

# Chambres d'hôtes Le Mont Dore "Escale Tropicale"



Maison Typique de Charme,  
mitoyen(ne), de plain-pied, entrée  
individuelle, dans un(e) Propriété de  
Prestige

Cadre : tropical, apaisant

Chambre(s) d'hôtes : 2  
Capacité d'accueil : 8 hôtes



Meublés de Tourisme (5 étoiles)

- Maisonnette de Prestige  
"Azur"  
3 personne(s)
- Maisonnette de Prestige  
"Crépuscule"  
5 personne(s)

Le Mont Dore - Province Sud - Grande Terre  
Nouvelle Calédonie

Réservation : +687 (0) 46 17 21 (Nouvelle Calédonie)

N° annonce 51258

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Chambres d'hôtes



Maison Typique de Charme, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Prestige

- **Idéal pour tout public, lune de miel**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, piscine, jardin/parc
- **Cadre** : tropical, apaisant
- **Exposition** : Sud-ouest

## Les plus

- **Piscine** :  
Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 12m, largeur 5m), accès par escalier, pataugeoire, douche extérieure
- **Parking** :  
Parking non couvert : 4 place(s) réservée(s)
- **Avantages** :  
Terrain de pétanque, jeux de boules de pétanques, set(s) de masque / palmes / tuba
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, baignoire bébé



vue d'ensemble

## Environnement & localisation



Campagne



Golf



Culture

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Jet ski, planche à voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, squash, sentier côtier/forestier, balade à cheval, skate board (rampe), karting, acrobranche, pêche au gros

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan 500m
- Plage de sable 5km
- Parcours de golf 18 trous 5km

#### • Commodités :

- Arrêt/station de bus 500m
- Boulangerie 500m
- Petits commerces 500m
- Super marché 500m
- Salon de coiffure 500m
- Poste 1km
- Banque 500m
- Distributeur automatique de billets 500m
- Pharmacie 500m
- Médecin 500m
- Infirmière
- Hôpital 10km



Cadre extérieur





### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
4000m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur à disposition des hôtes :**  
Terrain clos, jardin tropical, pelouse, palmeraie
- **Equipements extérieurs à disposition des hôtes :**  
Parasol, salon de jardin, chaise(s) longue(s), hamac(s)

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
8 hôtes, 2 Chambre(s) d'hôtes
- **Confort intérieur à disposition des hôtes :**  
Jeux de société, collection de livres, collection de films



### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux domestiques  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant  
Aménagements pour handicap : moteur



Maisonnette de Prestige "Azur"



3 personne(s)

Superficie habitable : 55m<sup>2</sup>

**Idéal pour couple**



aménagement de loisirs

• Agencement intérieur et commodités :

1 salle(s) de bain, 1 WC, salon 25m<sup>2</sup>, grande cuisine américaine, coin repas, salon télévision, dressing

• Couchage - lit(s) :

1 lit(s) double(s) à baldaquin, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

• Vue

Dégagée, sans vis à vis, jardin/parc

• Exposition

Sud-est

• Avantages privatifs

Entrée indépendante, piscine privée

• Confort intérieur et équipements :

T.V., chaîne hifi, machine à café électrique, lecteur DVD, bouilloire électrique, coffre sécurisé individuel, jeux de société, collection de livres, collection de films, téléphone, câble/satellite, plaques de cuisson, wifi (accès internet sans fil), four, penderie, micro-ondes, radio-réveil, sèche-cheveux, réfrigérateur, moustiquaires de lit, lave-vaisselle, lave-linge, partiellement climatisé, sèche-linge, fer à repasser, ventilateur mural, planche à repasser, baie vitrée, rideaux

• Equipements bébé :

Chaise bébé, baignoire bébé

• Extérieur privatif :

Terrasse couverte 20m<sup>2</sup>, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, hamac(s)



salon



cuisine



chambre



panorama

N° annonce 51258

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Maisonnette de Prestige "Crépuscule"



5 personne(s)

Superficie habitable : 80m<sup>2</sup>

**Idéal pour famille**



hamac(s)

• Agencement intérieur et commodités :

2 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 25m<sup>2</sup>, grande cuisine américaine, coin repas, salon télévision, dressing

• Couchage - lit(s) :

2 lit(s) double(s) à baldaquin, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

• Vue

Sans vis à vis, mer/océan, jardin/parc

• Exposition

Sud-est

• Avantages privatifs

Entrée indépendante, piscine privée

• Confort intérieur et équipements :

T.V., chaîne hifi, machine à café électrique, lecteur DVD, bouilloire électrique, coffre sécurisé individuel, jeux de société, collection de livres, collection de films, téléphone, câble/satellite, plaques de cuisson, wifi (accès internet sans fil), four, placard, penderie, micro-ondes, radio-réveil, sèche-cheveux, réfrigérateur, moustiquaires de lit, lave-vaisselle, lave-linge, partiellement climatisé, sèche-linge, fer à repasser, ventilateur mural, planche à repasser, baie vitrée

• Equipements bébé :

Chaise bébé, baignoire bébé

• Extérieur privatif :

Terrasse couverte 16m<sup>2</sup>, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, hamac(s)



cuisine



séjour



chambre



aménagement de loisirs

N° annonce 51258

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Album photos - 1



Cadre extérieur



vue d'ensemble



N° annonce 51258

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 22°13'45"S - Longitude 166°30'25"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ 554 Rue de l'Alezan  
Robinson  
98810 Le Mont Dore

#### • [Aéroport La Tontouta International](#)

→ Tontouta, Province Sud, Grande Terre, Nouvelle Calédonie  
→ Distance : 40km

- Nouméa : Distance : 11km
- Dumbéa : Distance : 15km
- Tontouta : Distance : 45km

### Contact

Nom	Mme BABIN Christine ESCALE TROPICALE NOUVELLE-CALÉDONIE
Adresse	554, rue de l'Alezan Robinson
Ville	98809 MONT-DORE
Pays	Nouvelle Calédonie
Tél. Fixe	+687 (0) 46 17 21 (Nouvelle Calédonie)
Tél. Mobile	+687 (0) 76 58 21 (Nouvelle Calédonie)
Télécopie	+687 (0) 46 17 21 (Nouvelle Calédonie)
Langues parlées	

**Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012**

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1																								-
2																								-











Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1** Maisonnette de Prestige "Crépuscule" - 5 personne(s)      **2** Maisonnette de Prestige "Azur" - 3 personne(s)

[Mois : Suivant >>](#)

**Tarifs de location "Escale Tropicale"**

Tarifs Chambres d'hôtes		Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<b>1</b> Maisonnette de Prestige "Crépuscule" 5 personne(s) 		-	-	791€	-	-
		-	-	791€	-	-
		-	-	791€	-	-
<b>2</b> Maisonnette de Prestige "Azur" 3 personne(s) 		-	-	546€	-	-
		-	-	546€	-	-
		-	-	546€	-	-
 Basse Saison	 Moyenne Saison	 Haute Saison				

[Réserver](#)



vue d'ensemble



Cadre extérieur

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 1000€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
  - lit(s) supplémentaire(s)

### Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

51258

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	Mme BABIN Christine ESCALE TROPICALE NOUVELLE-CALÉDONIE
Adresse	554, rue de l'Alezan Robinson
Ville	98809 MONT-DORE
Pays	Nouvelle Calédonie
Tél. Fixe	+687 (0) 46 17 21 (Nouvelle Calédonie)
Tél. Mobile	+687 (0) 76 58 21 (Nouvelle Calédonie)
Télécopie	+687 (0) 46 17 21 (Nouvelle Calédonie)

Langues parlées 