)



Mai 2011



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 53°14'39"N - Longitude 3°57'35"O ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Balmoral  
Promenade  
LL33 Llanfairfechan

#### • Aéroport Manchester

→ Manchester, Grand Manchester, Nord Ouest, Angleterre  
→ Distance : 130km  
→ Temps : 1h45'

#### • Gare maritime Holyhead

→ Holyhead, Île d'Anglesey, Galles du Nord, Pays de Galles  
→ Distance : 52km  
→ Temps : 30'

#### • Gare ferroviaire Llandudno Junction

→ Llandudno Junction, Comté de Conwy, Galles du Nord, Pays de Galles  
→ Distance : 13km  
→ Temps : 15'

- Llandudno : Distance : 15km
- Llanberis : Distance : 20km
- Beaumaris : Distance : 12km

### Contact

Nom	M., Mme HARENAPE Ged Haresnape Properties
Adresse	Balmoral Promenade
Ville	LL33 0BU LLANFAIRFECHAN
Pays	Royaume Uni
Tél. Fixe	+44 (0) 1248680833 (Royaume Uni) De 08:30 AM à 11:00 PM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+44 (0) 7717561720 (Royaume Uni)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison Victorienne - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	125€ * > 3	250€ *	487€ * (Samedi)	874€ * (Samedi)	1623€ *
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	94€ * > 3	275€ * (Vendredi)	562€ *	1061€ *	2060€ *
<input type="checkbox"/> Haute Saison	125€ * ↓ > 2	-	687€ * (Samedi)	1248€ *	2497€ *
<input type="checkbox"/> Période promotionnelle	87€ * ↓ > 3	-	-	-	-

↓ Tarif dégressif (Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)



mer/océan



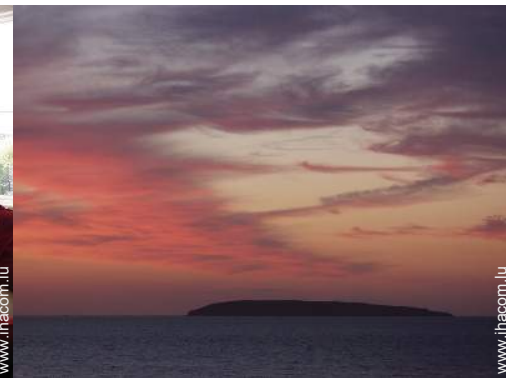
plage de sable



Mer



séjour



vue de la propriété

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 100% du montant de la location
- Caution demandée : 100€

#### • Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 50€

► [Réserver](#)

### Modes de paiement acceptés

- Chèque bancaire
- PayPal
- Espèces

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

59340

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	M., Mme HARENAPE Ged Haresnape Properties
Adresse	Balmoral Promenade
Ville	LL33 0BU LLANFAIRFECHAN
Pays	Royaume Uni
Tél. Fixe	+44 (0) 1248680833 (Royaume Uni) De 08:30 AM à 11:00 PM (GMT/ UTC)
Tél. Mobile	+44 (0) 7717561720 (Royaume Uni)
Langues parlées	

\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£

N° annonce 59340

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

