

# Location de vacances Sainte Anne "Le BALISTE"



Bungalow, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : exotique, tropical

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3

Sainte Anne - Grande Terre

Guadeloupe

Réservation : +590 (0) 590854788 (Guadeloupe)



N° annonce 352

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances



Bungalow, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue :** dégagée, sans vis à vis, mer/océan, campagne, piscine, champs agricoles
- **Cadre :** exotique, tropical
- **Exposition :** Sud-ouest

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine dans la résidence, ronde (diamètre 5,50m), accès par échelle, douche extérieure
- **Parking :**  
Parking non couvert
- **Avantages :**  
Jacuzzi, véhicule de tourisme
- **Equipements bébé :**  
Pot bébé



## Environnement & localisation



Mer

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, canyoning, rafting, golf, tennis, chemin de promenade, parachute ascensionnel, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc marin, réserve naturelle, casino

### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 800m
- Plage de sable 800m
- Plage de naturisme 15km
- Piscine publique 5km
- Court de tennis public 10km
- Parcours de golf 18 trous 10km
- Base aéronautique 15km
- Base nautique 5km
- Port de plaisance 15km

- **Commodités :**

- Centre village 2km
- Centre ville 5km
- Arrêt/station de bus <50m
- Location de voiture 3km
- Boulangerie 2km
- Petits commerces 2km
- Super marché 2km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 500m
- Médecin 500m
- Infirmière 500m
- Hôpital 30km



Piscine



aménagement extérieur



### Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte 10m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 1000m<sup>2</sup>, pelouse 20m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s)



chambre

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
5 personne(s) - 5 adultes
- **Superficie habitable :**  
50m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, salon 10m<sup>2</sup>, coin cuisine, salon télévision, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 3 lit(s) simple(s), 2 lits superposés, 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
T.V., placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, plaques de cuisson, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Oreiller(s)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



aménagement extérieur



Piscine



Album photos - 2



chambre



lit(s) double(s)



coin cuisine



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 16°14'13.2"N - Longitude 61°23'6"O ([Ville](#))

#### Adresse

→ Le Helleux  
97180 Sainte Anne

#### • Aéroport Guadeloupe Pôle Caraïbes

→ Pointe à Pitre, Grande Terre, Guadeloupe  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 40'




- Saint François : Distance : 15km
- Le Gosier : Distance : 10km
- Le Moule : Distance : 15km

### Contact

Nom	M. PERON Serge
Adresse	Le HELLEUX
Ville	97180 SAINTE ANNE
Pays	France
Tél. Fixe	+590 (0) 590854788 (Guadeloupe)
Tél. Mobile	+590 (0) 690745988 (Guadeloupe)
Télécopie	+590 (0) 590854788 (Guadeloupe)
Langues parlées	



Tarifs de location - Bungalow - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	43€ ↓ > 2	-	301€	-	903€
 Moyenne Saison	51€ ↓ > 2	-	357€	-	1071€
 Haute Saison	57€ ↓ > 2	-	399€	-	1197€

↓ Tarif dégressif > Minimum Nuit

[Réserver](#)



aménagement extérieur



Piscine

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location

• Location

→ Charges comprises  
→ Taxe de séjours incluse

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

352

>> Réserver <<

Contact

Nom M. PERON Serge  
Adresse Le HELLEUX  
Ville 97180 SAINTE ANNE  
Pays France  
Tél. Fixe +590 (0) 590854788 (Guadeloupe)  
Tél. Mobile +590 (0) 690745988 (Guadeloupe)  
Télécopie +590 (0) 590854788 (Guadeloupe)

Langues parlées 